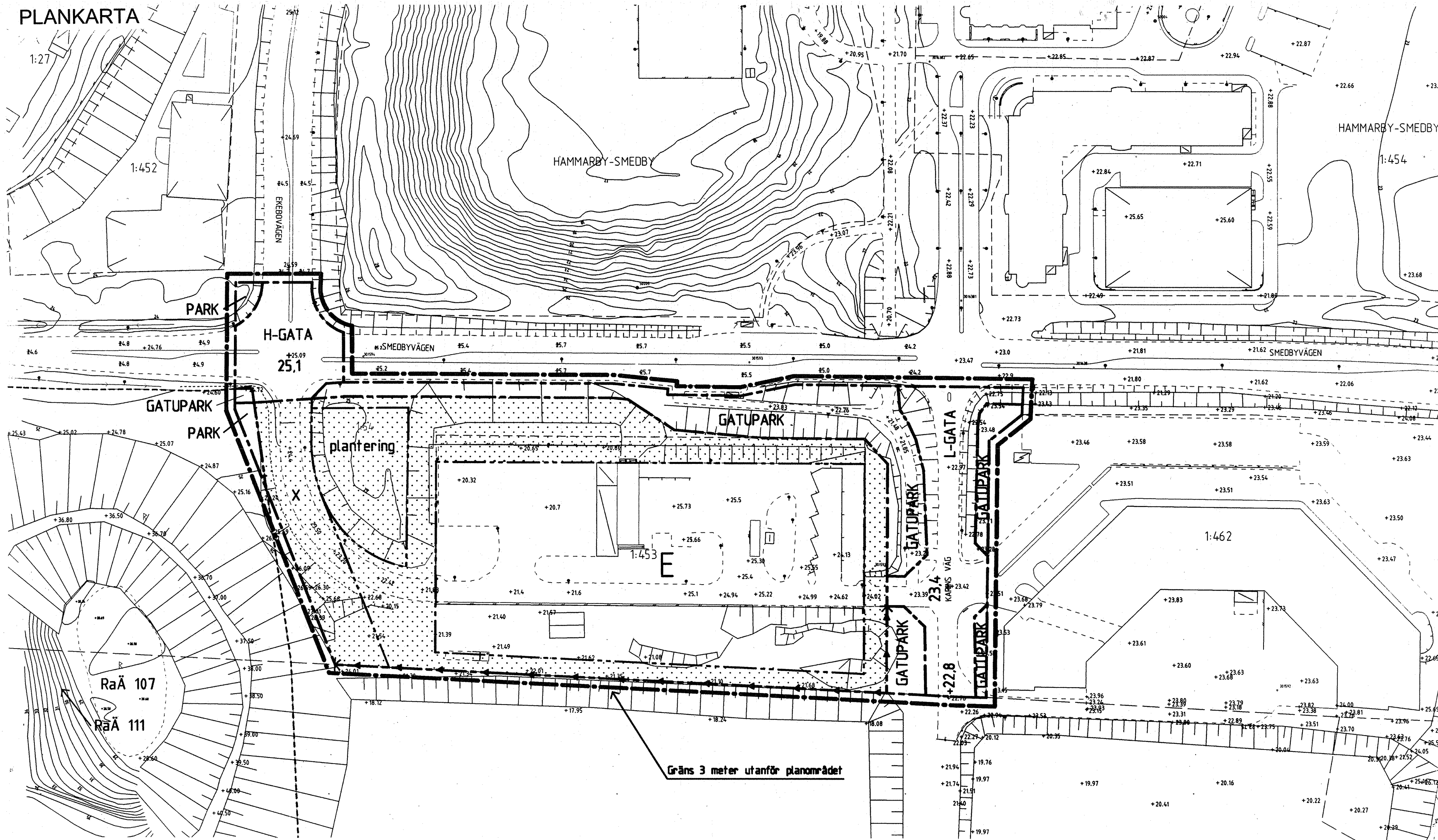




### PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

#### GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns 3 meter utanför planområdet
- Användningsgräns
- Användningsgräns, där ett 2 meter högt plank ska anordnas
- Egenskapsgräns

#### ANVÄNDNING AV MARK

##### Allmänna platser

- H-GATA: Gata som ingår i huvudvägnätet
- L-GATA: Gata som ingår i lokalnätet
- GATUPARK: Grönområde i anslutning till gata, där gång- och cykelväg samt busshållplats får anordnas

#### Kvartersmark

- E: Återvinningsstation där högsta höjden är + 38,2 meter över kartans nollplan. Högst 30 % av tomten får bebyggas. Området får inte indelas i fler fastigheter

#### UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

- +0,0: Föreskriven höjd över nollplanet

#### BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- X: Marken ska vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik

#### MARKENS ANORDNANDE

- Plantering: Marken ska planteras

#### UTFORMNING

Inom de delar av området där risk föreligger att förorenat dagvatten förekommer, ska tätta markbeläggningar anordnas och särskilda krav på omhändertandet av dagvattnet gälla.

#### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Planens genomförandetid är fem år från den dag planen vinner laga kraft

#### ILLUSTRATIONER

Illustrationslinje som redovisar det gränsbestämda forminnet Sju Riddares Träsk, som fastställdes av Länsstyrelsen den 30 oktober 1979 med stöd av 3 § forminneslagen

SKALA 1:1000  
0 50 100 150 200 M

#### GRUNDKARTEDATA

GRUNDKARTAN ÄR UPPRÄTTAD AV STADSBYGGNADSKONTORET.  
MÄTKLASS II  
KOORDINATSYSTEM I PLAN: ST 74  
I HÖJD: UPPLANDS VÄSBY  
GRUNDKARTANS RIKTIGHET INOM PLANOMRÅDET INTYGAS!

TORBJÖRN JONSSON  
MÄTNINGSCHEF

#### BETECKNINGAR

- FASTIGHETSGRÄNS
- HÄCK
- STAKET
- SLÄNT
- DIKE
- VÄG
- NIVÅKURVOR

- BYGGNADER
- REGISTERNUMMER FÖR FASTIGHET
- AVVÄGD GATUHÖJD
- POLYGONPUNKT
- RUTNPUNKT

#### PLANPROCESSEN

SBN = STADSBYGGNADSNÄMNDEN KF = KOMMUNFULLMÄKTIGE LS = LÄNSSTYRELSEN

|         |               |        |        |        |             |        |           |        |            |
|---------|---------------|--------|--------|--------|-------------|--------|-----------|--------|------------|
| UPPDRAG | SKISS O UTRED | BESLUT | SAVRÅD | BESLUT | UTSTÄLLNING | GODKÄN | ANTAGANDE | BESVAR | LAGA KRAFT |
|         |               |        |        |        |             |        |           |        |            |

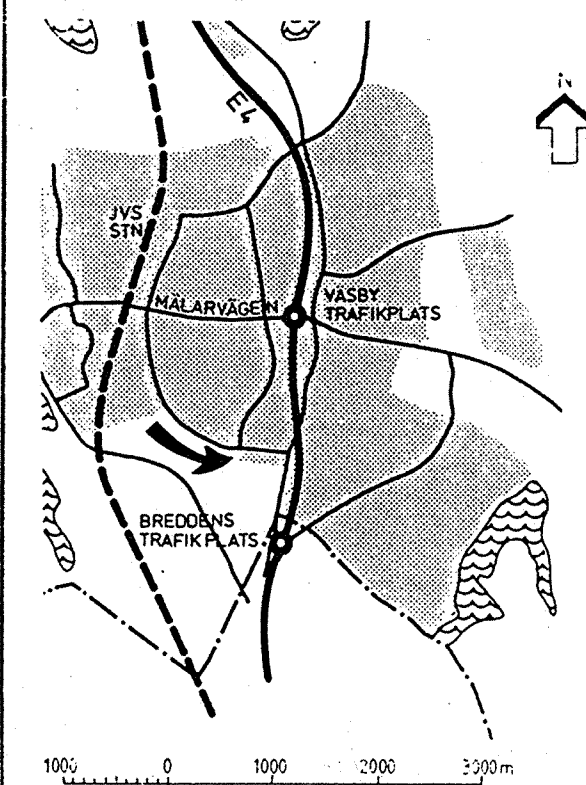
### UPPLYSNINGAR

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen

Till planen hör

- Grundkarta med beskrivning av befintliga förhållanden
- Plankarta med bestämmelser
- Illustration med beskrivning av förslaget, samt miljökonsekvenser
- Genomförandebeskrivning
- Fastighetsförteckning

#### ÖVERSIKTSKARTA



#### Detaljplanen:

Godkänd av SBN 00.04.13

Antagen av KF 00.06.19

Laga kraft 00.07.19

Genomförandetiden utgår  
05.07.19

Detaljplan för område vid

## ÅTERVINNINGSCENTRAL

Kommundelen Smedby  
Upplands Väsby kommun  
Stockholms län

#### Plankarta med bestämmelser

Upprättad av stadsbyggnadskontoret i december 1999  
Planförfattare  
Reigun Thune-Hedström  
Stadsarkitekt  
Ritad av Monica Johansson, plantekniker  
Kompletterad i maj 2000  
Reigun Thune-Hedström  
planarkitekt