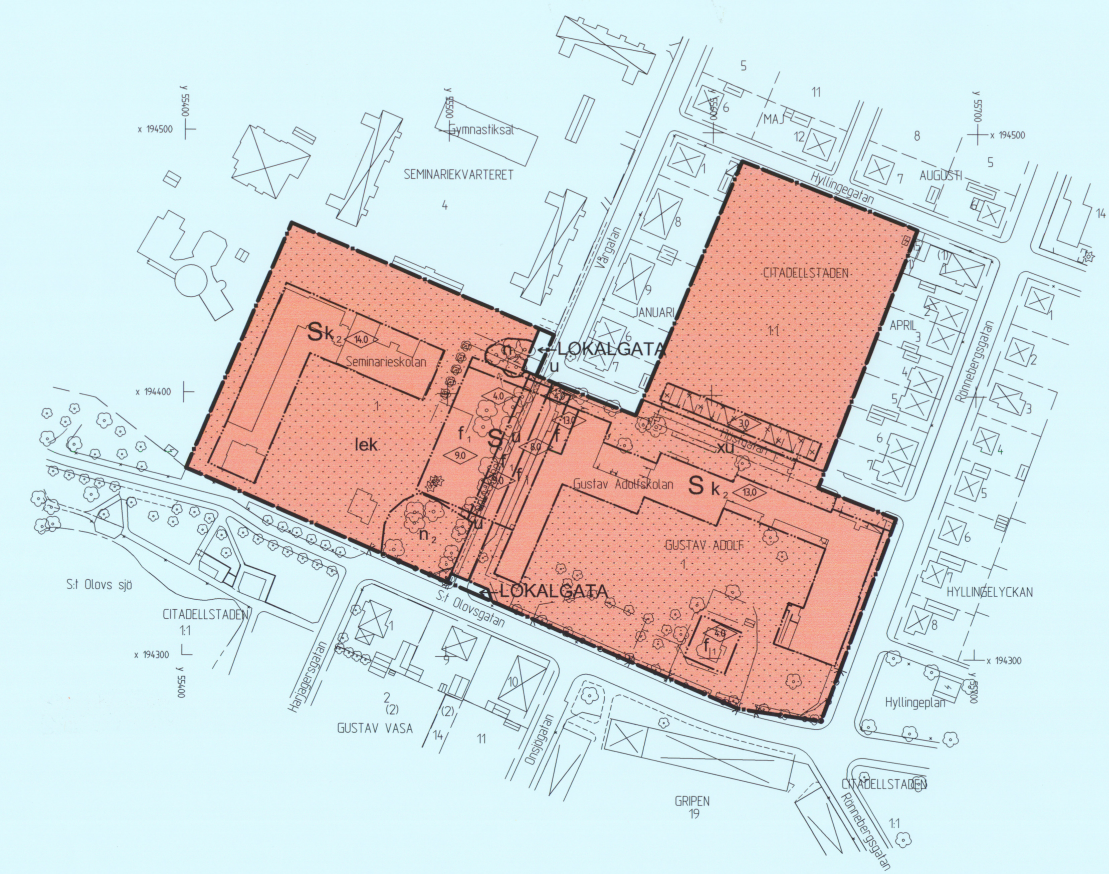


GRUNDKARTA ÖVER
SEMINARIEKVARTERET/ GUSTAV ADOLF
I LANDSKRONA
BETECKNINGAR

— KVARTERSGRÄNS
— FASTIGHETSGRÄNS
— REGISTERNUMMER FÖR FASTIGHET

BYGGNAD: KARTERAD EFTER HUSLIV, SKÄRMTAK
TRANSFORMATORBYGGNAD
GATA, KANTSTÖD
GÅNG- O. CYKELVÄG
LÖVTRAD, BARRTRAD
HÄCK
BELYSNINGSPOL
MUR
STAKET
STATY
RUTNÄTSPUNKT

Koordinatsystem:
Plan: 5 gori V 60:14-15, 1938
Höjd: RIKETS-0,068 m
Mätning enligt HMK
GRUNDKARTANS RIKTIGHET BESTYRKES
LANDSKRONA DEN 10 FEBRUARI 2003

EVA ÅKESSON
STADSPENNING

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Plangräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- S Skola
- LOKALGATA Gata för lokaltrafik

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage
- Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik

MARKENS ANORDNANDE

- Befintliga träd får inte fällas. Skadat eller stormfällt träd skall återplanteras
- Lekplats skall finnas
- Utfart får inte anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Byggnadshöjd i meter
- Byggnaderna får inte rivas. De karaktärsdrag och värden hos bebyggelsen som angivits i planbeskrivningen skall särskilt beaktas. Ursprungliga material och tekniker skall om möjligt användas.
- Huvuddelen av om- och tillbyggnadens fasader skall utgöras av tegel alt. puts. Färg och material skall väl ansluta till befintlig byggnad.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen vunnit laga kraft
Tomtindelning 1946-11-09, akt 1282K-1/747 upphör att gälla.
Tomtindelning 1944-08-03, akt 1282K-1/682 upphör att gälla inom planområdet



Orienteringsbild

DETALJPLAN FÖR SEMINARIEKVARTERET 1, GUSTAV ADOLF 1 m.fl. I LANDSKRONA

UPPRÄTTAD PÅ STADSBYGGNADSKONTORET
LANDSKRONA DEN 9 SEPTEMBER 2002
REVIDERAD DEN 11 NOVEMBER 2002 OCH DEN 10 FEBRUARI 2003

JÖRGEN BERGVAL
STADSBYGGNADSCHEF

MATTIAS BJELLVI
PLANARKITEKT

GODKÄND AV BN 2003-02-19
ANTAGEN AV KF 2003-03-24
LAGA KRAFT 2003-10-08
GENOMFÖRANDETID SLUTAR 2008-10-09

- ☐ SAMRÄDSHANDLING
- ☐ UTSTÄLLNINGSHANDLING
- ☒ ANTAGANDEHANDLING