

NORRTÄLJE KOMMUN	
Byggnadsnämnden	
20 SEP 1978	
Diarienummer	Diagnosbeteckning
76/4046	003.313

INKOM 110021-

-5 MAJ 77 0753 77

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Tillhör kommunfullmäktiges
i Norrtälje kommun beslut
1977-03-29, § 82

Bengt Strandberg
Sekreterare

Bestämmelser tillhörande förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för ett område vid Birgittavägen i HALLSTAVIK (del av Hallsta 1:66 och Gottsta 1:80) i Häverö socken.

- § 1. Stadsplaneområdets användning
 Mom 1. Byggnadskvarter
 Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
 Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- Mom 2. Specialområde
 Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.
- § 2. Mark som icke får bebyggas
 Med punk prickning betecknad mark får icke bebyggas.
- § 3. Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar.
 På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.
- § 4. Byggnadssätt
 Inom med F betecknat område skall huvudbyggnader uppföras fristående.
- § 5. Byggnadsyta och antal byggnader å tomt.
 Mom 1. På tomt, som omfattar med BF betecknat område, får endast en huvudbyggnad och en gårdsbyggnad uppföras.
 Mom 2. På tomt, som omfattar med BF betecknat område, får huvudbyggnad och gårdsbyggnad tillsammans icke upptaga större areal än 200 kvm.
- § 6. Våningsantal
 På med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning. Där så med hänsyn till terrängförhållandena befinnes lämpligt må därutöver i huvudbyggnad en undre markvåning inredas (sluttningshus).

7.

NORRTÄLJE KOMMUN	
Byggnadsnämnden	
20 SEP 1976	
Varianter	Stadsplaneringsnämnden
26/4046	PD 3.313

§ 7. Byggnads höjd

Mom 1. På med I betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 4,6 meter.

Mom 2. Garage eller annan gårdsbyggnad får icke uppföras till större höjd än 2,5 meter.

§ 8. Antal lägenheter

Inom med BF betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mer än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

Stadsarkitektkontoret i Norrtälje i september 1976

Ejörn Cederström

Ejörn Cederström
Stadsarkitekt

Sven-Olov Granholm

Sven-Olov Granholm
Planarkitekt