



ENKÖPINGS KOMMUN  
Stadsarkitektkontoret  
Direktivsnr 0171-

1987-10-13

5.  
LÄNSSTYRELSEN UPPSALA  
Planeringsavdelningen  
INK 88. (2. 01.  
11.103-2548-87

Detaljplan för fastigheten  
S:t Iljan 10:54 inom stads-  
delen S:t Iljan i Enköping.

## PLANBESKRIVNING

### HANDLINGAR

Plankarta med bestämmelser

- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning
- markägarkarta
- karta med påskrift om godkännande av förslaget

### PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

Den 8 september 1987 inlämnades ansökan om byggnadslov för återuppbyggnad av scoutstugan.

1 augusti 1987 brann den på tomten uppförda scoutstugan ned till grunden. Föreliggande ansökan avser att på samma plats uppföra en i huvudsak likadan byggnad för samma ändamål.

Byggnadsnämnden förklarar sig vid sammanträde den 23 september 1987 vara positiv till att på samma plats uppföra en ny byggnad men att innan bygglov beviljas en planändring måste komma till stånd genom s k enkelt planförfarande enligt 5 kap 28 § PBL. Byggnadsnämnden ger stadsarkitektkontoret i uppdrag att göra erforderlig planändring.

Fråga om bygglov vilar därför i avvaktan på att erforderlig planändring sker.

Tomt för scoutverksamhet har 1963 avstyckats med tomträtt. I tomträttskontraktet anges att fastigheten får användas och bebyggas allenast på sätt som står i överensstämmelse med scoutrörelsens ändamål och verksamhet.

Tomträttshavaren äger rätt att för utfart från fastigheten till Stockholmsvägen nyttja den väg (å stadsägan nr 502) till vilken fastigheten vid avstyckningen erhållit servitutsrätt. I gengäld skall tomträttshavaren svara för underhållet av nämnda väg.

I skrivelse den 14 september 1987 meddelar kommunens fastighetskontor att inga synpunkter finns emot förslaget till återuppbyggnad av nedbrunnen scoutstuga på fastighe-

7  
ten S:t Ilian 10:54.

För området gäller detaljplan fastställd den 20 juni 1941 och är där fastigheten S:t Ilian 10:54 är belägen redovisad som allmän plats, park.

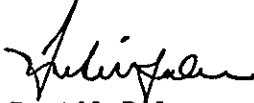
Planförslaget innebär att en byggrätt för samlingslokal (scoutstuga) i en våning utlagts inom fastigheten S:t Ilian 10:54.

Samråd med berörd markägare (Enköpings kommun) har varit. Således har fastighetskontoret, gatukontoret och mark- och exploateringsavdelningen lämnat sitt medgivande till återuppförande av scoutstugan.

Länsstyrelsen har under hand meddelat att ingen erinran föreligger emot planläggningen.

Vid byggnadsnämndens sammanträde den 28 oktober 1987 beviljades byggnadslov för återuppbyggnad av scoutstuga.

Stadsarkitektkontoret i Enköping



Bertil Palm  
Stadsarkitekt



/Åke Nordström  
1:e planingenjör