

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

Färgerna gäller inom områden med motsvarande beteckning. Om beteckning saknas ska området betraktas som naturmark. Planområdet, färgerna, syftet, anordning och utformning är tillåten.

GRÄNSER

----- Detaljplanegräns 3 meter utanför planområdet  
----- Fasthetsgräns  
----- Gränsgreppgräns

ANVÄNDNING MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- GCVÄG Gång- och cykelväg
- GCMAVG Gång-, cykel- och mopcykelväg
- NATUR Naturområde
- B Kvartersmark
- BK Bostäder och kontor

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

Trädet får inte fällas

UTINVTJÄNDEGRAD

6:250 Maximal byggnadsareal i m<sup>2</sup>

BEGÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte byggas

Marken får byggas med utnåsgräns med en byggnads höjd av högst 3,5 m

Marken skall vara tillgänglig för allmänna utnåsgräns beteckning

MARKENS ANORDNANDE (utformning av kvartersmark)

Ufart, slängsel

Körbana utfart för inte anordnas

Trädet får inte fällas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

Useende (ny bebyggelse)

Höga byggnads höjd i meter

Useende (ny bebyggelse)

Höga byggnads höjd i meter

Useende (ny bebyggelse)

Höga byggnads höjd i meter

Useende (ny bebyggelse)

Höga byggnads höjd i meter

Useende (ny bebyggelse)

Höga byggnads höjd i meter

Useende (ny bebyggelse)

Höga byggnads höjd i meter

Useende (ny bebyggelse)

Höga byggnads höjd i meter

Useende (ny bebyggelse)

Höga byggnads höjd i meter

Useende (ny bebyggelse)

Höga byggnads höjd i meter

Useende (ny bebyggelse)

Höga byggnads höjd i meter

Useende (ny bebyggelse)

Höga byggnads höjd i meter

Useende (ny bebyggelse)

Höga byggnads höjd i meter

Useende (ny bebyggelse)

Höga byggnads höjd i meter

Useende (ny bebyggelse)

Höga byggnads höjd i meter

Useende (ny bebyggelse)

Höga byggnads höjd i meter

Useende (ny bebyggelse)

Höga byggnads höjd i meter

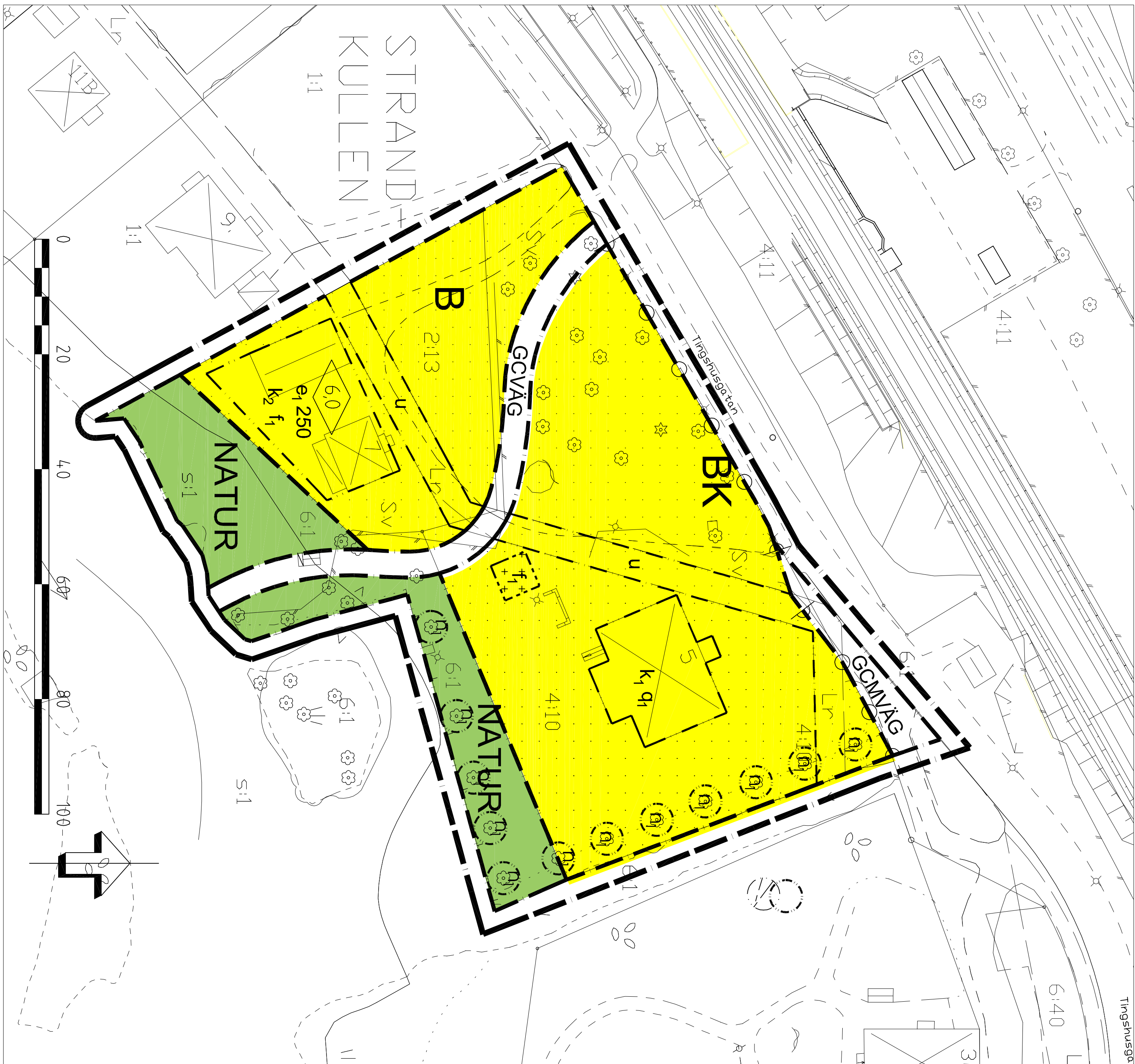
Useende (ny bebyggelse)

Höga byggnads höjd i meter

Useende (ny bebyggelse)

Höga byggnads höjd i meter

|                        |         |
|------------------------|---------|
| ANTAGANDE-<br>HANDLING | PI. 193 |
|------------------------|---------|



ILLUSTRATION

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

|                            |       |                                         |      |       |   |   |
|----------------------------|-------|-----------------------------------------|------|-------|---|---|
| Fasthetsgräns              | ----- | Ödlat mark, betesmark, sankmark, lövsåg |      | v     | w | z |
| Bostadshus resp. uthus     | □     | Höjduktur, rullstolspunkt               | ≡    | +     |   |   |
| Kontor eller teknisk uthus | □     | Bebyggelse, träd                        | ×    |       |   |   |
| Bostadshus resp. uthus     | □     | Teleledning, ågslagsgräns               | —T—  | ----- |   |   |
| Kontor eller teknisk uthus | □     | Elledning för högspänning               | —T—  | ----- |   |   |
| Skärmk, trappa             | □     | Traktorn och registernummer             | WLSA | 3:10  |   |   |
| Väg och kanalen, slätt     | □     | Servitut, ledningsrätt                  | Serv | L     |   |   |
| Stig, dike                 | □     |                                         |      |       |   |   |
| Staket, häck, stödmur      | □     |                                         |      |       |   |   |

Detaljplan för  
Del av Kolbäck, HERREVAD  
4:10 m fl (f d Tingshuset)

Hälsohammars kommun

Upprättad 2009 03 05 och reviderad 2009 11 26 av  
SWECO Architects i samarbete med Tekniska Kontoret,  
Hälsohammar

Kjell Jacobsson  
Teknisk chef

Stefan Stenwall  
Arkitekt SARMSA

|              |         |                            |
|--------------|---------|----------------------------|
| Beslutsdatum | Instans | Till planen hör:           |
| Antagande    |         | Plankarta med bestämmelser |
| 2010-02-22   | KF      | Planbeskrivning            |
| Laga kraft   |         | Fasthetsgräns              |
| 2010-11-15   |         | Sanktionsbestämmelser      |