

KUNGL. MAJ:TS BEFALLNINGSHAVANDE

I

SKARABORGS LÄN

LANDSKANSLIET

E.D. 16 - 43

1946

Från	K 18	den	27	-46
D.nr	128			
Reg	138	N:r		
Till Domh.				
A karta	20/8			

Ink. - 2 JUL 1946
D.Nr. 4097

Utdrag av protokoll, hållet hos Kungl. Maj:ts

befallningshavande i Skaraborgs län å landskans-

liet i Mariestad den 27 juni 1946.

S.D. Byggnadsnämnden i Skövde stad hade uti en hit inkommen framställning anhållit om fastställelse å ett av stadsingenjören Erik Wallin och stadsarkitekten Vilhelm Andersson, båda i Skövde, år 1946 upprättat, av stadsfullmäktige i staden den 28 mars 1946 antaget förslag till ändring i den för staden gällande stadsplanen med tillhörande stadsplanebestämmelser i vad avsåge kvarteren Oxen och Geten i Skövde, vilket förslag åskådliggjorts å en framställningen bifogad karta med därtill hörande så lydande beskrivning och stadsplanebestämmelser:

"BESKRIVNING

tillhörande förslag till ändring i stadsplan för kvarteren OXEN och GETEN i Skövde stad.

Nu gällande stadsplan för området fastställdes den 19 maj 1944.

Denna plan innebar inom kvarteret Geten uppförande av fristående byggnader. Ändringen avser bl.a. att inom detta kvarter ersättes den fristående bebyggelsen med radhusbebyggelse i tre block. På sätt som stadsplanekartan illustrerar är avsett att uppföra byggnaderna förskjutna i trappstegsform med tre olika lägenhetstyper. Samtliga skulle byggas på en gång för en gemensam bostadsrättsförening. Till denna förening skulle höra ett centralhus å återstående tomten inom kvarteret Oxen. Detta centralhus är avsett inrym-



Stämpel 6:-
Granskn. avg. 20:-
Summa kr. 26:-

Sökanden.

ma dels en tvåvånings bostadslänga och dels en envånings affärsbyggnad samt dessutom innehålla gemensam panncentral för hela bostadsrättsföreningen. Övriga tomter inom kvarteret Oxen äro redan bebyggda. Enligt gällande stadsplanen tilläts inredande av butiker inom nordvästra huskroppen vid Vasagatan. Eftersom här redan uppförts bostadshus utan butiker flyttas därför lämpligen butiksmedgivandet till affärslängan inom omnämnda centralhuset.

Radhusen inom kvarteret Geten hava dragits åt nordväst och sydväst för att bereda möjlighet till en större gemensam park- och lekplatsanläggning för hela bostadsrättsföreningen och för detta ändamål har ävenledes sträckningen av Ingegatan ändrats. Ingegatans anslutning till Karlsgatan har dessutom något justerats så att den på norra sidan enligt ägarens till tomten nr 3 önskan kommer att följa södra gränsen till denna bebyggda, inhägnade och rättsligen bestående tomt.

Skövde den 1 mars 1946.

Erik Vallin
Stadsingeniör

Vilhelm Andersson
Stadsarkitekt"

"BESTÄMMELSER

tillhörande förslag till ändring i stadsplan för kvarteren OXEN och GETEN i

Skövde stad.

§ 1.

Med B betecknat område får endast användas för bostadsändamål. Där så med hänsyn till sundhet och trevnad eller eljest prövas lämpligt må dock byggnadsnämnden kunna medgiva att här jämväl inredas samlingslokaler samt lokaler för smärre hantverk.

Med H betecknat område får endast användas för handelsändamål.

§ 2.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående.

§ 3.

Inom med F betecknat område får huvudbyggnad i två våningar icke förläggas närmare tomtgräns än 6 meter.

§ 4.

Inom med F betecknat område får tomt ej bildas med mindre yta än 700 kvadratmeter.

§ 5.

1 mom. Å med I eller II betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en eller två våningar.

2 mom. Å med V betecknat område får utöver stadgat våningsantal vinden där-
- jämte inredas, i byggnad av trä dock icke till mera än en tredjedel av
- vindens yta och i byggnad av sten icke till mera än två tredjedelar av
dess yta.

§ 6.

Inom med B eller H betecknat område får huvudbyggnad i en våning,
i två våningar samt i två våningar jämte vindsvåning icke uppföras till
större höjd än respektive 4.5 och 7.6 meter.

§ 7.

1 mom. Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

2 mom. Med korsprickning betecknat område får bebyggas endast med till hu-
- vudbyggnad hörande trapphus eller annan utbyggnad.

3 mom. Å med U betecknat område få anordningar icke vidtagas, som hindra

underjordiska, allmänna ledningars framdragande och underhåll.

§ 8.

Inom med F betecknat område får å varje tomt uppföras endast en byggnad.

§ 9.

Inom med F betecknat område får å varje tomt byggnad icke upptaga större areal än 150 kvadratmeter och ej mer än 1/6 av tomts yta.

§ 10.

Till gata eller annan allmän plats, som är begränsad av grov heldragen linje, får utfart från angränsande fastighet icke anordnas.

Skövde den 1 mars 1946.

Erik Vallin

Vilhelm Andersson

Stadsingeniör

Stadsarkitekt"

Vid framställningen funnos fogade ytterligare dels fullständig förteckning över ägare av mark, vilkas rätt berördes av ifrågavarande ändringsförslaget, med angivande för var och en av honom tillhörigt område, dels ägokarta, utvisande belägenheten av varje i förteckningen upptagen fastighet, dels bevis, att nämnda markägare förklarat sig icke hava något att erinra mot förslaget ifråga, dels ock karta, utvisande förslag till avloppsplan över området.

Till följd av remiss hade ärendet kompletterats med dels utdrag av protokoll, utvisande, att stadsfullmäktige den 13 december 1945 beslutat intaga kommunala meddelanden för staden under år 1946 i tidningarna Västgöta Korrespondenten, Skaraborgs läns annonsblad och Skaraborgaren samt Skaraborgs-Tidningen, dels ock exemplar av Tidningen Skaraborgs läns annonsblad för den

4 maj och av övriga tre tidningar för den 3 maj, allt 1946, däri inta-
gits kungörelse om stadsfullmäktiges beslut att antaga ifrågavarande änd-
ringsförslag. Sedermera hade ärendet kompletterats med utdrag av proto-
koll, utvisande, att drätselkammaren i staden den 18 mars 1946 beslutat
godkänna förslaget.

Till följd av remiss hade länsarkitekten i länet avgivit införd-
rat yttrande i ärendet, och därvid tillstyrkt bifall till framställningen.

Vid övervägande av vad sålunda förekommit och handlingarna vidare
innehöllo

Resolverades.

Kungl. Maj:ts befallningshavande prövar skäligt, jämlikt 3 § stads-
panelagen den 29 maj 1931, fastställa ifrågavarande förslag till ändring
av den för Skövde stad gällande stadsplanen med tillhörande stadsplane-
bestämmelser, varom ovan omförmälda karta skall förses med bevis.

Det åligger byggnadsnämnden tillse, att kungörelse om förevarande
ändringsförslags fastställande varder genom nämndens försorg, så fort ske
kan, införd i den eller de tidningar, vari kommunala meddelanden för sta-
den införas.

Därjämte har byggnadsnämnden, jämlikt 20 § tredje stycket Kungl.
byggnadsstadgan den 20 november 1931, att senast inom tre månader här-
efter insända bestyrkt kopia av kartan jämte avskrift av beskrivningen
såväl till Kungl. byggnadsstyrelsen som, i två exemplar, till Kungl.
Maj:ts befallningshavande.

Jämlikt bestämmelserna i Kungl. kungörelsen den 15 juni 1935 angå-

ende avgifter för av tjänsteman vid länsarkitektorganisationen utförd

granskning av vissa ärenden, prövar Kungl. Maj:ts befallningshavande skä-

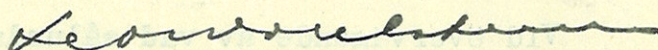
ligt bestämma, att för den av länsarkitekten verkställda granskningen skall

utgå avgift till statsverket med 20 kronor att gäldas av sökanden.

Jämlikt 75 § 2 mom. 3 st. ovan åberopade lag må klagan ej föras över

detta beslut.

In fidem:



Leo Wohlstein

Innehåll

Resolvyrt

Kungl. Maj:ts befallningshavande prövar skiljakt, jämlikt 3 § stads-

planlagen den 29 maj 1931, fastställt följande förslag till ändring

av den för Skövde stad gällande stadslagen med tilläggande stadslagen

bestämmelser, varon ovan omdiskuterade karta skall föras ned bevis.

Det tillägg för byggnadsbalken tillägg, att kungälsse om förvarande

ändringsförslag fastställt under förord genom nämndens förord, så fort de

kan, inför i den efter de tillägg, var kommande meddelanden för de

den införas.

Enligt den byggnadsbalken, jämlikt 20 § tredje stycket Kungl.

byggnadsbalken den 20 november 1931, att senast inom tre månader från

etter inlämnade bestyrkt kopia av karta i fråga överlämnas till byggnads-

avdelning till Kungl. byggnadsstyrelsen som i två exemplar, till Kungl.

Kungl. befallningshavande.

Jämlikt bestämmelserna i Kungl. kungörelsen den 15 juni 1935 angä-