

R E S O L U T I O N.

LÄNSSTYRELSEN I VÄSTERNORRLANDS LÄN prövar, med stöd av 26 § byggnadslagen, skäligt fastställa ett av byggnadsnämnden i Sundsvall den 14 augusti 1961 antaget förslag till ändring av stadsplanen för Sundsvall beträffande kvarteret Saturnus, vilket förslag, innehållande jämväl stadsplanebestämmelser, åskådliggjorts å en av stadsarkitekten Hans Schlyter den 8 juni 1961 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

Kartan skall föras med bevis om fastställelsen.

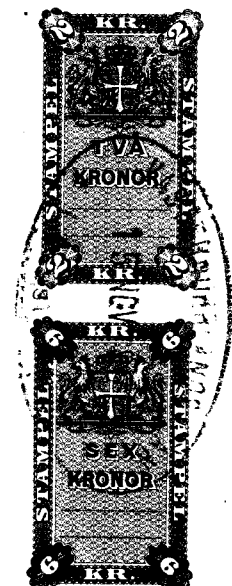
Klagan mot förestående beslut må jämlikt 150 § byggnadslagen ej föras.

Härnösand i landskansliet den 8 november 1961.

På länsstyrelsens vägnar:

Harald Ljungh
Harald Ljungh

T. Ljunggren
T. Ljunggren



Stämpel härå kronor sex.

Stämpel för bevis å karta kronor två.

PII G 1-28-61.

ME.

Byggnadsnämnden i Sundsvall.



STADSARKITEKTEN

Kyrkogatan 26
Sundsvall
Telefon 55840

1961 AUG 30

LANDSKRÄMAREN

Stadsplanebestämmelser

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för Sundsvall beträffande kvarteret Saturnus.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Byggnadskvarter.

Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål. Till handelsändamål må hänföras lokaler för teletrafik.

§ 2.

Byggnadssätt.

Å med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomt där sådan gräns förekommer inom området.

§ 3.

Byggnads höjd.

Å med plus jämte siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter över stadens nollplan som siffran anger.

§ 4.

Våningsantal; vindsinredning.

Byggnad får uppföras med det antal våningar som bestämmelse angående byggnads höjd möjliggör. Vindsinredning får icke förekomma ovan ett plan beläget på den för byggnaden tillåtna största höjden.

§ 5.

Tillfart till byggnad.

I sådan byggnadslinje som betecknats med grov streckad linje får ej anordnas port för körförbindelse med gata eller anordning för lastning och lossning av gods.

§ 6.

Övergångsbestämmelse.

Av befintlig, mot stadsplanen stridande byggnad får sådan ändring vidtagas som ifall byggnaden icke strede mot stadsplanen icke vore att hänföra till nybyggnad.

Sundsvall den 8 juni 1961

Hans Schlyter

Hans Schlyter

stadsarkitekt.

Den 14 augusti 1961 har byggnadsnämnden i Sundsvall antagit upprättat förslag till ändring av stadsplanen för Sundsvall beträffande kvarteret Saturnus med förestående stadsplanebestämmelser.

Sundsvall den 14 augusti 1961.

För Byggnadsnämnden i Sundsvall:

Sten Zackari

Sten Zackari

stadsnotarie/sekreterare

Tillhör länsstyrelsens resolution denna
dag ärende III G 1-28-61.
Härnösand i landskansliet den 8/11 1961.
På tjänstens vägnar

B.-O. Håkansson



STADSARKITEKTEN

Kyrkogatan 26
Sundsvall
Telefon 55840

NR 3 30 AUG 1961

LUNDGREN

B e s k r i v n i n g

av förslag till ändring av stadsplanen för Sundsvall be- träffande kvarteret Saturnus.

För kvarteret Saturnus i Sundsvall, som är beläget i östra delen av Stenstaden, gäller alltjämt den år 1890 fastställda stadsplanen. Stadsplanebestämmelser saknas således. Kvarteret är f. n. indelat i två tomter, nr 1+2 och nr 3, om respektive 1985,5 och 391,9 kvadratmeter, av vilka den större tillhör kungl. televerket och den mindre en enskild person. Enligt den 1954 framlagda generalplaneutredningen bör kvarteret i dess helhet förbehållas allmänt ändamål. Televerket har under senare hälften av 1950-talet etappvis påbörjat en omgestaltning av kvarterets bebyggelse avseende en tidsenlig telestation.

Företagna utredningar om Stenstadens gatusystem och behov av utrymmen för parkering synas numera ifrågaom kvarteret Saturnus ge tillräcklig grund för en revidering av 1890 års stadsplan. Föreliggande stadsplaneförslag innebär följande.

Kvarterets gränser mot omgivande gator bibehållas i stort sett oförändrade, dock föreslås en tillbakaflyttning av kvartersgränsen till det nya Telehusets fasadlinje mot Bankgatan. Kvarteret anges i sin helhet för handelsändamål med höjdbestämmelser som motsvara televerkets redan uppförda byggnadsdelar. Som framgår av de till förslaget hörande stadsplanebestämmelserna får till handelsändamål hänföras lokaler för teletrafik. Stadsplanebe-

bestämmelserna innehålla föreskrift med syfte att hindra fordonstrafik mellan kvarteret och Nybrogatan med tanke på att denna gata möjligen kan komma att i framtiden förbehållas gångtrafik.

Sundsvall den 8 juni 1961

Hans Schlyter

Hans Schlyter

stadsarkitekt.

Den 14 augusti 1961 har byggnadsnämnden i Sundsvall antagit enligt omstående beskrivning upprättat förslag till ändring av stadsplanen för Sundsvall beträffande kvarteret Saturnus.

Sundsvall den 14 augusti 1961.

För Byggnadsnämnden i Sundsvall:

Sten Zackari
Sten Zackari

stadsnotarie/sekreterare

Tillhör länsstyrelsens resolution denna
dag ärende III G 1-28-61.
Härnösand i landskansliet den 8 / 11 / 1961.
På tjänstens vägnar:

B. Th. Jönsson