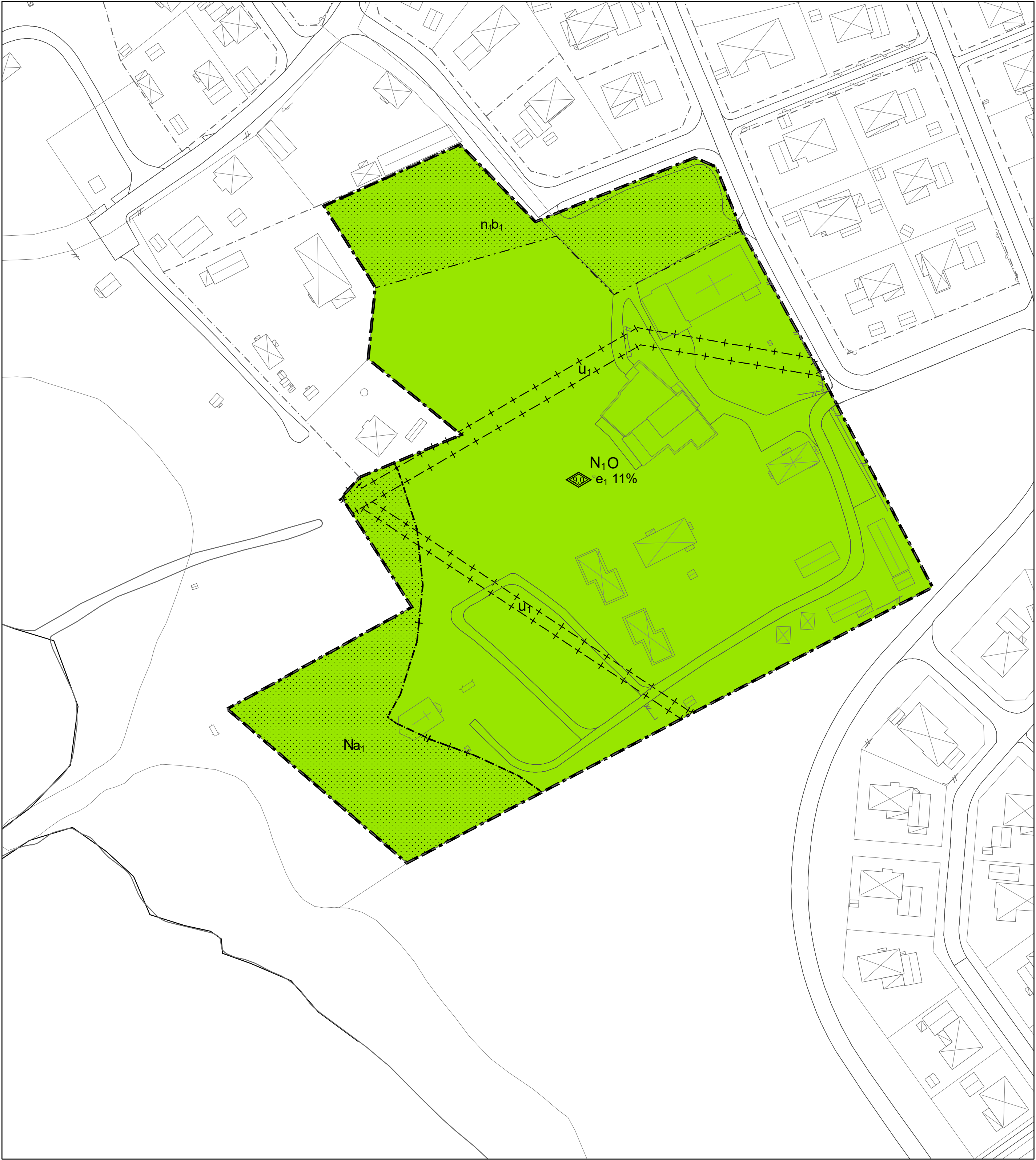




ÖVERSIKTSKARTA, EJ SKALENLIG



PLANKARTA

GRUNDKARTA TILL DETALJPLAN FÖR STORSTRAND 9:2

Piteå kommun  
Norrbottens Län

Upprättad av Piteå kommun  
2020-05-26

Eric Andersson, konsult Metria, Gunilla Engström

URSPRUNG, FRAMSTÄLLNINGSMETOD  
Framställd med fotogrammetrisk metod kartering  
Fältkomplettering med terrester mätning  
Sweref 992145 RH2000

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Traktgräns
- Huvudbyggnad
- Komplementbyggnad

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.  
Endast angiven användning och utformning är tillåten.  
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns
- Egenskapsgräns och administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

N Friluftsliv och camping, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

N1O Camping, Tillfällig vistelse, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Mark

n1 Parkering ska anordnas., PBL 4 kap. 13 § 1 st 1 p.

Omfattning

Högsta totalhöjd är angivet värde i meter , PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Marken får inte förseas med byggnad, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

e1 11,0% Största byggnadsarea är angivet värde i % av fastighetsarean inom användningsområdet, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Utförande

b1 Marken får inte hårdgöras, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år ., PBL 4 kap. 21 §

Markreservat för allmännyttiga ändamål

U1 Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.  
Kvartersmark, PBL 4 kap. 6 §

Strandskydd

a1 Strandskyddet är upphävt. inom användningsområdet.  
Kvartersmark, PBL 4 kap. 17 §

|                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                       |                                                                                                    |         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Till planen hör:<br>Planprogram<br>Planbeskrivning<br>Samrådsredogörelse<br>Illustrationsplan<br>Fastighetsförteckning<br>Grundkarta<br>Samrådsredogörelse<br>Granskingsutlåtande<br>Bullerutredning<br>Geoteknisk utredning<br>Miljöteknisk utredning<br>Dagvattenutredning |                                                                                       |                                                                                                    |         |
| Detaljplan för Storstrand 9:2 kursgård och camping                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                       |                                                                                                    |         |
| D2108                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                       |  Piteå kommun |         |
| Piteå kommun                                                                                                                                                                                                                                                                 | Norrbottens län                                                                       | Beslutsdatum                                                                                       | Instans |
| Antagandehandling 2020-08-18                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                       | Samråd                                                                                             |         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                       | Granskning                                                                                         |         |
| Upprättad:                                                                                                                                                                                                                                                                   | Reviderad:                                                                            | Antagande 2020-09-08 §155                                                                          | SBN     |
|                                                                                                                                                                                         |  | Laga kraft 2021-04-30                                                                              |         |
| Maria Sidenmark Planhandläggare                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                       | Helén Eriksson Planchef                                                                            |         |