



Akt nr:
05-KIS-510

AU\$05-KIS-510

D.-Nr.....

HANDLINGAR

angående *stadsplaneändring beträffande Kv. Råren*

i *Kisa municipalsamhälle* socken, *Östergötlands* län;

upprättade år 19*51*

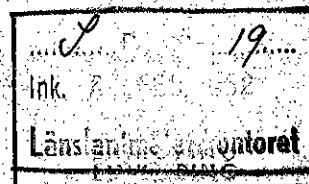
av

.....lantmätare.

Akten består av band handlingar
innehållande skrivna sidor jämte
..... kart.....

karta *2*

Kisa S:n N:r 510

Avskrift.

Beskrivning

tillhörande

förslag till ändring av stadsplanen
för kvarteret H U V E N i K I S A
municipalsamhälle.

Ifrågevarande kvarter är beläget omedelbart öster om Kisaån samt gränsar i norr och öster mot länshuvudvägen Linköping - Vimmerby. Kvarteret är centralt beläget i förhållande till järnvägsstation, hotell och tingshus samt vid vägskillet mellan länshuvudvägen och vägen till Västra Enoby.

För kvarteret gäller av Kungl. Maj:t den 24 januari 1941 fastställd stadsplan. Utmed del av länshuvudvägen få uppföras byggnader i två våningar jämte vindsinredning. I övrig del av kvarteret tillåtas byggnader till två våningars höjd. Bebyggbar tomtyta är reglerad med bestämmelser, varigenom viss del av tomten skall vara obebyggd.

Här förelagt ändringsförslag anger bland annat tre stycken trevåningsbyggnader i norr, en större tvåvåningsbyggnad i öster samt villabyggnader i kvarterets mellersta del. De större huskropparnas lägen och storlekar hava i stadsplaneförslaget fixerats. I nordost vid Kisaån finnes uppförd en byggnad innehållande bilverkstad jämte garage, och för att möjliggöra planerad utvidgning av denna rörelse har en mindre del av den vidliggande, allmänna platsmarken tillagts kvarteret samt föreslagits som småindustriområde. Med hänsyn till arman befintlig industrirörelse har även den södra delen av kvarteret föreslagits använd för dylikt ändamål.

Gatuhöjderna hava reviderats och Kro Å planförslaget angivna i huvudsaklig överensstämmelse med befintliga förhållanden.

Länsarkitektkontoret
i Östergötlands län.
Linköping 1.8.1947.

Karl Albert Larsson

Tillhör municipalfullmäktiges beslut den 1 sept. 1947, § 16.
Eric Carlström
Municipalfullmäktiges ordf.

2
Tillhör Kungl. Maj:ts beslut den 23 februari 1951.

Stockholm i Kommunikationsdepartementet

Ex officio:

Sven Amark.

Stadsplanebestämmelser

tillhörande

förslag till ändring av stadsplanen
för kvarteret R u v e n i K I S A
municipalsamhälle.

1 §.

Stadsplaneområdets användning.

Mon. 1. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål. Byggnadsnämnden äger dock medgeva inredning av samlingssalar, lokaler för handel och mindre hantverk samt garage, i den mån det kan anses motsvara de å tomten boendes privata behov.

Mon. 2. Med Jm betecknat område får användas endast för småindustri och andra därmed jämförliga eller samhöriga ändamål av beskaffenhet att icke för närboende medföra brandfara eller sanitär olägenhet eller eljest störa trevnaden. Bostäder må dock inredas i den utsträckning, som erfordras för respektive anläggningars tillsyn och bevakning.

2 §.

Byggnadssätt.

Mon. 1. Inom med F betecknad områdesdel får tomt bebyggas med endast en byggnad och skall denna uppföras fristående. Byggnad får upptaga en yta av högst 100 kvm och innehålla högst två bostadslägenheter.

Under förutsättning att byggnadsnämnden finner detta lämpligt och förenligt med tomtens och kvarterets enhetliga bebyggande, får å tomten uppföras ett uthus, upptagande en areal av högst 20 kvm.

Mon. 2. Inom med Jm betecknat område får högst 1/3 av tomts areal bebyggas. Byggnad skall i den utsträckning byggnadsnämnden efter

brandchefens hörande prövar lämpligt uppföras av brandsäkert material.

3 §.

Byggnads läge å tomt.

Med undantag för förläggning i gräns mot enligt 7 § 1 mom. från bebyggande undantagen mark får byggnad icke förläggas närmare gräns mot gräntomt än 6 meter.

4 §.

Hushöjd.

Mom. 1. Å med III betecknad områdesdel får byggnad icke uppföras till högre höjd än 10,0 meter.

Mom. 2. Å med II betecknad områdesdel får byggnad icke uppföras till högre höjd än 7,2 meter.

Mom. 3. Å med I betecknad områdesdel får byggnad icke uppföras till högre höjd än 5,0 meter.

Mom. 4. Å med plus följande siffra i romb betecknad områdesdel får byggnad uppföras till högst den höjd 1 meter över municipalsamhällets nollplan, som siffran angiver.

Mom. 5. Å med siffra i romb betecknad områdesdel får byggnad uppföras till högst den höjd 1 meter ~~över markens plan~~, som siffran angiver.

5 §.

Våningsantal.

Mom. 1. Å med III betecknad områdesdel får byggnad uppföras med högst tre våningar.

Mom. 2. Å med II betecknad områdesdel får byggnad uppföras med högst två våningar.

Mom. 3. Å med I betecknad områdesdel får byggnad uppföras med högst en våning.

Mom. 4. Å med v betecknad områdesdel får utöver stadgat våningsantal vind inredas.

6 §.

Takfall.

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30 grader. Denna föreskrift gäller dock icke byggnad å med v betecknad områdesdel.

4

7 §.
Områdesdelar, som icke eller endast delvis få bebyggas.

Mon. 1. Med punkter betecknad områdesdel får icke bebyggas.

Mon. 2. Med punkter jämte små cirklar betecknad områdesdel får icke bebyggas, men må källare anordnas under ett plan beläget i höjd med angränsande gata.

8 §.
Områdesdel, som skall hållas tillgänglig för särskilt allmänt ändamål.

Med x betecknad områdesdel skall hållas tillgänglig för allmän gångtrafik i nivå med angränsande gata och till en fri höjd av minst tre meter.

Länsarkitektkontoret
i Östergötlands län.

Linköping 1.8.1947.

Karl Albert Larsson

Tillhör municipalfullmäktiges beslut den 1 sept. 1947 § 16

Eric Carlström

Municipalfullmäktiges ordf.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut den 23 februari 1951.

(undantag se Kungl. Maj:ts beslut)

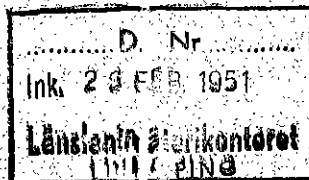
Stockholm i Kommunikationsdepartementet

Ex officio:

Sven Åsark.

Best rkes på tjänstens vägnar

Sven Johansson



Överlämnas till

Avskrift.

överlantmätaren, Linköping,

till kännedom.

(en avskrift bifogas för att
tillställas vederbörande
distriktslantmätare).

./.

Till länsstyrelsen i Östergötlands län.

K u n g l. M a j : t finner - efter framställning av
municipalfullmäktige i Kisa municipalsamhälle, i anledning varav
utlåtanden avgivits den 30 oktober 1950 av länsstyrelsen i Öster-
götlands län och den 6 februari 1951 av byggnadestyrelsen, som där-
vid överlämnat yttrande den 18 december 1950 av väg- och vatten-
byggnadestyrelsen - gott att, jämlikt 26 § byggnadslagen, faststäl-
la ett av municipalfullmäktige vid sammanträden den 1 september
1947 och den 27 december 1948 antaget förslag till ändring av
stadsplanen för samhället beträffande kvarteret Råven, vilket för-
slag, innehållande jämval stadsplanbestämmelser, avgivits å en av
länssarkitektkontoret i Linköping den 1 augusti 1947 upprättad kar-
ta med därtill hörande beskrivning, dock att från fastställelse
undantagas orden "Över markens plan" i 4 § och 5 av stadsplansbe-
stämmelserna.

Detta får jag, på nådlig befallning, härigenom meddela, varjäm-
te avskrift av byggnadestyrelsens utlåtande bifogas. Stadsplans-
kartan, bestämmelseförslaget och beskrivningen, försedda med på-
skrift att de tillhöra Kungl. Maj:ts beslut, överlämnas härjämte
för att tillställas vederbörande. Stockholm den 23 februari 1951.

Torsten Nilsson

/Nils Aurén.

Bestyrkes å tjänstens vägnar

Gerda Söderberg
Gerda Söderberg

Angående ändring av stadsplanen för kvarteret Råven i Kisa municipalsamhälle.

[illegible][illegible]

1945-1946, 1947-1948, 1949-1950, 1951-1952, 1953-1954, 1955-1956, 1957-1958, 1959-1960, 1961-1962, 1963-1964, 1965-1966, 1967-1968, 1969-1970, 1971-1972, 1973-1974, 1975-1976, 1977-1978, 1979-1980, 1981-1982, 1983-1984, 1985-1986, 1987-1988, 1989-1990, 1991-1992, 1993-1994, 1995-1996, 1997-1998, 1999-2000, 2001-2002, 2003-2004, 2005-2006, 2007-2008, 2009-2010, 2011-2012, 2013-2014, 2015-2016, 2017-2018, 2019-2020, 2021-2022, 2023-2024, 2025-2026, 2027-2028, 2029-2030, 2031-2032, 2033-2034, 2035-2036, 2037-2038, 2039-2040, 2041-2042, 2043-2044, 2045-2046, 2047-2048, 2049-2050, 2051-2052, 2053-2054, 2055-2056, 2057-2058, 2059-2060, 2061-2062, 2063-2064, 2065-2066, 2067-2068, 2069-2070, 2071-2072, 2073-2074, 2075-2076, 2077-2078, 2079-2080, 2081-2082, 2083-2084, 2085-2086, 2087-2088, 2089-2090, 2091-2092, 2093-2094, 2095-2096, 2097-2098, 2099-2100, 2101-2102, 2103-2104, 2105-2106, 2107-2108, 2109-2110, 2111-2112, 2113-2114, 2115-2116, 2117-2118, 2119-2120, 2121-2122, 2123-2124, 2125-2126, 2127-2128, 2129-2130, 2131-2132, 2133-2134, 2135-2136, 2137-2138, 2139-2140, 2141-2142, 2143-2144, 2145-2146, 2147-2148, 2149-2150, 2151-2152, 2153-2154, 2155-2156, 2157-2158, 2159-2160, 2161-2162, 2163-2164, 2165-2166, 2167-2168, 2169-2170, 2171-2172, 2173-2174, 2175-2176, 2177-2178, 2179-2180, 2181-2182, 2183-2184, 2185-2186, 2187-2188, 2189-2190, 2191-2192, 2193-2194, 2195-2196, 2197-2198, 2199-2200, 2201-2202, 2203-2204, 2205-2206, 2207-2208, 2209-2210, 2211-2212, 2213-2214, 2215-2216, 2217-2218, 2219-2220, 2221-2222, 2223-2224, 2225-2226, 2227-2228, 2229-2230, 2231-2232, 2233-2234, 2235-2236, 2237-2238, 2239-2240, 2241-2242, 2243-2244, 2245-2246, 2247-2248, 2249-2250, 2251-2252, 2253-2254, 2255-2256, 2257-2258, 2259-2260, 2261-2262, 2263-2264, 2265-2266, 2267-2268, 2269-2270, 2271-2272, 2273-2274, 2275-2276, 2277-2278, 2279-2280, 2281-2282, 2283-2284, 2285-2286, 2287-2288, 2289-2290, 2291-2292, 2293-2294, 2295-2296, 2297-2298, 2299-2300, 2301-2302, 2303-2304, 2305-2306, 2307-2308, 2309-2310, 2311-2312, 2313-2314, 2315-2316, 2317-2318, 2319-2320, 2321-2322, 2323-2324, 2325-2326, 2327-2328, 2329-2330, 2331-2332, 2333-2334, 2335-2336, 2337-2338, 2339-2340, 2341-2342, 2343-2344, 2345-2346, 2347-2348, 2349-2350, 2351-2352, 2353-2354, 2355-2356, 2357-2358, 2359-2360, 2361-2362, 2363-2364, 2365-2366, 2367-2368, 2369-2370, 2371-2372, 2373-2374, 2375-2376, 2377-2378, 2379-2380, 2381-2382, 2383-2384, 2385-2386, 2387-2388, 2389-2390, 2391-2392, 2393-2394, 2395-2396, 2397-2398, 2399-2400, 2401-2402, 2403-2404, 2405-2406, 2407-2408, 2409-2410, 2411-2412, 2413-2414, 2415-2416, 2417-2418, 2419-2420, 2421-2422, 2423-2424, 2425-2426, 2427-2428, 2429-2430, 2431-2432, 2433-2434, 2435-2436, 2437-2438, 2439-2440, 2441-2442, 2443-2444, 2445-2446, 2447-2448, 2449-2450, 2451-2452, 2453-2454, 2455-2456, 2457-2458, 2459-2460, 2461-2462, 2463-2464, 2465-2466, 2467-2468, 2469-2470, 2471-2472, 2473-2474, 2475-2476, 2477-2478, 2479-2480, 2481-2482, 2483-2484, 2485-2486, 2487-2488, 2489-2490, 2491-2492, 2493-2494, 2495-2496, 2497-2498, 2499-2500, 2501-2502, 2503-2504, 2505-2506, 2507-2508, 2509-2510, 2511-2512, 2513-2514, 2515-2516, 2517-2518, 2519-2520, 2521-2522, 2523-2524, 2525-2526, 2527-2528, 2529-2530, 2531-2532, 2533-2534, 2535-2536, 2537-2538, 2539-2540, 2541-2542, 2543-2544, 2545-2546, 2547-2548, 2549-2550, 2551-2552, 2553-2554, 2555-2556, 2557-2558, 2559-2560, 2561-2562, 2563-2564, 2565-2566, 2567-2568, 2569-2570, 2571-2572, 2573-2574, 2575-2576, 2577-2578, 2579-2580, 2581-2582, 2583-2584, 2585-2586, 2587-2588, 2589-2590, 2591-2592, 2593-2594, 2595-2596, 2597-2598, 2599-2600, 2601-2602, 2603-2604, 2605-2606, 2607-2608, 2609-2610, 2611-2612, 2613-2614, 2615-2616, 2617-2618, 2619-2620, 2621-2622, 2623-2624, 2625-2626, 2627-2628, 2629-2630, 2631-2632, 2633-2634, 2635-2636, 2637-2638, 2639-2640, 2641-2642, 2643-2644, 2645-2646, 2647-2648, 2649-2650, 2651-2652, 2653-2654, 2655-2656, 2657-2658, 2659-2660, 2661-2662, 2663-2664, 2665-2666, 2667-2668, 2669-2670, 2671-2672, 2673-2674, 2675-2676, 2677-2678, 2679-2680, 2681-2682, 2683-2684, 2685-2686, 2687-2688, 26

1. The proposed project is not a new project, but a continuation of the existing project.

* 1990年12月25日，在《人民日报》发表署名文章《中国要实行“三民主主义”》，主张“三民主主义”是“中国唯一正确的道路”，“三民主主义”是“中国唯一正确的道路”，“三民主主义”是“中国唯一正确的道路”。