

Beskrivning

till förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Snickaren i Lidköpings stad, upprättat i maj månad 1954 av stadsarkitekt Stig Hermansson.

Förslaget är redovisat på karta i skala 1:2000 (stadsplanekarta) och i särskild handling (stadsplanebestämmelser).

För kvarteret gäller stadsplan fastställd av Kungl. Maj:t den 5 april 1935.

Förslaget till ändringen, som är av ringa omfattning, innebär att den i § 3 av de för kvarteret gällande stadsplanebestämmelserna stadgade rätten att å med korsprickning betecknat område uppföra uthus utgår, och ersättes av en till kvarterets södra byggnadskropp lokaliserad rätt till gårdsöverbyggnad. Motivet härför är främst det för bebyggelse utefter Skaragatans centrala del uppkomna behovet av lokaler för butiker med stort djup. Då ifrågavarande gårdsöverbyggnad kommer att ligga på sådan mark som under större delen av dagen ändå kommer att vara skuggad av trevåningsbebyggelsen invid Skaragatan, torde förslaget icke innebära någon försämring av gårdens belysningsförhållanden.

Genom en lokalisering av gårdsbebyggelsen på föreslaget sätt och genom att övrig gårdsmark undantagits från bebyggelse torde dessutom garantier för en fri gårdsbildning ernås.

Förslaget innebär vidare att tvåvåningsbebyggelsen tillägges rätten att i viss utsträckning inreda vindsvåningar.

Lidköping i maj 1954.

Stig Hermansson
stadsarkitekt

Tillhör stadsfullmäktiges
beslut den 21 juni 1954,
§ 143.

Ex officio:

Frans Fredström
stadsfullmäktiges ordförande

Tillhör länsstyrelsens i Skaraborgs län beslut den 15 september 1954; betygar

På t. länstens vägnar:

Nils Karlberg
Nils Karlberg

Stadsplanebestämmelser

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Snickaren i Lidköping, upprättat i maj 1954 av stadsarkitekt Stig Hermansson.

§ 1 STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNINGMom. 1 Byggnadskvarter

Med Bh betecknat område får användas endast för bostadsändamål och, där så provas lämpligt, för handels- och hantverksändamål.

§ 2 MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Mom. 1 Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Mom. 2 Med ringprickning betecknad mark får överbyggas och användas endast på sätt som för varje särskilt fall provas lämpligt.

§ 3 BYGGNADSSÄTT

Å med Bh betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomt där sådan gräns förekommer inom området.

§ 4 VÅNINGSAKTAL

Mom. 1 Å med II eller III betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst två och tre våningar.

Mom. 2 Å med v betecknat område får utöver angivet våningsantal vind inredas intill en tredjedel av byggnadsytan.

§ 5 BYGGNADS HÖJD

Mom. 1 Å med IIv eller III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 8,0 och 10,6 meter.

Mom. 2 Gårdsplan eller terrassplan ovan överbyggnad å med ringprickning betecknad mark får icke läggas på större höjd än 4 meter.

§ 6 TAKLUTNING

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

§ 7 BYGGNADS MATERIAL

Å med Bh betecknat område skola byggnads ytterväggar utföras brandsäkert.

Tillhör stadsfullmäktiges beslut den 21 juni 1954, § 143.

Ex officio:

Fran, Leckin
stadsfullmäktiges ordförande

Lidköping i maj 1954.

Stig Hermansson
stadsarkitekt

Tillhör länsstyrelsens i