

Sammanträdesdatum
2021-02-22

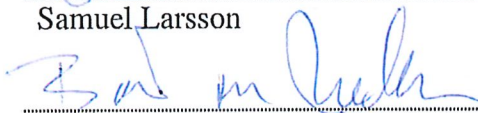
Plats och tid Djursholms slott, Banérsalen, kl. 19.00–21.15
Paragrafer 20–37
Beslutande Se bifogad närvarolista.

Utses att justera Olle Reichenberg (M) och Anette Jellve (S)
Justerings plats och tid Djursholms slott, onsdag den 3 mars kl. 09.00

Sekreterare

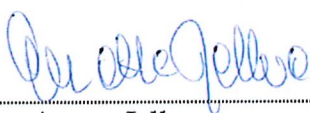

Samuel Larsson

Ordförande


Boris von Uexküll

Justerande


Olle Reichenberg


Anette Jellve

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

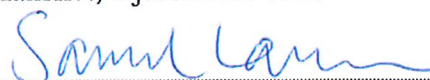
Nämnd/styrelse Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum 2021-02-22

Datum då anslaget sätts upp 2021-03-03 Datum då anslaget tas ned 2021-03-25

Protokollets förvaringsplats Kansliet, Djursholms slott

Underskrift


Samuel Larsson

§ 25

KS 2016/0159

**Antagande av detaljplan för Café Ekudden, del av
Djursholm 2:421 och 2:413****Ärende**

Kommunstyrelsen uppdrog den 22 mars 2010 (§ 53) åt byggnadsnämnden att pröva möjligheten till en planändring för Ekudden i syfte att möjliggöra uppförande av bland annat en lämplig byggnad för cafeteria, nytt hus för disk- och omklädningsrum samt en ny bod för toaletter.

I översiktsplanen anges Ekudden vara ett bebyggelseområde. Området ingår även i bevarandeområde B38 Djursholm i kommunens kulturmiljöhandbok. Den befintliga cafeteriabyggnaden strider mot gällande detaljplan. Planförslaget tillåter att den befintliga cafébyggnaden bibehålls samt att nya byggnader för toalett och avfallshantering tillkommer. Det trädäck som ligger i direkt anknytning till den befintliga cafébyggnaden föreslås kunna våderskyddas med enkla skärmväggar i glas och skärmtak.

Den befintliga pontonen med båttankstationen och befintlig bod med toalett föreslås finnas kvar. I vattenområdet tillåts en ponton med latrintömningsmöjligheter för fritidsbåtar tillkomma.

Detaljplanen innebär att en mindre del parkmark överförs till kvartersmark. Den största delen av Ekudden, inklusive dess högsta punkt, ska dock även fortsättningsvis utgöras av oexploaterad grönyta. Området ska även fortsättningsvis vara allmänt tillgängligt. Strandskyddet upphävs för kvartersmark och vattenområden för pontoner, men bibehålls inom natur- och öppet vattenområde.

Detaljplanen bedöms inte innebära sådan betydande påverkan på miljön som fordrar en miljökonsekvensbeskrivning enligt plan- och bygglagen eller miljöbedömning enligt miljöbalken.

Efter utställningen har planhandlingarna förtydligats avseende miljökvalitetsnormer och brandsäkerhet. Plankartan har uppdaterats med bestämmelser som syftar till att säkerställa att planen inte riskerar försämra möjligheterna att uppfylla miljökvalitetsnormerna.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplan för Café Ekudden, del av Djursholm 2:421 och 2:413.

Yrkanden

Claës Breitholtz (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag. Lovisa Eriksson (C), Carolin Robson (MP), Torsten Sjögren (M), Birgitta Lindgren (L) och Elvy Svennerstål (L) biträder Claës Breitholtz (M) yrkande.



Proposition

Ordförande Boris von Uexküll (M) ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige bifallit det.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplan för Café Ekudden, del av Djursholm 2:421 och 2:413.

Expedieras
Byggnadsnämnden
Tekniska nämnden
Fastighetsnämnden
Djursholms AB