

Avskrift.

Förslag till stadsplan för del av Örnsköldsvik
Tillhör Byggnadsnämndens i Örnsköldsvik beslut den 21/5 1957, § 110; betygar

ÖRNSKÖLD SVIK

(kv. Humlan m.m.)

Ex officio

Lars Thorsén

Upprättad å stadsarkitektkontoret i Örnsköldsvik i april 1957.

Tillhör Stadsfullmäktiges i Örnsköldsvik beslut den 14/6 1957, § 112; betygar

Ex officio:

BESKRIVNING

Gösta Liljebäck

Förslaget åtföljes av:

Bil. 1: Terräng- och illustrationskarta

Bil. 2: Utredning ang. avlopp

Bil. 3: Kopia av grundkarta

Förslaget avser ett område beläget vid Höglandssjön i nordligaste delen av Örnsköldsviks stad och gränser i väster till Själevads kommun. Varken för ifrågavarande eller inom grannkommunen angränsande område finnes fastställd stads- eller byggnadsplan.

Terrängen utgöres av lingsmark, som svagt sluttar mot Höglandssjön. Området är naturskönt beläget med vacker utsikt över sjön och dalen. Vägsystemet anslutar till Syrgasvägens befintliga profil. Inom det allmänna området är en avloppspumpstation uppförd, vilken pumpar spillvatten från

Utan avgift.

G.L.

Länsarkitekten.

ifrågavarande stadsdel till ^{ett/}planerat reningsverk vid Örnsköldsviksfjärden.

Örnsköldsvik i april 1957.

Lars Thorsén (kv. Humlen n. n.)

/Lars Thorsén/

stadsarkitekt

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut

den 17 januari 1958.

Stockholm i Kommunikationsdepartementet

Ex Officio:

Sven Åmark

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

Majlis Olsson

Avskrift.

Förslag till
stadsplan för del av
ÖRNSKÖLDSVIK

(kv. Humlan m.m.)

Upprättad å stadsarkitektkontoret

i Örnköldsvik i april 1957.

STADSPLANEBESTÄMMELSER

Beteckningarna hänföra sig till stadsplanekartan.

Tillhör Byggnadsnämndens i
Örnköldsvik beslut den 21/5
1957, § 110; betygar

Ex officio

Lars Thorsén

Tillhör Stadsfullmäktiges i
Örnköldsvik beslut den 14/6
1957, § 112; betygar

Ex officio:

Gösta Liljebäck

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom. 1. Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

Mom. 2. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom. 3. Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får
utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för mindre
bryggor.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

BYGGNADSSÄTT

Mom. 1. Å med Ö betecknat område skola huvudbyggnader uppföras fristående
eller sammanbyggda i grupper om två eller flera.

Utan avgift.

G.L.

Mom. 2. Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 4.

DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS

Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en femtedel bebyggas.

§ 5.

VÅNINGSAKT

Mom. 1. Å med I eller II betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en och två våningar.

Mom. 2. Å med V betecknat område får utöver angivet våningsantal vind inredas.

§ 6.

BYGGNADSHÖJD

Å med I, IV eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,0; 4,8 och 6,0 meter.

Örnsköldsvik i april 1957.

Lars Thorsén
stadsarkitekt

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den 17 januari 1958.

Stockholm i Kommunikationsdepartementet
Ex officio:
Sven Åmark

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

Maylis Olsson