

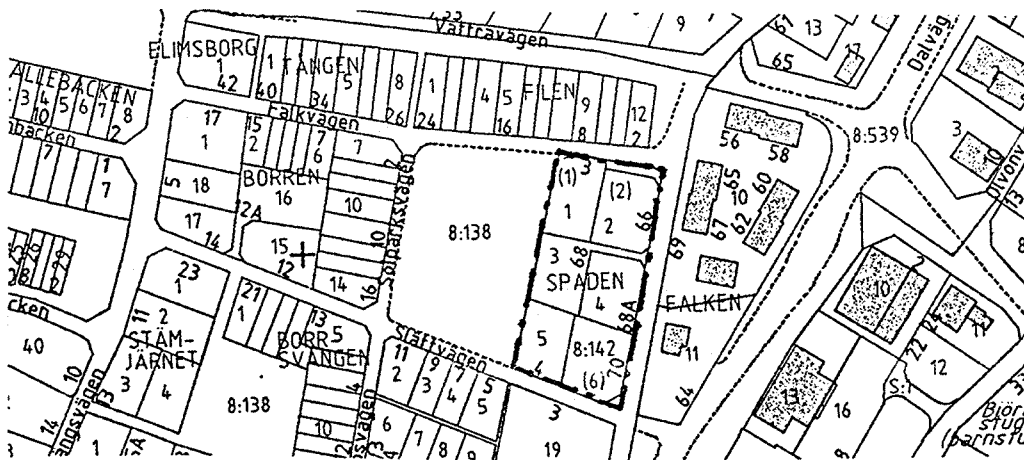
ÄNDRING av

T 14-8

Detaljplan för Sydligaste delen av Tumba samt nordöstra delen av Broängsområdet, Botkyrka kommun upprättad 1959 samt reviderad i januari och mars 1963.

TILLÄGG TILL PLANBESTÄMMELSER

Tillägget gäller för samtliga fastigheter inom kvarteret Spaden vilka framgår av nedanstående karta. Tillägget gäller jämsides med detaljplanen.



DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS

Inom med BF betecknat är största tillåtna byggnadsarea för uthus 40 kvm.

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Uthusbyggnad skall placeras minst 1 meter från tomtgräns.
Högsta tillåtna byggnadshöjd för uthus är 3,0 m.

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden för tillägget går ut 2002-12-31.

BESKRIVNING

Ägarna till fastigheten Spaden 4 vill bygga ett garage som överskrider tillåten byggnadsarea för uthus, vilken är 30 kvm. Eftersom fastigheterna i kvarteret är relativt stora är det möjligt att utöka den tillåtna byggnadsarean för uthus till 40 kvm. Detta är den byggnadsarea som medges för fastigheter avsedda för friliggande småhus inom moderna detaljplaner.

Ändringen upprättad 1997-12-10 av Tekniska förvaltningen

Kjell Bagstevold

KJELL BAGSTEVOLD
Stadsarkitekt

Lars G Håkansson

LARS G HÅKANSSON
Planarkitekt