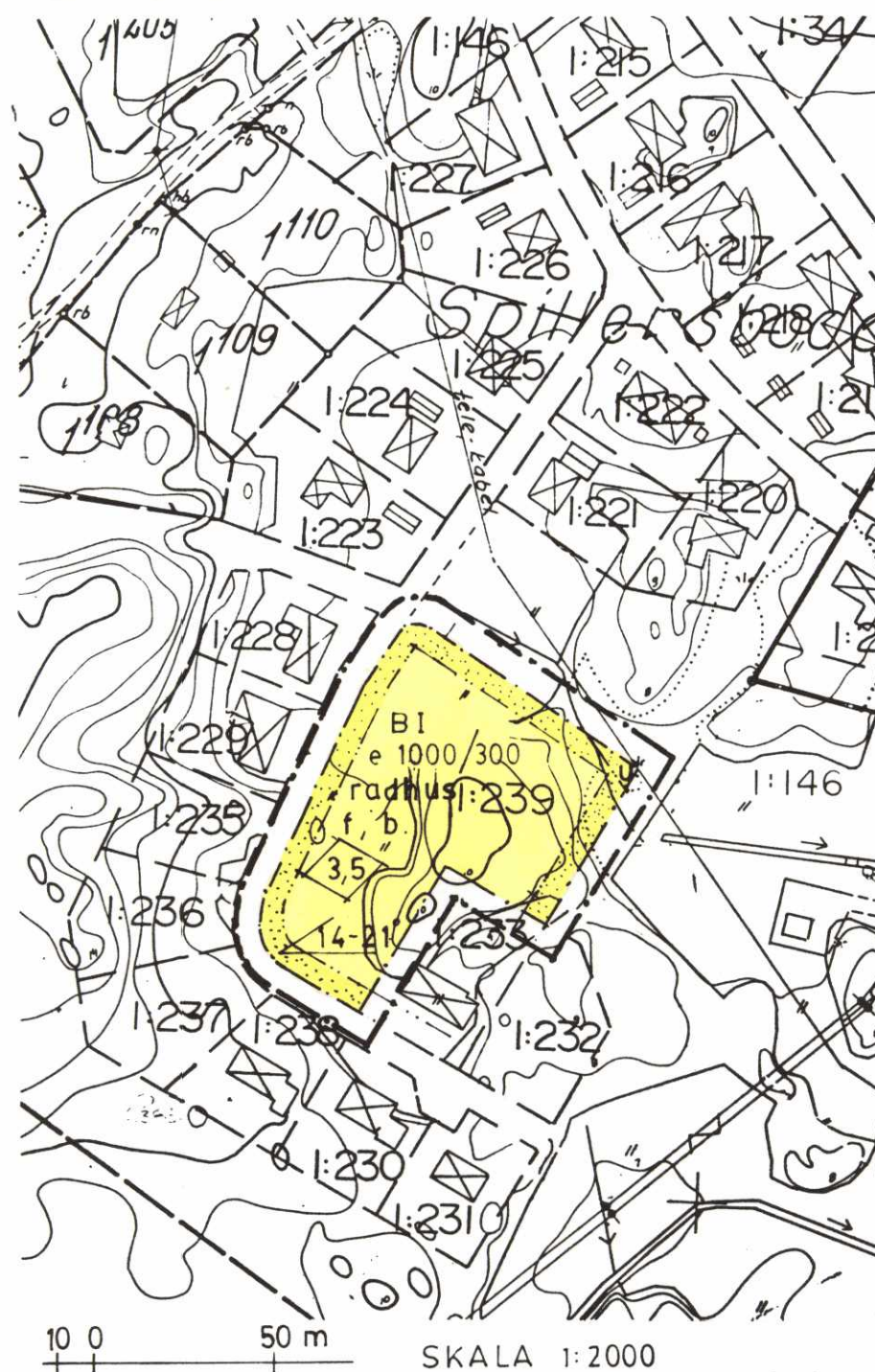


79-87



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- fastighetsgräns
- ~ nivåkurvor
- ☒ bostadshus resp uthus
- väg
- 2:15 fastighetsbeteckning

GRUNDKARTAN REVIDERAD SEPT 1990

Björn Örtengren
Byråingenjör



PLANKARTA

Planbestämmelser

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckningar saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

- gräns ritad 7 meter utanför planområdet användningsgräns
- egenskapsgräns

Användning av mark

Kvartersmark

- B bostäder

Utnyttjandegrad

- e 1000/300 största bruttoarea kvm ovan mark för bostadshus resp uthus

Begränsning av markens bebyggande

- marken får inte bebyggas
- u marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Utformning

- 3,5 högsta byggnadshöjd i meter
- 14-21° minsta resp största taklutning i grader
- I högsta antal våningar
- I radhus endast radhus

Utseende

- f fasader skall utföras i trä

Byggnadsteknik

- b endast källarlösa hus

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden är fem år från den dagen planen vinner laga kraft.

NORRTÄLJE KOMMUN

Ändring av detaljplanen för del av SPILLERSBODA 1:146 i Frötuna socken. (Numera SPILLERSBODA 1:239)

Samrådsförslag 1990-02-15
Revidering 1990-09-25
Utställningsförslag 1990-10-22
Ingemar Stråe
1:e planarkitekt

Olle Burman
arkitekt SAR

Detaljplanen

Godkänd av RN 91-01-24, § 6
Antagen av KF 91-03-05, § 34
Fästställd av Lst 91-05-13
Laga kraft 91-07-15

ILLUSTRATIONER



situationsplan



fasad

23-64