

X=50200 +

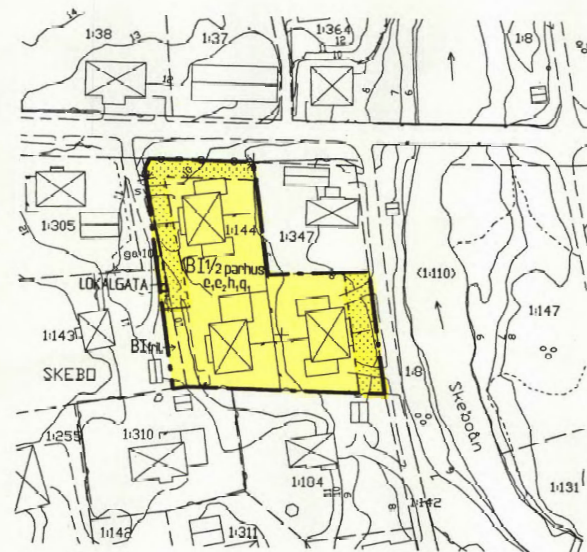
X=50700 +

X=50000 +

Y=30800

Y=30900

Y=31000



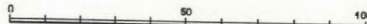
GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Fastighetsbeteckning
- Byggnader, fasadlinjer redovisade
- Väg
- Nivåkurvor

Grundkartan upprättad av Stadsarkitektkontorets
redovisningsdelning 2004.
Koordinatsystem i plan: RT-00 Ögon
1989, 2000, Kartstandard 4.

Anders Örtengren
mätningsschef

SKALA 1:1000



NORRTÄLJE KOMMUN



Detaljplan för SKEBO 1:144 och del av 1:143 i Ununge församling.

Samrådsförslag 2004-09-06. Rev. 2004-11-02

Ingemar Stråe
Ingemar Stråe
stadsarkitekt

Gurilla Hellygren
Gurilla Hellygren
pantekniker

PLANKARTA

till planen hör:
- planbeteckning
- genomförandebeskrivning

Detaljplanen
godkänd av BN 2004-12-16 §433
anlagren av BN 2004-12-16 §433
laga kraft 2005-01-14

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Plangräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

□ B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

e₁ 450/240 Största tillåtna byggnadsyta för bostäder resp. uthus
e₂ Minsta tomteareal är 300 kvm

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

□ Marken får inte bebyggas

MARKENS ANORDNANDE

□ Utart får inte anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- I 1/2 Högsta antal våningar
- parhus Endast parhus
- fr Endast friliggande hus
- h₁ Högsta byggnadshöjd för huvudbyggnad 5,0 meter resp. uthus 3,0 meter
- q₁ Byggnadernas volym, utformning, färg och läge skall anpassas till bef. kulturhistorisk värdefull bebyggelse

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandebestämmelsen är 15 år från den dag antagandebeslutet vinner laga kraft.

