



Akt nr:

0181K-P439B

AU\$0181K-P439B

STADSPLANEBESTÄMMELSER
tillhörande förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för
KVARTERET HEMMANET
inom stadsdelen Ronna i
SÖDERTÄLJE

INKOM			
LÄNSSTYRELSEN STOCKHOLMS LÄN			
Plan- och byggnadssektionen			
4 DEC 1968			
22	GI	1107	68

§ 1.

Stadsplaneområdets användningByggnadskvarter

Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar och för allmän trafik

Mom. 1. Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

Mom. 2. Med x betecknad del av byggnadskvarter skall hållas tillgänglig för allmän gångtrafik.

§ 4.

Våningsantal

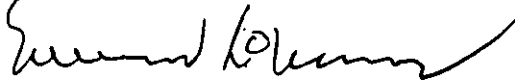
Å med I eller II betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en och två våningar.

§ 5.

Byggnads höjd

Å med I eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,4 och 7,6 meter.

Södertälje den 15 augusti 1968



Gunnar Pålman
stadsarkitekt



Olle Landberg
planarkitekt

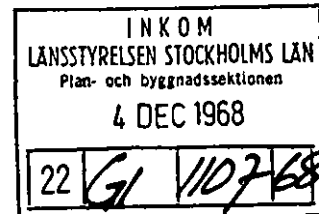
Antaget av Byggnadsnämnden den 6 november 1968, § 481, betygar ex officio:



Torsten Almeson

B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för
K V A R T E R E T H E M M A N E T
inom stadsdelen Ronna i
SÖDERTÄLJE



Förslaget till gällande stadsplan för stadsdelen Ronna fastställd av Kungl Maj:t den 5 april 1963 innehöll bland annat allmänna områden i erforderlig omfattning för skolor. För att undvika konflikt med ett enskilt markägarintresse avstod staden emellertid från att söka fastställelse på en mindre del av planförslaget i vilken del områden avsedda för skolor ingick.

Med föreliggande förslag kompenseras det underskott på mark för skolans behov som uppstod genom ovan nämnda åtgärd. Förslaget upptar område för allmänt ändamål avsett för låg- och mellanstadieskola samt för barnstugor jämte viss angränsande parkmark. Skolan får en enligt nutida bedömning lämpligare lokalisering i stadsdelen än om den skulle erhållit förläggning enligt det ursprungliga förslaget. En byggnad för barnstugeverksamhet har redan uppförts inom kvarteret Pannhuset som icke behövt ianspråktagas för panncentral vilket från början var avsikten. En del av detta kvarter kommer att ingå i det föreslagna A-området och återstoden överföres till park.

En parkväg mellan Ronna och den framtida stadsdelen Lina föreslås passera skolområdet mellan blivande skolbyggnader och skolans bollplan.

Södertälje den 15 augusti 1968

Gunnar Pählman
Gunnar Pählman
stadsarkitekt

Olle Landberg
Olle Landberg
planarkitekt

Antaget av Byggnadsnämnden den 6 november 1968, § 431, betygar
ex officio:

Torsten Almqvist
Torsten Almqvist
S 63/7