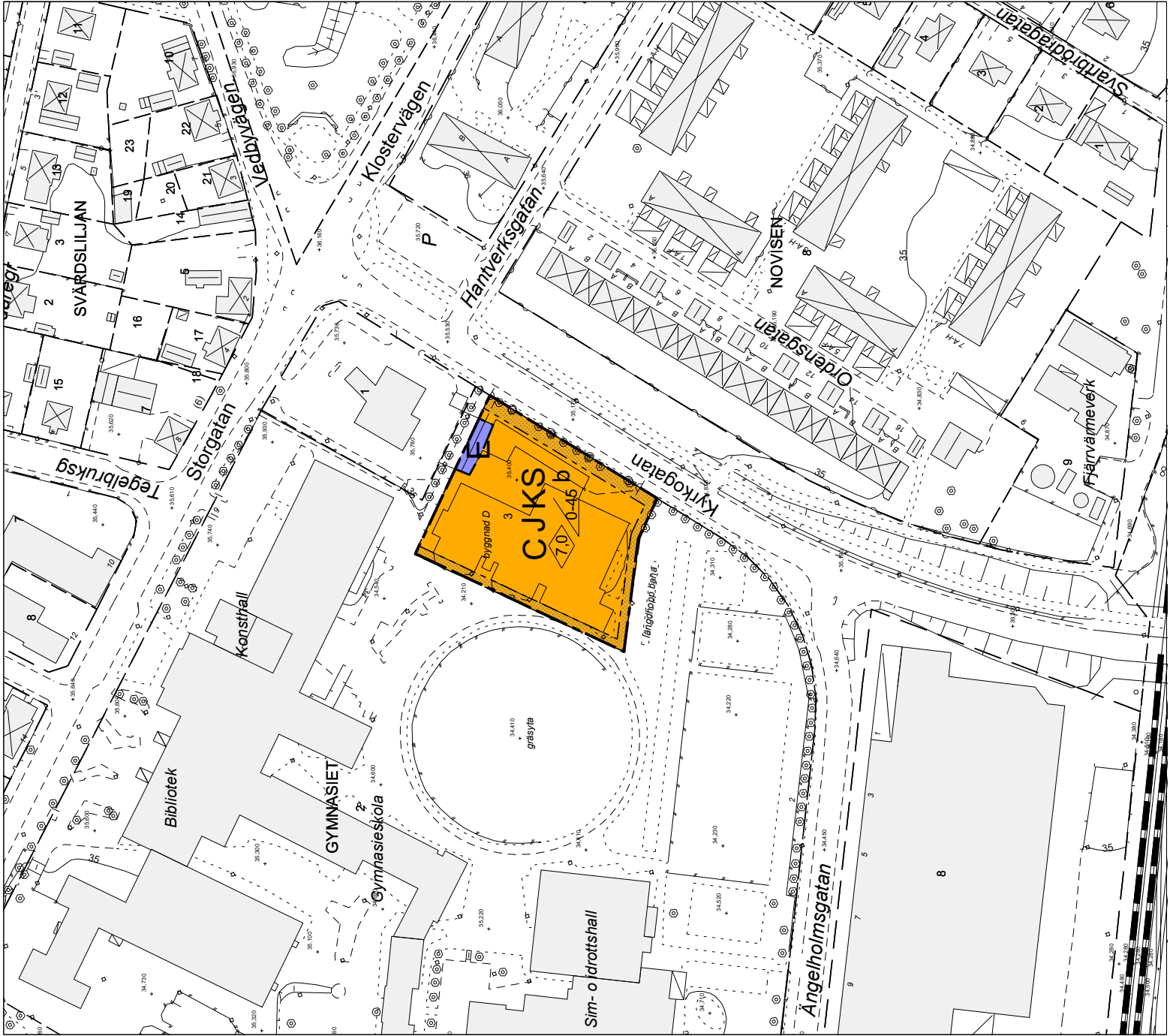




Förslag till detaljplan för
GYMNASIET 2, del av
intill Kyrkogatan i Klippan
i Klippans kommun, Skåne län
Upprättad 2014-01-13, reviderad 2014-09-08 och 2014-12-01

Göran Lönnqvist
stadsarkitekt

Agneta Andersson
handläggare

UPPLYSNINGAR
GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- 2 fastighetsbeteckning
fastighetsgräns
höjdnäva 1 meter ekvidistans
byggnad
Uppgifter om grundkartan:
Koordinatsystem Sverref 99 13 30. Höjdsystem RH 2000.
Grundkartan är ett uttag från kartdatabasen 2014-01-13
- PLANHANDLINGAR**
Plan- och bestämmelser
Plan- och genomförandebeskrivning
Fastighetsförteckning
Utlåtande
Bullerberäkning

Uppgifter om grundkartan:
Koordinatsystem Sverref 99 13 30. Höjdsystem RH 2000.
Grundkartan är ett uttag från kartdatabasen 2014-01-13

PLANBESTÄMMELSER

Endast angiven användning och utformning är tillåten
Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

- GRÄNSER**
- Planområdesgräns
 - Användningsgräns
 - Egenskapsgräns

- KVARTERSMARK**
- C Centrumhandel (hotell, butik, restaurang)
 - E Tekniska anläggningar, transformatorstation
 - J Småindustri, hantverk. Skyddsavstånd 50 meter
 - K Kontor
 - S Undervisningslokaler

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

MARKENS ANORDNANDE

- Utfart, stängsel
Körbar utfart får inte anordnas

UTFORMNING; UTFÖRANDE

- Utformning
Högsta byggnadshöjd i meter
Minsta resp största taklutning i grader

- Byggnadsteknik
b
Endast kallarfösa hus

STÖRNINGSSKYDD

Trafikbuller
De av riksstegen antagna riktvärden för trafikbuller får inte överskridas.

Riksvärde hotell
För hotell gäller inomhus 30 dBA ekvivalent ljudnivå.

Riksvärde kontor
För kontor gäller inomhus 40 dBA ekvivalent ljudnivå.

BESLUT

Antagen av plan- och byggnadsnämnden 2014-12-15
Laga kraft 2015-01-14
Genomförandetid till 2020-01-14

skala 1:1 000 A2
skala 1:2 000 A4

