



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns, gränsen ligger i rastrets innerkant
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

- Allmänna platser
- HUVUDGATA Trafik mellan områden
- LOKALGATA Lokaltrafik
- GCVÄG Gång- och cykelväg
- NATUR Naturområde

Kvartersmark

- B Bostäder
- B1 Gruppbofäder, servicelägenheter
- S Barnstugeverksamhet
- E1 Transformatorstation

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- gång Gångbana
- hpl Busshållplats
- Sidområde för gata
- +0.0 Föreskriven höjd över nollplanet

UTNYTTJANDEGRAD

- e2 Största byggnadsarea 1300 kvadratmeter
- e3 Största byggnadsarea 200 kvadratmeter
- e4 Största byggnadsarea 150 kvadratmeter
- e5 Området får inte delas i flera fastigheter

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus, skärmtak o. dyl.
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- x Marken skall vara tillgänglig för allmän gångtrafik
- z Marken skall vara tillgänglig för allmän körtrafik

UTFART

- Utfart får inte anordnas över denna gräns

UTFORMNING

- I, II Högsta antal våningar
- f1 Takkupor får anordnas

ADMINISTRATIV BESTÄMMELSE

Detaljplanens genomförandetid slutar 31 december 2002

Illustrationer

- Illustrationslinje
- Parkeringsplats

Detaljplan för
OTTENBYARN 6 M.FL. FASTIGHETER

Området vid Döderhults f.d. kommunalhus
Oskarshamns kommun

Upprättad på Stadsbyggnadskontorets planavdelning i sept. -94, rev. dec. 94.

Mats Hermansson
Bo Jonsson
Planchef Planingenjör

UPPLYSNINGAR

Till planen hör förutom denna plankarta med bestämmelser
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning

Samrådsbeslut BN 1994-09-21
Utställningsbeslut BN 1994-12-14
Antagen KF 1995-04-10
Laga kraft LS 1995-08-28

