



Antagande av detaljplan Vemdalens kyrkby 56:81, Lindgrens väg

Beslut

Samhällsutvecklingsutskottets förslag:

Kommunstyrelsen antar ändringen av detaljplanen för Vemdalens kyrkby 56:81, Lindgrens väg, enligt plan och bygglagen 5 kapitlet § 27.

Ärende

Syftet med ändringen av detaljplanen är att möjliggöra för fastigheten Vemdalens kyrkby 56:81 att delas in i två fastigheter.

Kommunen bedömer att den föreslagna ändringen av detaljplanens utbredning ryms inom det ursprungliga syftet, då det planlagda området för bostadsbebyggelse inte påverkas.

Detaljplanen har handlagts med standardförfarande och kommunen har haft detaljplanen på samråd under januari/februari 2026 och låtit granska planförslaget under februari/mars 2026. Inga synpunkter har inkommit som har ändrat detaljplanens innehåll.

Planförslaget innebär ingen förändring av den bebyggda miljön annat än att det möjliggör en avstyckning av fastigheten i två delar. Sammantaget är förändringen positiv för den enskilde, men försumbara för det allmänna.

Finansiering

Planförslaget och genomförandet bekostas av exploatör.

Tjänstemannaförslag

Samhällsutvecklingsutskottet föreslår att kommunstyrelsen antar ändringen av detaljplanen för Vemdalens kyrkby 56:81, Lindgrens väg, enligt plan och bygglagen 5 kapitlet § 27.

Förslag under sammanträdet

Jeannette Ek (V) föreslår bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande frågar om samhällsutvecklingsutskottet beslutar enligt förvaltningens förslag och fastslår att svaret är ja.

Beslutet skickas till:

Länsstyrelsen
Lantmäteriet
Trafikverket



Suu § 44, fortsättning

Dnr: KS 2025/1156

Räddningstjänsten

Sökande

Planansvarig

Förvaltningschef samhällsutvecklingsförvaltningen

Mark och exploatering

Vatten och miljöresurs Mitt AB