

211 B.

Gustavsbergs byggnadsnämnd	
1 9 OKT 1966	
Önr 328	LIII 313

Bestämmelser tillhörande förslag till stadsplan för delar av fastigheterna
Ösby 1¹ och Ösby 2¹ m m (Munkmora), Gustavsbergs kommun, Stockholms län,
upprättat i oktober 1966

till Ståhms läns landskansli
Planeringssektionen

den 28 JUN 1967

III 1-84:62

§ 1

STADSPANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom 1 Byggnadskvarter

Med A betecknat område får användas endast för allmänna byggnader.

Med B betecknat område får användas endast för bostäder.

Med BC betecknat område får användas endast för bostäder och samlingslokaler.

Med BvC betecknat område får användas endast för värmecentral i anslutning till intilliggande bostadsområde samt för samlingslokal

Med H betecknat område får användas endast för byggnader för handel eller hantverk.

Mom 2 Specialområde

Med Tm betecknat område får användas endast för vägtrafik.

§ 2

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

SÄRSKILD FÖRESKRIFT ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR OCH FÖR ALLMÄN TRAFIK

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som omöjliggör framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

Med x betecknat område skall under gatuplanet till en bredd av minst 5 meter och till en fri höjd av minst 2,4 meter hållas tillgängligt för allmän gång- och cykeltrafik.

§ 4

VÅNINGSENTAL

Å med III eller IV betecknat område får byggnad uppföras med högst tre respektive fyra våningar.

Utöver angivet våningsantal får vind icke inredas.

§ 5

BYGGNADS HÖJD

Å med III eller IV betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 10,5 respektive 13,5 meter.

Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran angiver.

§ 6

BYGGNADS YTA

Inom med siffra i dubbel rektangel betecknat område får byggnader uppföras med högst den totala våningsyta i kvadratmeter som siffran angiver. Utöver angiven våningsyta må efter byggnadsnämndens prövning lokaler för bostadsparkering i ett plan anordnas under gårdsbjälklag, avsett att planteras.

§ 7

FASTIGHETSINDELNING

Med siffra i dubbel rektangel betecknat område får ej omfattas mer än en fastighet.

§ 8

FÖRBUD MOT UTFART

Över med ringar på punktstreckad linje betecknad gräns får utfart från fastighet icke anordnas.

Stockholm 1 oktober 1966

KOOPERATIVA FÖRBUNDET
STADSPLANEBYRÅN

Jan-Erik Egnell

Jan-Erik Egnell
arkitekt SAR

Wilhelm von Gerber

Wilhelm von Gerber
arkitekt SAR

Antaget av kommunalfullmäktige
den 7/16 1967 § 60

[Signature]

Bilaga nr. *2 § 60*
Gustavsbergs kommunalfullmäktiges
protokoll den 7/16 1967

[Signature]