

UPPGIFTER OM GRUNDKARTAN

UTDRAG UR ÖRNSKÖLDSVIKS KOMMUNS PRIMÄRKARTA, KOMPLETTERAD 1993
FASTIGHETSREDOVISNING AKTUELL 1993-11-24
KOORDINATSYSTEM: ÖRNSKÖLDSVIKS LOKALA
HÖJDSYSTEM: ÖRNSKÖLDSVIKS LOKALA
MÄTKLASS: I
BETECKNINGSTANDARD: ÖRNSKÖLDSVIKS KOMMUNS
UPPRÄTTAD 1993-11-24 AV PLAN OCH BYGGKONTORET

HANDLINGAR

TILL PLANEN HÖR FÖRUTOM DENNA
PLANKARTA
- PLANBESKRIVNING
- GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

	Fastighetsgräns
	Traktgräns
	Fastighetsbeteckning.
	Byggnader, fasadlinjer redovisade
	Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
	Staket
	Slätt
	Väg
	Dike
	Nivåkurvor
000.0	Avvägd höjd
+	Rutnätspunkt
SVEDJE	Traktnamn
◇	Lyktstolpe

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

	Gräns för planområdet (tre meter utanför)
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

	H-GATA	Gata som ingår i huvudnätet
	INDUSTRIGATA	Industritrafik

Kvarteretsmark

	Industri
--	----------

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

+ 0,0	Gatuhöjd
trädrad	Planterade träd i rad

UTNYTTJANDEGRAD

e ₁	Högst en tredjedel av tomten får bebyggas
----------------	---

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

	Marken får inte bebyggas
U	Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

Markens disposition

samlingslokal	Samlingslokal får anordnas
---------------	----------------------------

In- och utfart

	In- och utfart får inte anordnas
--	----------------------------------

PLACERING OCH UTFORMNING

Placering

p ₁	Byggnad ska placeras minst 4,5 meter från tomtragräns
----------------	---

Utformning

	Högsta byggnadshöjd i meter
--	-----------------------------

STÖRNINGSSKYDD

m	Verksamheten får inte vara störande för omgivningen
---	---

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

●	Genomförandetiden är femton år från det planen vunnit laga kraft
---	--

PLANKARTA

DETALJPLAN FÖR SVEDJEHOLMEN 1:205 M FL

ÖRNSKÖLDSVIKS KOMMUN
VÄSTERNORRLANDS LÄN

UPPRÄTTAD 1994-01-21
PLAN- OCH BYGGKONTORET, ÖRNSKÖLDSVIK

Håkan Heldner

HÅKAN HELDNER
PLANARKITEKT
SKALA 1:1000

Arne Sandström

ARNE SANDSTRÖM
PLANINGENJÖR



PLANEN ÄR UPPRÄTTAD ENLIGT PLAN-
OCH BYGGLAGEN (PBL)

ANTAGEN: Håkan Heldner 1994-01-24, del nr 33
LAGA KRAFT: Länsstyrelsen 1994-02-14