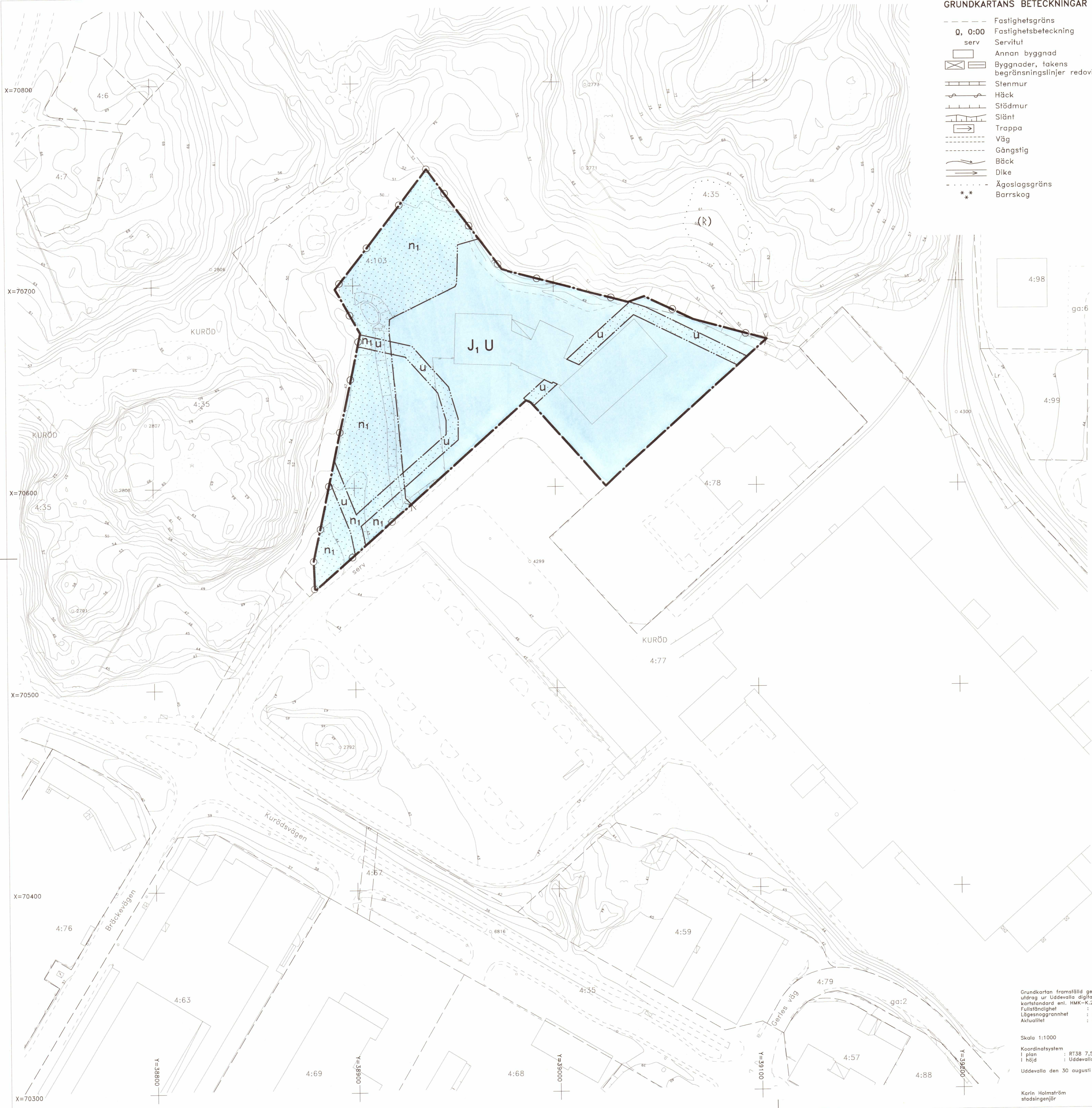




GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- 0, 0:00 serv
- Fastighetsbeteckning
- Servitut
- Annan byggnad
- Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
- Stenmur
- Häck
- Stödmur
- Slänt
- Trappa
- Väg
- Gångstig
- Bäck
- Dike
- Ägodelsgräns
- Barrskog

- Berg i dagen
- Nivåkurvor
- Elledning
- Avvägd höjd
- Rutnätspunkt
- Transformatorstation
- Skärmtak
- Belysningsstolpe
- Polygonpunkt
- Gemensamhetsanläggning
- Ledningsrätt
- Fornlämning

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

- Betecknar bestämmelser som gäller hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Plangräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- J1 U Småindustri och lager

UTNYTTJANDEGRAD

- Högst hälften av planområdet får bebyggas

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

- Marken får inte bestå av hårdgjorda ytor
- Körbar förbindelse får inte anordnas annat än för skötsel av naturområde utanför planområdet

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Byggnader skall placeras minst 4,0 meter från tomtgräns
- Högsta byggnadshöjd är 8,0 meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandetiden är 10 år från den dag detaljplanen vinner laga kraft
- I samband med bygglov skall särskild utredning avseende markradon redovisas

ANTAGANDEHANDLING



PLANKARTA TILLHÖRANDE DETALJPLAN FÖR

KURÖD 4:103 m.fl
(Kurödsområdet)

UDDEVALLA KOMMUN

Upprättad av Miljö och Stadsbyggnad 8 juni 2000
Reviderad den 9 november 2000

Håkan Björkman
Hökan Björkman
stadsbyggnadschef

Hans Johansson
Hans Johansson
planarkitekt

Jane Bensow
Jane Bensow
plantekniker

Skala 1:1000
0 10 20 30 40 50 100

- Planbeskrivning
- Genomförande-beskrivning
- Samråds-redogörelse
- Fastighets-förteckning
- Utlåtande efter utställning