

Detaljplan för

del av samfälligheten JONSTORP s:1

i Svanshall, Höganäs kommun, Malmöhus län.

Registrerad

Redaktionellt förtydligad 94-05-24

Höganäs 94-03-15

Sören Stenqvist
stadsbyggnadschef

Detaljplanen har:

godkänts av BN 94-06-21
antagits av KF 94-09-01
vunnit laga kraft 95-09-29Kerstin Nitermark
planarkitekt**PLANBESTÄMMELSER**

Följande bestämmelser gäller inom område med nedanstående beteckningar. Där bestämmelse markerats med * gäller den hela planområdet. Endast angiven användning eller utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- · — Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns
— — — Användningsgräns
— — — Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

Allmän plats
NÄTTORK Nättorkningsplats (Stejleplats)

Kvartersmark

B Bostad

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

MARKENS ANORDNANDE

Utfart får inte anordnas
Markens höjd får inte ändras

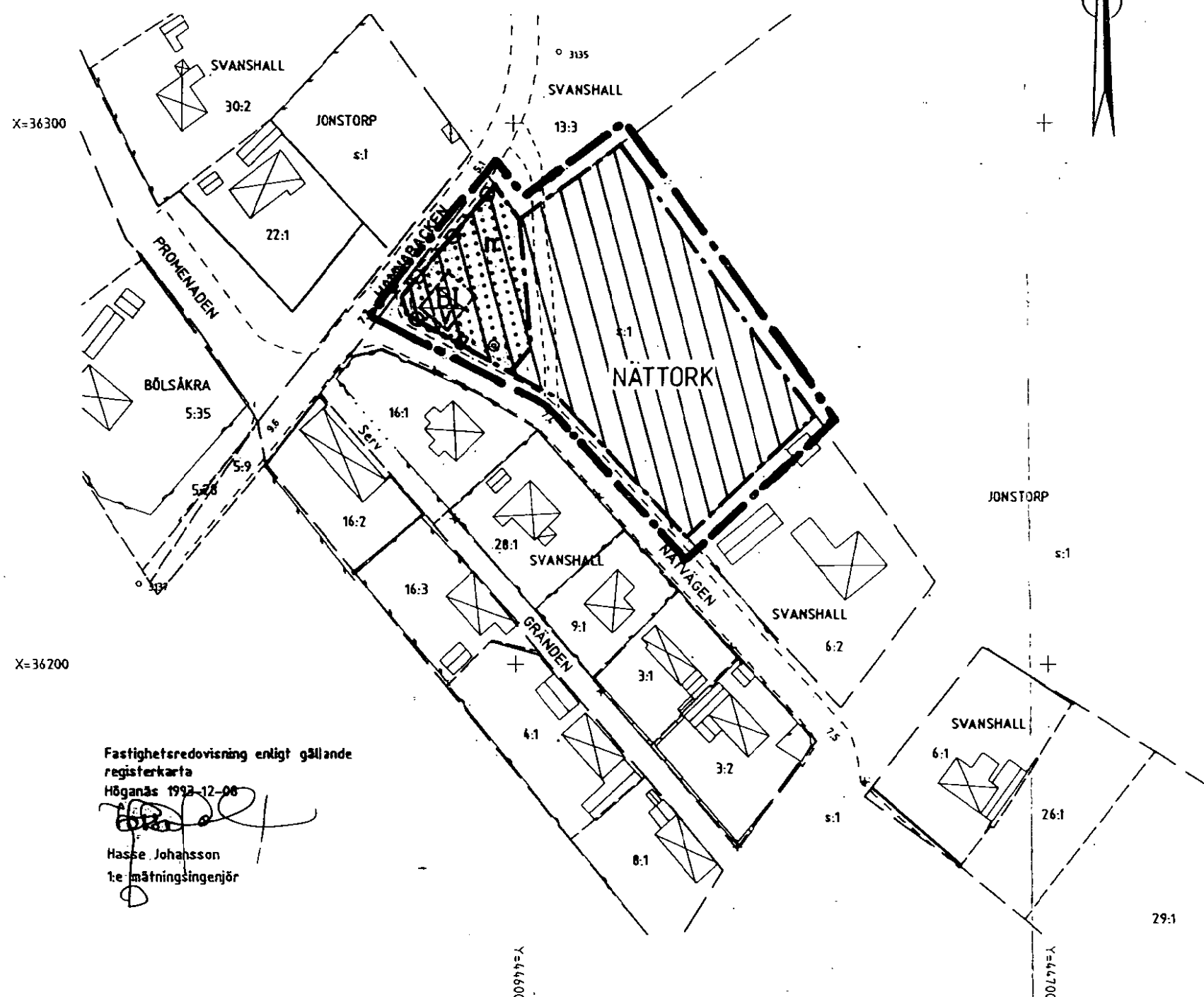
UTFORMNING, VÄRDEFULL MILJÖ

- I Högsta antal våningar.
V Högsta byggnadshöjd för huvudbyggnad 4.0 m.
Högsta tillåtna höjd till taknock på tillbyggnad 5.0 m.
Tillbyggnad skall underordna sig huvudbyggnad till bredd och höjd.
Största tillåtna byggnadsyta för huvudbyggnad 50 m².

Värdefull miljö. Ändring av byggnad får inte förvanska dess karaktär eller anpassning till omgivningen.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- * Bygglöv inom område med värdefull miljö krävs även för omfärgning av bostadshus.
- * Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vunnit laga kraft.
- * Kommunen är inte huvudman för de allmänna platserna.



Fastighetsredovisning enligt gällande
registerkarta

Höganäs 1993-12-08

Hasse Johansson
te mättningsingenjör

HANDLINGAR

Plankarta med bestämmelser
Planbeskrivning
Genomförandebeskrivning
Samrådsredogörelse
Fastighetsförteckning

skala 1:1000

0 10 20 30 40 50 m