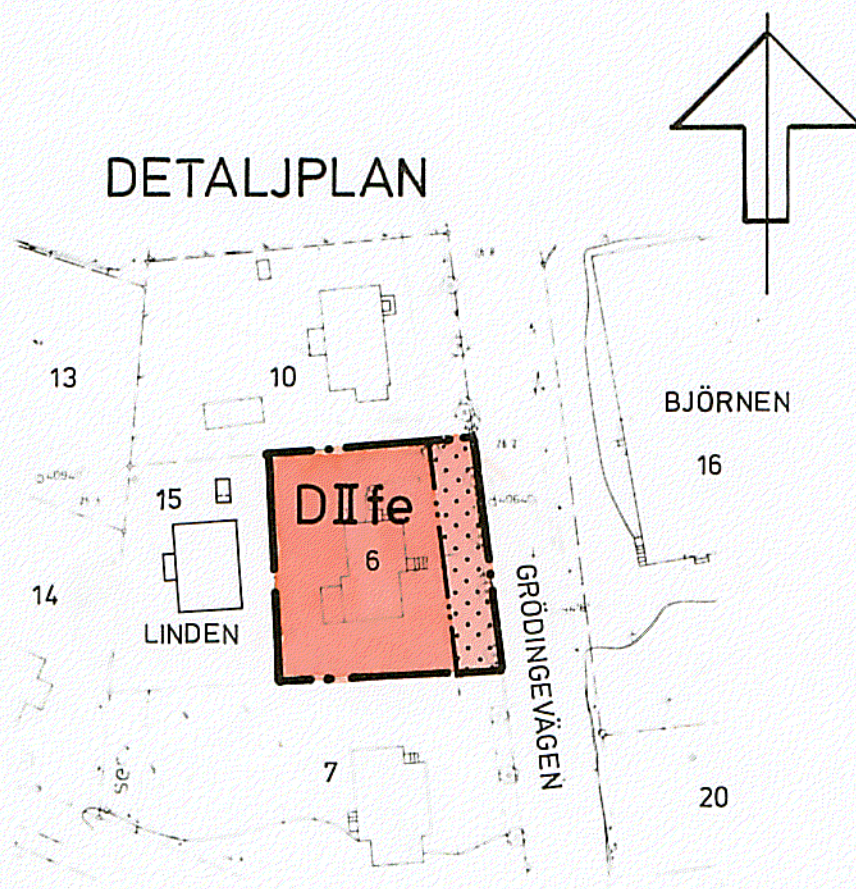


DETALJPLAN



GRUNDKARTA

Fotogrametriskt framställd
Karta flygfotograferad år 1980
Koordinatsystem ST 74
Höjdsystem RH 00 mätklass II
Grundkartan upprättad juni 1989
genom utdrag ur
Botkyrka kommuns primärkarta

Sven-Gunnar Boström
Sven-Gunnar Boström
ingenjör

BESKRIVNING

Syftet med denna detaljplan är ändrad användning av kv. Linden nr 6. Enligt gällande stadsplan "Förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för mellersta delen av Tumba" fastställd den 15 maj 1963, avsågs marken användas till bostadsändamål. Genom denna ändring får tomten nr 6 beteckningen D vilket i detta fall innebär tandläkarpraktik. All parkering för personal såväl som för patienter m.fl. ska ske på tomtmark.

Planen är upprättad enligt Plan och Bygglagens (PBL) regler för enkelt planförfarande (5 kap. 28 §)

godkänd för samråd
godkänd för antagande
antagen
vunnit laga kraft

instans	datum
BN	89-09-12
	89-10-10

10 5 0 10 20 30 40 50 M
SKALA 1:1000

kopiens överensstämmelse med
originalen inrygas av:

Christina Roos

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar
Endast angiven användning är tillåten

GRÄNSBETECKNINGAR

—•— gräns för planområdet
— .. — egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

D Vård

UTNYTTJANDEGRAD

e Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 150 m². Minsta tomtstorlek är 600 m².

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

..... Marken får inte bebyggas

Utformning

II Högsta antal våningar Största höjd till takfot är 7,6 m.
f Endast friliggande hus

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförande

Planförslaget genomförs på bekostnad av fastighetsägaren till Linden 6

Genomförandetiden utgår 5 år efter det att planen vunnit laga kraft vilket innebär 1994.....

DETALJPLAN FÖR FASTIGHETEN LINDEN 6

I BOTKYRKA KOMMUN STOCKHOLMS LÄN

UPPRÄTTAD AV STADSBYGGNADSKONTORET JULI 1989

STEN NORDLANDER
stadsbyggnadsdirektör

ULF EKBERG
överingenjör

E 16-26