

Akt nr:
0181K-P780A

AU\$0181K-P780A

INKOM 11032

20.03.82 0525 82

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Förslag till ändring av stadsplanen för
KVARTERET MELONEN 2 vid Vegatan i
Södertälje

BESKRIVNING

Förslaget innebär ändring av gällande ej genomförda stadsplan för Melonen 2 fastställd 1967-02-28.

Härvid medges uppförande av en byggnad i fem våningar varav de tre översta skall innehålla bostäder och de två nedersta får användas för kontorsändamål. Den utskjutande byggnadsdelen i en våning är också avsedd för kontor.

Byggnadens angivna höjd och taklutning har föreslagits bindande med hänsyn till de övriga husen i kvarteret och den sammantagna stadsbilden.

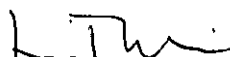
I byggnadens källarvåning inreds bl a garage med utfart till Lagmansvägen.

Det område som omfattas av utfarten föreslås utgöra kvartersmark.

Om behovet av bilplatser kammer att överstiga det antal som kan ordnas inom fastigheten förutses möjligheten att få platser i angränsande kvarteret Körsbäret som är avsett för parkeringsändamål.

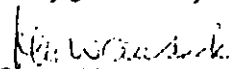
Södertälje den 14 juli 1981 ändrat den 20 januari 1982

Stadsarkitektkontoret


Lars Thylén
stadsarkitekt


Olle Landberg
planarkitekt

Antaget av Kommunfullmäktige i
Södertälje 1982-03-29 § 156
betygas i tjänsten


Sven Walldeck

INKOM 11082

20 APR 82 05:25 82

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Förslag till ändring av stadsplanen för
KVARTERET MELONEN 2 vid Vegagatan i
Södertälje

BESTÄMMELSER

1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

Med BH betecknat område får användas endast
för bostads- och kontorsändamål.

De tre översta våningarna får dock endast
användas för bostadsändamål.

2 § MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke
bebyggas.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR
ALLMÄN TRAFIK

Med x betecknad del av byggnadskvarter skall
hållas tillgänglig för allmän gångtrafik.

4 § BYGGNADSHÖJD

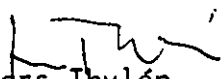
På med plus jämte siffra i romb betecknat
område skall byggnad uppföras till den höjd
i meter över grundkartans nollplan som siff-
ran anger.

5 § TAKLUTNING

På med siffror i triangel betecknat område
skall byggnads tak ges den lutning i gra-
der som siffrorna anger.

Södertälje den 14 juli 1981 ändrat den 20 januari 1982

Stadsarkitektkontoret


Lars Thylén
stadsarkitekt


Olfie Lundberg
planarkitekt