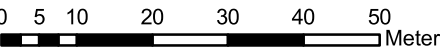




Planskala 1:1000



Grundkartan är upprättad 2015-01-19 från kommunens primärkarta. Projicerat koordinatsystem: SWEREF99 16 30 Höjdsystem RH2000

Teckenförklaring

- | | |
|-------------------|---------------------|
| — Fastighetsgräns | — Bostad |
| — Traktgräns | — Industri |
| — Cykelbana | — Komplementbyggnad |
| — Gångbana | — Verksamhet |
| — Körbana | — Övrig byggnad |
| — Refug | — Staket |
| | — Stödmur |
| | — Vattendrag |

ORIENTERINGSKARTA

ILLUSTRATION

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- — — — Planområdesgräns, linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- — — — Användningsgräns
- — — — Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- VÄG Väg
- NATUR Naturområde

Kvartersmark

- J Småindustri, ej upplag. Verksamheten får inte vara störande för omgivningen.

Vattenområden

- W Öppet vattenområde

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

Utformning

- 8,0 Högsta byggnadshöjd i meter

Entréer, huvudnödutgångar samt friskluftsintag placeras bort från E22. Inga utskjutande byggnadsdelar tillåts mot E22.

STÖRNINGSSKYDD

- m₁ Avakningsskydd i form av skyddsräcke ska anordnas längs med berörd del av E22 för att minska konsekvenser vid olycka med farligt gods.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från det planen vinner laga kraft
Strandskyddet upphävs inom kvartersmark
Standardförfarande

ILLUSTRATIONSLINJER

- — — — Illustrationslinje

ANTAGANDEHANDLING



DETALJPLAN FÖR
SÖDERKÖPING 2:53 OCH 2:57,
SÖDERKÖPING, SÖDERKÖPINGS KOMMUN

Upprättad:
2015-02-24

Antagen:
2015-11-24

Laga kraft:
2015-12-25

Martin Larsheim
Planarkitekt

Rein Martinsson
Stadsarkitekt

Till planen hör:
Planbeskrivning
Behovsbedömning MKB

Fastighetsförteckning

Registreringsnummer

Dp 152