

Beskrivning över
förslag till stadsplan för
industriområde vid Kristinehedsvägen
i Halmstad;
uppgjort i oktober 1973

Förslaget är avfattat på karta (stadsplanekarta tillika grundkarta) och i särskild handling (stadsplanebestämmelser). Förslaget åtföljes av utredning om avlopp.

Området är ej tidigare planlagt. Vid Kornhillsvägen anslutes planen till stadsplan fastställd av länsstyrelsen 1970-03-12 och 1970-04-20.

Området är beläget sydöst om Kristinehedsvägen och sydväst om Kornhillsvägen. Området avses för småindustri. Det har en utsträckning av c:a 500 meter utmed Kristinehedsvägen och en bredd av c:a 220 meter. Tillfart avses från Kristinehedsvägen där nu en väg går mot Strandvallen. Industritomterna blir belägna vid en ringgata med en bredd av 11 m. Högsta byggnadshöjden har bestämts till 6 m. Mot vägarna avskiljes området av parkmark.

Utredning om avlopp har gjorts av gatukontoret.

Halmstad den 23 oktober 1973

Holger Rössborn
Holger Rössborn
Stadsarkitekt

Erik Waldén
Erik Waldén
Stadsplaneingenjör

Förslag till stadsplan för
industriområde vid Kristinchedsvägen
i Halmstad;
uppgjort i oktober 1973.

Stadsplanebestämmelser.

Beteckningarna hänför sig till stadsplanekarten.

§ 1

Stadsplaneområdets användning.

Byggnadskvarter.

Med Jm betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.

§ 2

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

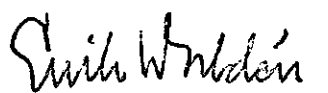
§ 3

Byggnads höjd.

På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

Halmstad den 23 oktober 1973.


Holger Rössborn
Stadsarkitekt


Erik Waldén
Stadsplaneingenjör

LÄNSSTYRELSEN
Hallands län
Byrådir N Hegheim

BESLUT

1974-05-06

11.082-605-74

Byggnadsnämnden i Halmstads kommun
Rådhuset
301 03 HALMSTAD

STADSARKITEKTKONTORET

INK 1974-05-10.....

NR P 95/73.....

BH 1974-05-27

Fastställelse av förslag till stadsplan för industriområde
vid Kristinehedsvägen i Halmstads kommun

Kommunfullmäktige i Halmstads kommun har 1974-02-26 antagit
ett av stadsarkitekten Holger Rössborn och stadsplaneingen-
jören Erik Walldén 1973-10-23 upprättat förslag till stads-
plan för industriområde vid Kristinehedsvägen i kommunen.

Planbestämmelserna, tillhörande förslaget, lyder:
Stadsplanebestämmelser etc Bil A

Planbeskrivningen, åtföljande förslaget, lyder:
Beskrivning etc Bil B

Vägförvaltningen och landsantikvarien har yttrat sig angående
förslaget.

Länsstyrelsen fastställer planförslaget med stöd av 26 §
byggnadslagen.

Enligt 150 § byggnadslagen får besvär inte anföras över
detta beslut. Bevis härom skall tecknas på stadsplanekartan.

Vid den slutliga handläggningen av detta ärende, i vilket
bitr länsarkitekten Jan Stenklint beslutat och byrådirek-
tören Nils Hegheim varit föredragande, har även förste
länsassessorn Åke Andrén, byrådirektören Gustav Olausson
och bitr överlantmätaren Ragnar Albing deltagit.

Jan Stenklint
Jan Stenklint

Nils Hegheim
Nils Hegheim

Kopia till

statens planverk
planenheten
FEM, stadsingenjörskontoret, Halmstad
kommunfullmäktige i Halmstads kommun
planeringskansliet
lantmäterienheten

Anslaget 1974-05-03

Postadress
301 86 HALMSTAD

Gatuadress
Hospitalsgatan

Telefon
035-11 83 20

Postgiro
3 51 83 - 3