

STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för Håstaområdet inom Rimbo kommun i Stockholms län.

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom. 1. Byggnadskvarter

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom. 2. Specialområden

Med TJ betecknat område får användas endast för järnvägstrafik och därmed samhörigt ändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE ELLER ENDAST I MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas. Kan inom prickat område tomt bildas för gemensamt ändamål inom kvarteret får den efter byggnadsnämndens prövning bebyggas med garage för bil eller cykel, tvättstuga eller skärmtak för utelek.

§ 3.

BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 4.

DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER Å TOMT

Mom. 1.

Av tomt som omfattar med F betecknad område får högst en fjärdedel bebyggas.

Mom. 2.

Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

§ 5.

VÅNINGSANTAL

Mom. 1.

Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

Mom. 2.

Inom med B II och BF II betecknat område får vindsinredning icke förekomma utöver angivet våningsantal.

§ 6.

BYGGNADSYTA

Å med siffra efter eller under våningsantal betecknat område får byggnad uppföras med högst den byggnadsyta i kvm som siffran anger.

§ 7.

ANTAL LÄGENHETER

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma fler än två bostadslägenheter.

§ 8.

FÖRBUD MOT UTFART

Över kvarters- eller annan områdesgräns med tvärstreckade linjer får med hänsyn till trafiksäkerheten utfartsväg icke anordnas såvitt annan möjlighet till utfart kan anvisas.

Stockholm den 1 december 1969

ARKITEKTER SAR
BERTIL ENIGSTRAND HANS SPEEK
BARNHUSG. 12^Y 111 23 STOCKHOLM
TEL. 20 50 28, 10 52 10