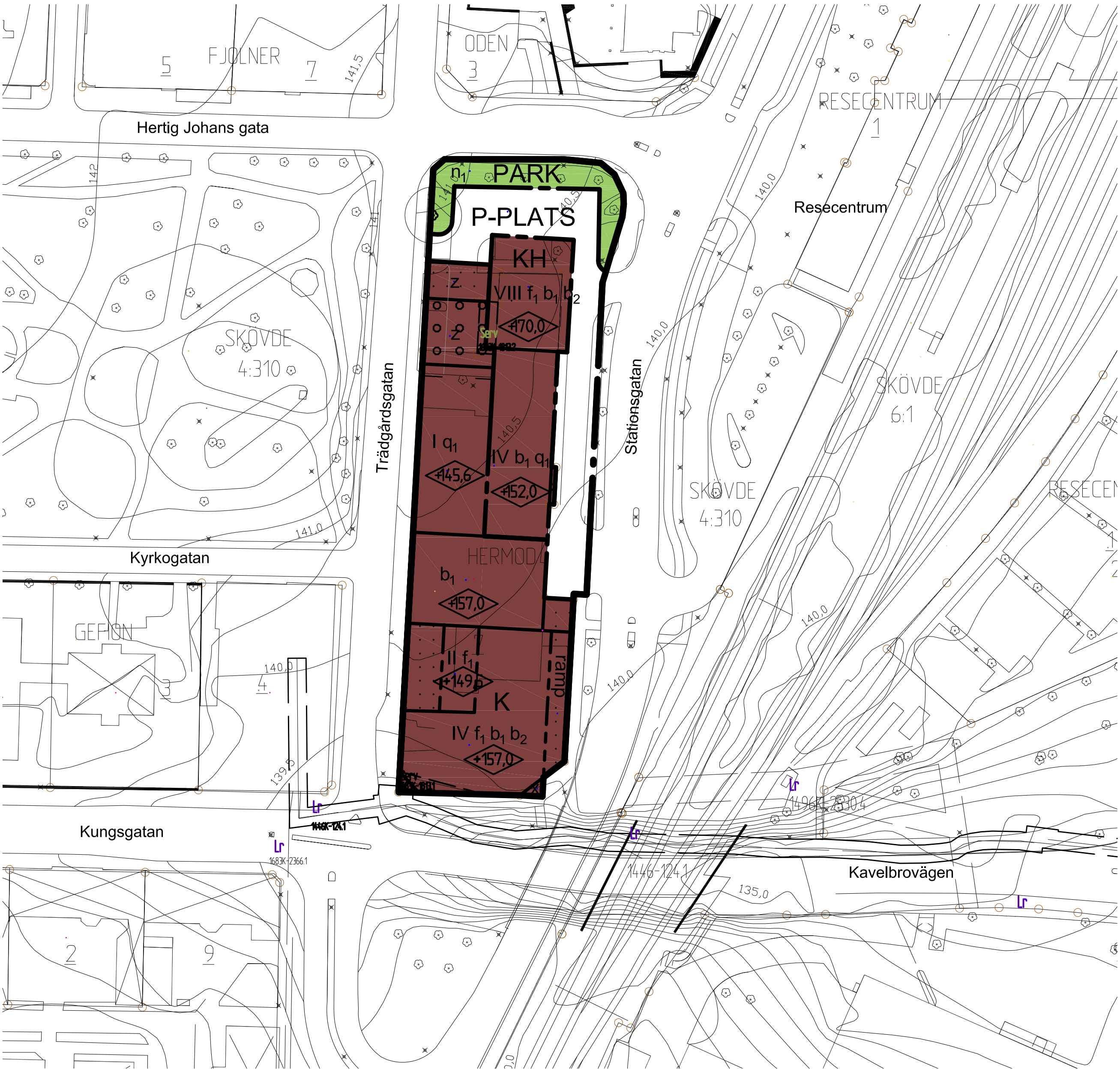


PLANKARTA



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

	Fastighetsgräns
	Servitut
	Fastighetsbeteckning.
	Byggnader, fasadlinjer redovisade
	Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
	Staket
	Gata
	Barr- och lövträd
	Nivåkurvor
	Rutnätspunkt, mätpunkt

UPPLYSNINGAR

Detaljplanen är upprättad enligt plan- och bygglagens (PBL) regler
Grundkartan är upprättad av Plan, Bygg o Lantmäteriförvaltningen
Registerkarta: Skövde
Höjdsystem: RH 00 Koordinatsystem SWEREF 99 13 30

Plan, Bygg o Lantmäteriförvaltningen

Peter Nyström
Stadsbyggnadschef

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

	Detaljplanegräns
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

P-PLATS	Parkering, gång- och cykelväg
PARK	Parkmark

Kvartersmark

KH	Kontor (kontor, hotell, vårdcentral) och handel där så provas lämpligt
K	Kontor

UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

n1 Träden får inte fällas

BEGRÄNSNING AV MARKENS BYGGANDE

	Marken får inte bebyggas
	Marken får byggas under med körbart bjälklag
x	Marken skall vara tillgänglig för allmän gångtrafik i markplan
z	Marken skall vara tillgänglig för allmän körtrafik i markplan (parkering)
ramp	Marken får bebyggas med ramp till källargarage

UTFORMNING OCH UTFÖRANDE

+0,0	Högsta byggnadshöjd (takfotshöjd) i meter över nollplanet
f1	Ny bebyggelse skall utformas med särskild omsorg om den arkitektoniska kvaliteten och därmed bli ett värdigt komplement till intilliggande byggnader. De krav på utformning och redovisning som framgår av bilaga G till planbeskrivningen skall följas
I - VIII	Högsta antal våningar
q1	Ändring av byggnad får inte förvanska dess karaktär (tegelmurning, mosaik, fönstersättning/spröjsning och färgsättning)
b1	De förslag till skyddsåtgärder som framgår av planbeskrivningen under rubriken "Farligt gods" (sid 15, 16) skall genomföras
b2	Vibrationskänslig verksamhet kräver speciell grundläggning med avseende på vibrationer. Vibrationer inomhus i rum för sömn och vila skall ej överstiga 0,4 mm/s samt 14 mm/s vågd RMS

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Tomtindelningen för fastigheten Hermod 7 1683K - Ti 2:91, 1930-12-17 och1683K - Ti 8:67, 1954-07-20 upphävs

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft

Marklov krävs för trädgård

Bygglov krävs för alla åtgärder som avser byggnads yttre (q1 betecknad byggnad)

	SKÖVDE KOMMUN Plan, Bygg o Lantmäteriförvaltningen	Beskrivning Genomförandebeskrivning Samrådsredogörelse Illustrationskarta Fastighetsförteckning Utställningsutlåtande
Detaljplan för Kv. Hermod m m Skövde stad, Skövde kommun, Västra Götalands län. Upprättad av Plan, Bygg o Lantmäteriförvaltningen 2011-03-08		Beslutsdatum Bn godkännande
		Antagande
		Lagakraftvinnande
Claes Waxberg Planchef		Chister Johnsson Fysisk planerare
Skala 1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150		PLAN 2010/13