Detaljplan för del av fastigheten ÄNGSHOLM 5:1 (Naturby vid Dåderö)

inom Hölö-Mörkö inom Södertälje kommun

Upprättad den 15:de februari 1989

av arkitekt Bengt Warne

ANTAGEN AV KOMMUNFULLMÄKTIGE
1989-06-21 § 299
PLANEN HAR VUNNIT LAGA KRAFT
1989-07-24
På tjänstens vägnar
Lars Thylén

N
V Ö
S

PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

MARKANVÄNDNING

Kvartersmark

B — Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

Inom området får högst 10 småhus finnas.
Den sammanlagda byggnadsarean får ej överstiga 3000 m²
(Inkl. växthus, förråd, garage och gemensamma lokaler).

000/0 — Största tillåtna sammanlagda byggnadsarea i m² samt antal småhus i resp. kvartér

BEGRÄNSNING AV MARKENS ANVÄNDNING

Marken får inte bebyggas

Marken får endast bebyggas med växthus, förråd, garage och andra gemensamma lokaler

UTFORMNING

I, II — Högsta antal våningar
Endast friliggande hus

ADMINISTRATIV BESTÄMMELSE

För området är genomförandetiden 5 år från det datum planen vunnit laga kraft.
Bestämmelsen gäller hela området.

UTFÖRANDE

f = Fasader och tak skall ha dova matta färger

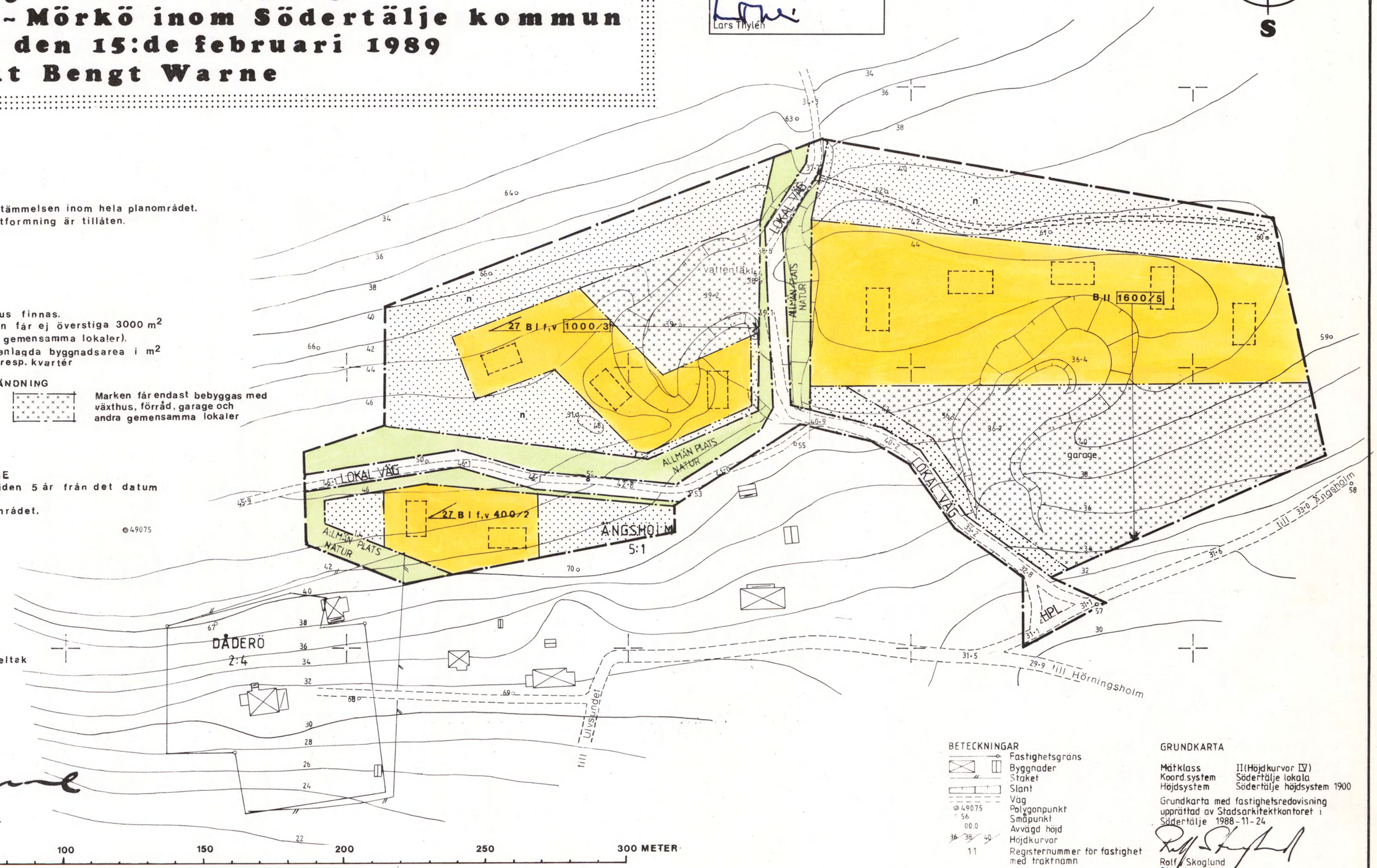
n = Bef. vegetation skall bevaras och kompletteras

v = Suterrängvåning får anordnas

27 = Taklutning i grader, sadeltak

ILLUSTRATIONER

Illustrationslinjer



SKALA 1:1000

0 50 100 150 200 250 300 METER

BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Byggnader
- Staket
- Slant
- Väg
- 49075 Polygonpunkt
- 56 Småpunkt
- 00.0 Avvägd höjd
- 36 38 40 Höjdkurvor
- 1:1 Registernummer för fastighet med traktnamn

GRUNDKARTA

Mätklass II (Höjdkurvor IV)
Koord.system Södertälje lokala
Höjdsystem Södertälje höjdsystem 1900

Grundkarta med fastighetsredovisning upprättad av Stadsarkitektkontoret i Södertälje 1988-11-24

Rolf Skoglund
Stadsingenjör

88/26

0181K-P

939 B