Detaljplan för

PRÄSTGÅRDSVÄGENS SÖDRA DEL m m

(vägport under järnvägen)

inom JÄRNA i

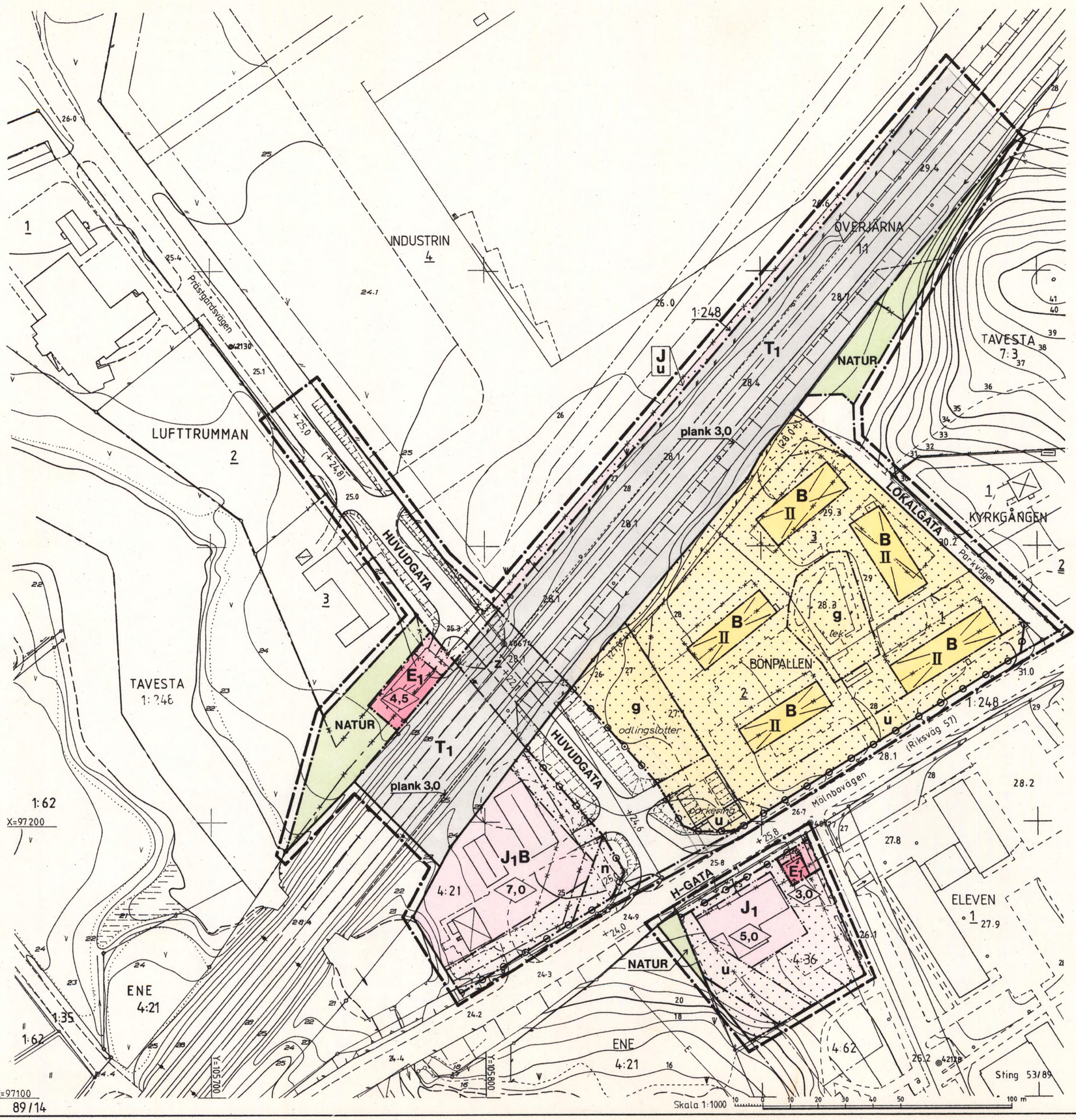
SÖDERTÄLJE

Upprättad på stadsarkitektkontoret i Södertälje 1990-10-10

Lars Thylén
Stadsarkitekt

Erik Bengtsson
Planchef

Bengt Lindskog
Arkitekt



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Gällande användningsgräns
- Gällande egenskapsgräns
- Fastighetsgräns
- Byggnader med takkontur resp fasadlinje
- Byggnad
- Väg
- Slänt
- Staket
- Mur
- Dike
- E Elledning ovan mark
- +00,0 Gällande höjd
- 00.0 Avvägd höjd
- 25 26 23 Höjdkurvor
- 1 Registernummer för fastighet med kvartersnamn
- 1:1 Registernummer för fastighet med traktnamn

Mätklass: II
Koord system: Södertälje lokala
Höjdsystem: Södertälje höjdsystem 1900
Grundkarta med fastighetsredovisning upprättad 1990-01-24

Rolf Skoglund
Stadsingenjör

ANTAGEN AV KOMMUNFULLMÄKTIGE 1991-01-28 § 75
PLANEN HAR VUNNIT LAGA KRAFT 1991-03-05
På tjänstens vägnar
Erik Bengtsson

PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje på kartan ritad tre mm utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Gällande användningsgräns avsedd att behållas
- Gällande egenskapsgräns avsedd att behållas
- Gällande användningsgräns avsedd att utgå
- Gällande egenskapsgräns avsedd att utgå

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

MARKANVÄNDNING

Allmän plats

- H-GATA — Gata som ingår i huvudnätet
- HUVUDGATA — Trafik mellan områden
- LOKALGATA — Lokaltrafik
- NATUR — Natur

Kvartersmark

- B — Bostäder
- E_1 — Transformatorstation
- J — Industri
- J_1 — Småindustri som ej ger upphov till utsläpp och föroreningar i Moraån
- J_1B — Småindustri och bostäder som ej ger upphov till utsläpp och föroreningar i Moraån
- T_1 — Järnvägstrafik

UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

- +00,0 Föreskriven höjd över nollplanet
- (+00,0) Utgående höjd

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- g Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- z Marken skall vara tillgänglig för allmän körtrafik, tunnel

MARKENS ANORDNANDE

- n Vegetationen får inte överstiga en höjd av 0,8 meter
- Utfart får inte anordnas

UTFORMNING

- 0,0 Högsta byggnadshöjd i meter
- II Högsta antal våningar

STÖRNINGSSKYDD

- **plank 0,0** Bullerplank skall anordnas till anvisad höjd i meter över rök

ADMINISTRATIV BESTÄMMELSE

För planområdet är genomförandetiden fem år räknat från och med dagen efter planen har vunnit laga kraft

VERKAN PÅ FASTIGHETSPLAN

Fastighetsplanen för kvarteret Bönpallen som antogs 1949-05-19 upphävs

ILLUSTRATIONER

- Illustrerad tomtgräns
- Illustrerad väg
- Illustrerad slänt
- Illustrerad spårmitt

0181K-P

984 B