



Akt nr:
25-P79/59

AU\$25-P79/59

Upprättade år	Dnr
1979	11.082-466-79
Ärende	
Fastställeslse av förslag till ändring och utvidgning av stadsplan för del av Arvidsjauras samhälle (Nyborgsheden VII del av) inom Arvidsjauras kommun.	
Registerområde	
Arvidsjaur	
Kommun	Län
Arvidsjaur	Norrbotten

Till akten hör

..... 1 band

..... 9 numrerade sidor

..... — inneliggande karta

..... p.m. annan karta

P1979: 59

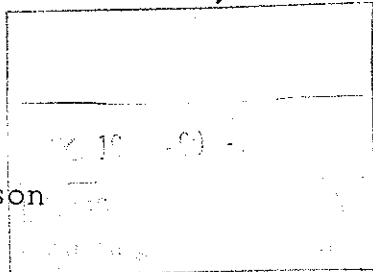
LÄNSSTYRELSEN

Norrbotiens län

Planeringsavdelningen

Planenheten

Gunnar Jakobsson



BESLUT

1979-09-10

Rek

F Englund

blart/Ca

1 (2)

11.082-466-79

Se sändlista

Sökande

Kommunfullmäktige i
Arvidsjaurs kommun
Fack
930 80 ARVIDSJAUR

Fastställelse av förslag till ändring och utvidgning
av stadsplan för del av Arvidsjaurs samhälle (Nyborgs-
heden VII del av) inom Arvidsjaurs kommun

Länsstyrelsen i Norrbottens län fastställer med stöd
av 26 § byggnadslagen ett av kommunfullmäktige i Arvids-
jaurs kommun den 19 februari 1979 antaget förslag till
ändring och utvidgning av stadsplan för del av Arvids-
jaurs samhälle (Nyborgsheden VII del av) inom Arvids-
jaurs kommun, dock att från fastställelse undantas ett
på plankartan numera med blå linje angivet område (en
tomtplats).

För planområdet skall i tillämpliga delar gälla av
länsstyrelsen den 27 oktober 1978 fastställda stads-
planebestämmelser.

Förslaget har angivits på en av kommunalrådet Sten
Laestadius i januari 1979 upprättad karta med till-
hörande beskrivning.

Länsstyrelsen upphäver samtidigt meddelat förordnande
enligt 19 § naturvårdslagen till den del detta berör
planområdet.

Besvär över detta beslut avseende planfastställelsen
kan anföras genom skrivelse till regeringen. Skrivel-
sen skall tillställas Bostadsdepartementet, Fack,
103 20 STOCKHOLM, och skall ha kommit in dit inom
tre veckor från den dag då beslutet meddelades eller
senast den 1 oktober 1979.

Besvär över beslutet avseende naturvårdsförordnandet
kan anföras genom skrivelse till regeringen. Skrivel-
sen skall tillställas Bostadsdepartementet, Fack,
103 20 STOCKHOLM, och skall ha kommit in dit inom
tre veckor från den dag klaganden fått del av be-
slutet.

Utan avgift

LÄNSSTYRELSEN

Norrbottens län

Planeringsavdelningen
Planenheten

BESLUT

2

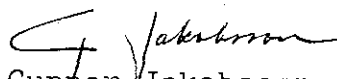
1979-09-10

11.082-466-79

Klaganden bör i besvärsskrivelsen tydligt ange länsstyrelsens beslut eller foga beslutet till skrivelsen. Vidare bör klaganden meddela sin fullständiga adress.

Vid den slutliga handläggningen av detta ärende, i vilket länsarkitekt Lars Johan Ekelöf beslutat och 1:e byråingenjör Gunnar Jakobsson varit föredragande, har även 1:e länsassessor Gustav Bjelle, tf bitr överlantmätare Ricard Lundgren, naturvårdsdirektör Karl-Evert Pousette och 1:e byråinspektör Lars Sten-pil deltagit.


Lars Johan Ekelöf


Gunnar Jakobsson

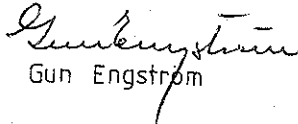
Registrering

Datum

1981-05-08

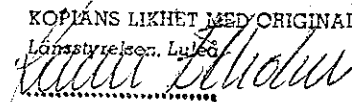
Införing i fastighetsregistret har verk-ställits

För fastighetsregistermyndigheten


Gun Engström

mj

KOPLANS LIKHET MED ORIGNALET BESTYRKES
Länstyrelsen, Luleå Planenheten



11082-466-79

1979-05-30

Beskrivning

till förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för del av
ARVIDSJÄUR SAMHÄLLE

(nyborgsheden VII, del av) inom Arvidsjaur kommun, Norrbottens
län upprättad i januari 1979.

För Nyborgsheden etapp VII har stadsplan fastställts av länsstyrelsen 1978-10-27. Vid nämnda fastställelse undantogs däri från "andra meningen i 5 § 1 mom" stadsplanebestämmelserna. Nämnda undantag från fastställelsen har överklagats av Arvidsjaur kommun. Då besvären ännu ej slutprövats har länsstyrelsens fastställelsebeslut ännu ej vunnit laga kraft.

Vid förevarande stadsplaneändring har befintliga förhållanden rittekniskt redovisats, som om fastställelsebeslutet vunnit laga kraft och således fastställd stadsplan gäller.

Vid påbörjade gatu- och ledningsarbeten har konstaterats, att vissa bebyggelsekvarter har mindre lämplig bebyggelsemark. Sålunda förefinnes tomter med över 1 meters djup myrtorv. Visserligen är undergrunden av god beskaffenhet men måste trots detta med hänsyn tagande till den allmänna markbeskaffenheten inom Arvidsjaur samhälle nämnda tomter bedömas såsom mindre lämpliga för bostadsbebyggelse samt draga påtagligt större kostnad än normalt inom samhället för iordningsställandet.

I anledning av ovanstående har stadsplanen omstuderats. Med relativt små ändringar av gatu- och ledningssträckningar jämte en mindre utvidgning av planområdet i sydöst har kvartersområden med mindre god markbeskaffenhet kunnat utgå som byggnadskvartersmark och överförts till grönområde. Komplettering av byggnadstomter har skett i sydöst, där markbeskaffenheten är mycket lämplig för bebyggelse. Omarbetningen av planen innebär endast en minskning med en tomtplats. Genom omarbetningen vinnes förutom besparingar vid tomters iordningställande, att kostnaderna för anläggning av gator och ledningar blir något lägre, varjämte gatulängden minskas något.

För berört stadsplaneområde skall oförändrade gälla de stadsplanebestämmelser, som efter slutprövning av kommunens besvär skall gälla för stadsplaneområdet Nyborgsheden VII.

Arvidsjaur 1979-01-04

Att denna beskrivning antagits
av kommunfullmäktige 1979-02-19
§ 21, intygas:

Ake Johansson
Ake Johansson
Kommunfullmäktiges ordförande

Sten Laestadius
Sten Laestadius
Kommunalråd

11082-466-79
Tillhör länsstyrelsens i Norrbottens län beslut
den 10 sept. 1979 i ovan
angivna ärende.

Gunnar Jakobsson
Gunnar Jakobsson

G. Bo Perieston
G. Bo Perieston