

Antagande av detaljplan för Njupkärrs skola

§ 71

Kommunfullmäktiges beslut

- Detaljplanen för Njupkärrs skola antas.

Beskrivning av ärendet

Planens syfte är att möjliggöra en ny skola och idrottshall som rymmer fler elever än befintliga lokaler.

En del av planen tillåter även föreningsverksamhet som främjar kultur- och fritidsverksamhet, vilket möjliggör en lokal för den ideella föreningen Fritidsbanken. Därtill möjliggörs en framtida utbyggnation av förskolan Galaxen.

Skolan planeras för 550 elever. Byggnaderna föreslås med en höjd motsvarande tre våningar och teknik i en fjärde takvåning. Skyddsrum planeras under skolbyggnaden. Skolgården utformas med möjlighet till varierad lek och en ny sjudspelsplan. Förslaget innebär även förbättrad angöring och en ny koppling för gång och cykel mellan Granängsringen och Njupkärrsvägen.

Planförslaget var ute på granskning under perioden 5 mars – 26 mars 2024. Totalt inkom nio yttranden och remissvar, varav ett yttrande inkom från en privatperson.

Länsstyrelsen hade inga synpunkter på förslaget utifrån ingripandegrunder. Synpunkter från andra remissinstanser rör trafikfrågor och markföroreningar. En privatperson yttrade sig gällande angöring till föreslagen idrottshall.

Efter granskningen har planhandlingarna uppdaterats och redaktionella ändringar har gjorts. Uppdateringarna beskrivs i granskningsutlåtandet.

Dialog har hållits med pedagoger och elever och en bedömning av barnets bästa redovisas i planbeskrivningen. Bedömningen är att planförslaget ger förutsättningar till att skapa en trygg, stimulerande och säker miljö för barnen.

Kommunstyrelseförvaltningen bedömer att detaljplanen för Njupkärrs skola kan gå vidare för antagande.

Ärendet har beretts av samhällsbyggnads- och hållbarhetsnämnden och av kommunstyrelsen som föreslår att kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplanen för Njupkärrs skola.

Yttranden

Klara Watmani (S), Heinz Sjögren (L), Emelie Hedberg (M), Agneta Hansson (L), Fredrik Bergkuist (M), Marie Åkesdotter (MP), Inger Gemicioglu (V) och Bjarne Vifell (SD) yttrar sig.

Yrkanden

Klara Watmani (S), Heinz Sjögren (L), Emelie Hedberg (M), Agneta Hansson (L), Fredrik Bergkuist (M), Marie Åkesdotter (MP), Inger Gemicioglu (V) och Bjarne Vifell (SD) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag till beslut och finner att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med det.

Särskilda yttranden

Bjarne Vifell (SD) hänvisar till det särskilda yttrande som Sverigedemokraterna lämnade till Samhällsbyggnads- och hållbarhetsnämnden 2024-08-21 § 13, se bilaga.

Bilagor

- § 13 Protokollsutdrag samhällsbyggnads- och hållbarhetsnämnden 2024-08-21
- § 102 Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2024-08-21
- Plankarta (augusti 2024)
- Planbeskrivning (augusti 2024)
- Granskningsutlåtande (augusti 2024)
- Illustrationsplan (augusti 2024)
- Dagvatten- och skyfallsutredning (januari 2024)
- PM Geoteknik med bilagor (oktober 2022)
- Markteknisk undersökningsrapport Geoteknik MUR med bilagor (februari 2023)
- Översiktlig miljöteknisk markundersökning med bilagor (november 2022)

11. Kompletterande miljöteknisk markundersökning med bilagor (februari 2023)
12. PM Miljöteknisk grundvattenundersökning med bilagor (januari 2024)
13. Trafikbuller med bilagor (september 2023)
14. Trafik- och mobilitetsutredning (augusti 2023)
15. Tillägg Trafik- och mobilitetsutredning
16. Trafikmätning Granängsringen (maj 2023)
17. Antikvarisk förundersökning och konsekvensanalys (september 2022)
18. Naturvärdesinventering (juli 2023)
19. Stadsbyggnadsutskottet protokollsutdrag 2022-12-21 § 47
20. Stadsbyggnadsutskottet protokollsutdrag 2022-02-23 § 7
21. Särskilt yttrande (M) Stadsbyggnadsutskottet 2022-12-21 § 47
22. Särskilt yttrande (SD) Stadsbyggnadsutskottet 2022-12-21 § 47
23. Stadsbyggnadsutskottet protokollsutdrag 2024-02-21 § 2
24. Särskilt yttrande (SD) Samhällsbyggnads- och hållbarhetsnämnden 2024-08-21 § 13

2024-08-21

Särskilt yttrande § 13 Detaljplan Njupkärr

Samhällsbyggnads- och hållbarhetsnämnden den 21 augusti 2024

Sverigedemokraterna föreslår att det skyddsrum som planeras byggas inom ramen för detaljplanen i Njupkärr utformas på ett sådant sätt att det kan fylla flera funktioner utöver sitt primära syfte som skyddsrum. Detta är i linje med en mer flexibel och resurseffektiv användning av samhällsresurser.

För att maximera nyttan av denna investering och skapa mervärde för lokalsamhället, föreslår vi att skyddsrummet också utformas för att kunna användas som en skjutbana för luftvapenskytte. Luftvapenskytte är en aktivitet som främjar koncentration, disciplin och ansvarstagande, och som kan vara ett meningsfullt fritidsintresse för ungdomar. Detta skulle även innebära att luftvapenskytte skulle tillgängliggöras för personer med fysiska funktionsvariationer. Ett skyddsrum är en idealisk plats för denna typ av verksamhet, då det erbjuder en säker och kontrollerad miljö, samtidigt som det kan bidra till att öka nyttjandegraden av anläggningen även under fredstid.

Genom att integrera denna funktion skulle skyddsrummet inte bara vara en säkerhetsåtgärd i krissituationer, utan också en resurs för lokalsamhället, vilket ger ett konkret mervärde i form av ökad aktivitet och engagemang bland ungdomar. Det är vår övertygelse att denna typ av flerfunktionslösningar är vägen framåt för en hållbar och levande stadsmiljö.

Per Carlberg (SD)
Oppositionsråd



Protokoll för Kommunfullmäktige

Datum	2024-08-29
Tid	18:00 – 18:44
Plats	Tyresö gymnasiums aula, Farmarstigen 7
Närvarande	Se närvarolista
Justeringsdatum	2024-09-05
Paragrafer	§ 67-§ 69, § 71-§ 72
Underskrifter	Protokollet justeras med digital underskrift. Underskrifter finns på sista sidan i protokollet.
Sekreterare	Fanny Schörling
Ordförande	Anders Linder
Justerande	Karin Ljung Bjarne Vifell

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Beslutande organ	Kommunfullmäktige
Sammanträdesdatum	2024-08-29
Datum då anslaget sätts upp	2024-09-06
Datum då anslaget tas ned	2024-09-30
Protokollets förvaringsplats	Kommunkansliet
Anslag upprättat av	Fanny Schörling

Närvarolista

Beslutande

- Anders Linder (S)
- Sonja Gustafson (M)
- Anita Mattsson (S)
- Christoffer Holmström (S)
- Klara Watmani (S)
- Susann Ronström (S)
- Niklas Wennergren (S)
- Maria Alves Persson (S)
- David Westius (S)
- Ulrika Runsala (S), tjänstgörande ersättare för Katarina Helling (S)
- Anna Flemsten (S), tjänstgörande ersättare för Alfonso Morales (S)
- Martin Nilsson (S)
- Karin Ljung (S)
- Anna Pasini Frängsmyr (S), tjänstgörande ersättare för Christoffer Svahn (S)
- Jerry Svensson (S)
- Maria Karlsson (S)
- Carl-Johan Karlsson (S)
- Eija Rätty (S)
- Mari Schaub-Iggström (S)
- Mattias Andersson (S)
- Kurt Erik Thorild (S), tjänstgörande ersättare för Maria Rey (S)
- Anki Svensson (M)
- Peter Freij (M)
- Petra Nygren (M)
- Fredrik Bergkuist (M)
- Jeanette Hellmark (M)
- Margareta Baxén (M), tjänstgörande ersättare för Chris Helin (M)
- Emelie Hedberg (M)
- Mikael Onegård (M)
- Mårten Blix (M)
- Björn Andersson (M)
- Maria Stenberg (M), tjänstgörande ersättare för Hampus Degramo (M)
- Annika Stjärne Westlund (M)
- Ingela Carlsson (M), tjänstgörande ersättare för Anna-Lena Bohm (M)
- Mats Fält (M)
- Erkki Vesa (M)

Jan-Åke Svensson (M)
Tomas Stendus (SD), tjänstgörande ersättare för Per Carlberg (SD)
Bjarne Vifell (SD)
Wilhelm Brandt (SD), tjänstgörande ersättare för Johan Carlsson (SD)
Henrik Mellström (SD)
Jörgen Nilsson (SD)
Elisabet Mellström (SD)
Bengt Bäckström (SD)
Toni Blomqvist (SD)
Sture Ericson (SD), tjänstgörande ersättare för Monica Clevesjö (SD)
Heinz Sjögren (L)
Christina Melzén (L) tjänstgörande ersättare för Mats Lindblom (L)
Olof Wallentin (L) tjänstgörande ersättare för Alexander Enkvist (L)
Agneta Hansson (L)
Ajda Asgari (MP)
Marie Åkesdotter (MP)
Anja Eklund (MP), tjänstgörande ersättare för Björn Stenqvist (MP)
Katharina Rath (C), tjänstgörande ersättare för Ulrica Riis-Pedersen (-)
Annica Örtenstrand (C), tjänstgörande ersättare för Raymond Moubé (C)
Hanne Sofia Carlsson (C)
Inger Gemiciloglu (V)
Albin Lindstrand (V)
Inger Wolf Sandahl (V)
Ulf Perbo (KD)
Joakim Grimborg (KD)

Ersättare

Mathias Tegnér (S), deltar från och med § 69
Torbjörn Skarin (M)
Erik Brunnegård (M)
Bo Richter (V)

Övriga

Fanny Schörling, Kommunsekreterare
Alice Berg, Kommunsekreterare

Frånvarande

Katarina Helling (S)
Alfonso Morales (S)
Christoffer Svahn (S)
Maria Rey (S)
Kristjan Vaigur (S)
Annika Höglund (S)
Tomas Forsberg (S)
Mikael Fallmo (S)
Petra Reinholdsson (S)
Chris Helin (M)
Hampus Degramo (M)
Anna-Lena Bohm (M)
Roger Gusthage (M)
Klas Torstensson (M)
Robert Forsberg (M)
Marianna Blix Grimaldi (M)
Per Carlberg (SD)
Johan Carlsson (SD)
Monica Clevesjö (SD)
Inger Molin (SD)
Benny Strand (SD)
Mats Lindblom (L)
Alexander Enkvist (L)
Björn Stenqvist (MP)
Henrietta Stenqvist (MP)
Ulrika Riis-Pedersen (-)
Raymond Moubé (C)
Gunilla Andersson (V)
Per Lindén (KD)
Cecilia Sköld (KD)

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med elektroniska underskrifter:

NAMN: Bjarne Vifell
TID: 2024-09-05 11:29:24 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _07bef29223e583b3b942f6044e1bd5b953



NAMN: KARIN LJUNG
TID: 2024-09-05 11:46:08 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _06f54290613d6ae8ca7809acd801e458b7



NAMN: ANDERS LINDER
TID: 2024-09-05 12:29:14 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _094a2d52e7c08d4fd7f4f28456ce0a7841



NAMN: Fanny Schörling
TID: 2024-09-05 13:06:39 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _099c778b874504d4cbc8f5c83407ce2230



Certifierad av Comfact Signature
Accepterad av alla undertecknare
2024-09-05 13:06:52 +02:00
Ref: 152122SE
www.comfact.se



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)