

**Detaljplan för del av kv. Skomakaren och fastigheten
Lönsboda 44:1**

Lönsboda, Osby kommun, Skåne län

*Foton: Lina Andersson*

HANDLINGAR

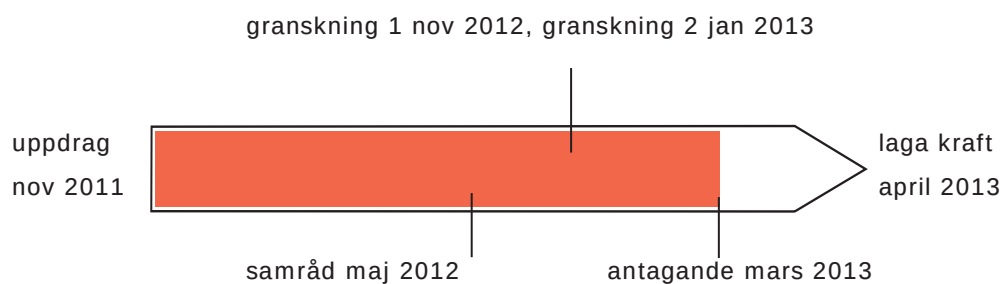
Plankarta med planbestämmelser
Planbeskrivning
Samrådsredogörelse
Granskningsutlåtande 1
Granskningsutlåtande 2
Fastighetsförteckning

För att få all information och se helheten i ärendet bör plankartan läsas ihop med de beskrivningar som hör till ärendet. Planbeskrivningen skall underlätta förståelsen av planförslagets innebörd samt redovisa de förutsättningar och syften planen har.

PLANPROCESSEN

Planförslaget handläggs med normalt planförfarande i enlighet med Plan- och bygglagen (2010:900).

Planförslaget har varit utskickat på samråd under maj 2012 och en första granskning under november 2012. Inkomna synpunkter redovisas och bemöts i dels en samrådsredogörelse och dels i ett granskningsutlåtande. Vid granskningen framkom synpunkter som gör att telestationen behöver flytta till ett nytt läge inom planen. Detta gör att planförslaget behövde ställas ut för granskning en andra gång i januari 2013.



Tidplan. Markeringen visar planprocessen för denna detaljplan.

INLEDNING

Bakgrund och syfte

Planområdet ligger i centrala Lönsboda. Här finns potential att utveckla en attraktiv knutpunkt för bussresenärer, handel och rekreation. Beslut att flytta den befintliga stationen norr om planområdet hit fattades i samråd med Skånetrafiken på grund av svårigheter att tillgänglighetsanpassa nuvarande busstation och på grund av behovet att förbättra trafikcirkulationen i centrum. På sikt kommer eventuellt även Lönsboda tågstation att förläggas i detta sydliga läge.

Under hösten/vintern 2011 togs ett gestaltungs-förslag för området fram av konsultföretaget Tyréns AB i Kristianstad. Förslaget redovisar kv Skomakarens nya utformning där nya funktioner skapar en kreativ gemensam stadsp plats. Framtids-möjligheter att bygga perrong och persontågstation beaktades i planeringsarbetet. Den befintliga detaljplanen behöver ändras för att möjliggöra byggnation av det nya multifunktionella busstorget samt ta höjd för ett eventuellt stationsläge.



Ortofoto över Lönsboda med planområdet markerat



Illustration med nytt gestaltungs-förslag, Tyréns 2012.

Planfakta

Planområdet ligger i den centrala delen av Lönsbodas tätort och avgränsas av järnvägen i öster, Glimåkravägen och fastigheten Lönsboda 51:1 i norr, Bredgatan och privata fastigheter (1:204, 1:203, 1:178, 51:51) i väster samt Tranebodavägen och privata fastigheter (51:4, 51:5, 51:6, 51:7, 51:8, 51:9) i söder. Planområdet omfattar ca 15 000 kvadratmeter. Området består främst av fastigheten Lönsboda 44:1 som ägs av Osby kommun och mindre delar av fastigheten Lönsboda 51:1 som ägs av Lönsboda Livs AB.



Fastighetskarta



Karta över Lönsboda med planområdet markerat

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

Översiktsplaner

Översiktsplanen från 2010 behandlar övergripande frågor som berör Lönsboda. Lönsboda tätort är ett utpekad kulturmiljöområde i kommunens översiktsplan som kräver särskild hänsyn. Ett kulturmiljöstråk går längs järnvägen och det är viktigt att hänsyn tas till detta samt att särskilda kvaliteter beaktas och vidareutvecklas.

En fördjupning av översiktsplanen för Lönsboda tätort är påbörjad och kommer att utföras med hänsyn till planerade förändringar i centrum. För att Lönsboda ska utvecklas är det viktigt med ett attraktivt och välfungerande centrum som kan erbjuda en variation av besöksmål och främja möten mellan människor. Tyréns gestaltungs-förslag ger möjlighet till en välfungerande knutpunkt och en attraktiv mötesplats.

Detaljplaner

Inom planområdet finns två gällande detaljplaner:

- Detaljplan från 1970-04-02 gäller för kv Skomakaren och anger handelsändamål, parkeringsändamål samt park/plantering. Lönsboda 51:1 är reglerat som H, område för handelsändamål, och tillåter byggnationer i en våning. Det finns också en särskild områdesgräns (anordnande av stängsel) mot Glimåkravägen och Bredgatan. Föreliggande planförslag omfattar främst den parkering/plantering söder om ICA som är reglerad som P, område för parkeringsändamål, och som park/plantering.
- Detaljplan från 1940-05-31 gäller för Tranebodavägen och anger allmän plats/gatumark.

Samband med andra projekt

Goda kommunikationer som främjar tillväxt är en viktig fråga för Osby kommun. Banan Olofström - Älmhult har för närvarande bara godstrafik. Osby kommun medverkar i ett projekt (Sydostlänken) som syftar till att bygga ut denna järnväg så att den ansluts till Blekinges kustbana och hamnarna där. På sikt skulle det också kunna möjliggöra persontrafik på banan. Trafikverket har inlett en förstudie för projektet som ska vara klar hösten 2012. I samråd med Trafikverket är därför planområdets östra delar avsett för järnvägsan-

damål, i syfte att ge framtida möjligheter att bygga perrong och persontågstation.

Osby kommun arbetar för att förbättra säkerhet för oskyddade trafikanter. Järnvägen Älmhult-Olofström har otillräcklig säkerhet. I Lönsboda är situationen särskilt besvärande med flera plankorsningar och detaljplanen medger därför att Tranebodavägen stängs för att öka säkerheten.



För kommunen är det viktigt att den så kallade Tvärleden utvecklas. Tvärleden förbinder Halland med Blekinge och är viktigt inte minst för Volvo i Olofström och deras transporter till Göteborg. Sträckan söder om Lönsboda utreds av Trafikverket (en förstudie kommer vara klar 2012) och kommer att avleda tungtrafik som idag går genom Lönsbodas centrum norr om det planerade området.



Kommunala beslut

Ledningsgruppen för planfrågor gav den 11 november 2011 Miljö- och byggförvaltningen i uppdrag att upprätta ett förslag till detaljplan. Samrådsbeslut togs av Miljö- och byggnämnden den 26 april. Granskningsbeslut togs 2012-10-25 respektive 2012-12-13.

BEHOVSBEDÖMNING/INVERKAN PÅ MILJÖ

Detaljplanen antas inte medföra någon betydande miljöpåverkan och en särskild miljöbedömning upprättas därför inte. Planförslagets konsekvenser redovisas senare i denna planbeskrivning.

Motiven till varför detaljplanen ej antas medföra någon betydande miljöpåverkan grundar

sig på följande:

- Detaljplanen följer översiktsplanens intentioner.
- Inga riksintressen, strandskydd eller fornlämningar berörs av planförslaget.
- Området omfattas av detaljplan.

På grund av närheten till järnvägen kommer säkerhetsaspekter att inkluderas i planeringen.



ICA i Lönsboda, sett från norr

OMRÅDETS FÖRUTSÄTTNINGAR

Pågående markanvändning

Planområdets huvuddel utgörs av en del av kommunens fastighet Lönsboda 44:1 och det är den södra ytan bakom ICA. Idag används ytan som parkering och plantering/park. Här finns även ett hus för Telias tekniska installationer. Intill planområdet finns en kommersiell byggnad, i fastigheten Lönsboda 51:1, som inhyser en mataffär (ICA Nära Lönsboda med Systembolaget), en rehabiliteringsstudio (To Be Hälso & Rehab Studio), en blomsterbutik (Blomsterhörnan i Lönsboda) och en frisörsalong (Look 4 U).



Ytan bakom ICA, järnvägen till vänster



Vy från Bredgatan



Vy från Tranebodavägen

Befintlig bebyggelse och stadsbild

Den enda bebyggelsen inom planområdet är Telias mindre hus för tekniska installationer. Planområdet omgärdas av en kommersiell byggnad i ett plan (nybyggnadsår 1970) mot norr, villabebyggelse mot söder och väster samt järnvägen och flerfamiljshus mot öster.



Befintlig björkdunge i södra planområdet

Mark och vegetation

Marken inom planområdet lutar ca 3 meter mot sydväst. Det finns en del vegetation i planområdet; en björkdunge i den södra delen, en rad av hamlade almar och en häck av blandade buskar längs järnvägen. I omgivningen finns även blomsterrabatter och dekorativa träd och buskar.

Riksintressen och strandskydd

Det finns inga riksintressen eller strandskyddsområden inom planområdet. Området gränsar i norr till väg 121 och i öster till järnvägen som är av riksintresse.

Geotekniska förhållanden

Inga geotekniska utredningar finns för området men parkeringsytan är hårdgjord och markens geotekniska förhållanden har prövats i samband med byggandet av ICA:s varuhus. Det finns inga kända miljöförorenade områden inom planområdet. Enligt SGU:s (Sveriges geologiska undersökning) jordartsinformation utgörs marken inom planområdet av morän. Inom planområdet råder 25-40 kBq/kbm, dvs nästan högriskhalter av markradon.



Kulturmiljöstråk längs järnvägen



Gamla stationshuset

Kulturmiljö

Lönsboda tätort är ett utpekad område i kommunens översiktsplan som kräver särskild hänsyn. Ett kulturmiljöstråk går längs järnvägen och det är viktigt att särskilda kvaliteter beaktas och vidareutvecklas kring detta. Planförslaget syftar till att göra området mer attraktivt och användbart för Lönsbodas invånare, vilket också gör att fler personer kommer att vistas i detta kulturstråk.

Rekreation

Inom planområdet finns en liten park i form av en björkdunge och några bord med bänkar.

Gator, trafik och kollektivtrafik

Planområdet gränsar:

- i öster till järnväg. Sträckan Älmhult – Olofström går genom Lönsboda och trafikeras idag enbart av godståg. Operatör är Green Cargo och antalet godståg är 26/veckan.
- i norr till Glimåkravägen, länsvägarna 121/119 med ca 4400 fordon per dygn i centrum, varav ca 300 är tunga fordon.
- i väster till Bredgatan
- i söder till Tranebodavägen

Hastigheten i centrum är begränsad och är 30 km/h. Infart till ICAs nordliga parkering, med ca 25 parkeringslatser, sker från Glimåkravägen. Parkeringen i söder, dvs inom planområdet, rymmer idag ca 50 fordon och infart sker från Bredgatan.

Lönsbodas busstation är idag placerad norr om planområdet och trafikerar av fyra busslinjer:

- linje 539 Osby-Lönsboda
- linje 541 Lönsboda-Sibbhult-Broby
- linje 562 Älmhult-Lönsboda-Olofström
- linje 566 Lönsboda-Esseboda-Gylsboda-Lönsboda

Trafikverket utreder behovet av Sydostlänken, som är en tänkt ny förbindelse mellan Olofström och Blekinge kustbana. Det är dels en förstudie kring upprustning av den befintliga banan (Älmhult-Olofström), och dels en järnvägsutredning om en ny bana (Olofström-Blekinge kustbana). Sydostlänken har diskuterats sedan början av 1990-talet inom berörda kommuner, regionen och näringslivsintressenter. Den är tänkt som ett godsstråk som också kan användas för persontrafik på sträckan Älmhult – Karlshamn, med möjliga tågstationer i Lönsboda, Vilshult och Olofström.

Service

Lönsboda har god tillgång till offentlig och kommersiell service. I centrum finns bland annat bibliotek, bank, kassaservice, butiker, apotek och vårdcentral.

Etableringarna är väl samlade i tätortens centrum med goda parkeringsmöjligheter.



PLANENS INNEBÖRD OCH KONSEKVENSER

Sammanfattning

Detaljplanen medför att området planläggs främst som allmän platsmark med användningen busstorg och torg. Avsikten är att skapa funktionella ytor för busstrafik med de hållplatser, väderskydd, parkeringsplatser för bilar och cyklar m.m. som tillhör. Delar av ytan kommer att fungera som ett torg med planteringar och möjlighet att förlägga lekplats och skatepark i syfte att skapa en levande mötesplats mitt i centrum. Inlastning till ICA kommer fortfarande att ske från söder. Längs med järnvägen planläggs en smal remsa på ca fem meter som järnvägsmark för att på sikt kunna lägga perrong, ramper etc. till en framtida eventuell ny station här. Detta innebär att en smal remsa av fastigheten Lönsboda 51:1, som idag är gräsyta mellan befintlig byggnad och järnvägen, blir järnvägsändamål och ICA mister en parkeringsplats.

På grund av säkerhetsskäl har Tranebodavägen stängts av och den avslutas nu med en vändplats istället för att passera över järnvägen. Befintligt hus för Telias tekniska installationer rivs och en motsvarande nätstation uppförs i sydvästra delen av planområdet.

Bredgatan planläggs som genomfartsgata. Där Bredgatan möter Glimåkravägen överförs mindre delar av fastigheten Lönsboda 51:1 till gatan, för att en mer trafiksäker korsning ska rymmas. Längs Bredgatan avser kommunen även göra en ny cykelväg.

Nedan redovisas de organisatoriska, tekniska, ekonomiska och fastighetsrättsliga åtgärder som behövs för att planen ska kunna genomföras på ett samordnat och ändamålsenligt sätt. Även konsekvenser för fastighetsägare redovisas.

Bebyggelse och stadsbild

I gestaltungsförslaget har Tyréns tittat på omgivningens karaktär och skala och eftersträvat att bibehålla och utveckla de befintliga kvaliteterna för det nya busstorget. Platsen kommer att vara överblickbar, tillgänglighetsanpassad och ta hänsyn till fotgängares och cyklisters villkor.

Arkeologi och fornlämningar

Fornlämningar skyddas av forminneslagen. I de fall fornlämningar påträffas ska arbetet, enligt 2 kap 10§ lagen om kulturminnen, genast avbrytas och länsstyrelsen underrättas. Fornminnen får inte flyttas eller skadas utan tillstånd. Det finns inga idag kända fornlämningar inom planområdet.



Gator och trafik

För fastigheten Lönsboda 51:1 gäller utfartsförbud mot en del av Glimåkravägen och Bredgatan. Då Bredgatan är en statlig genomfartsväg ska kontakt tas med Trafikverket då någon önskar förändra sin utfart/anslutning. Inom planområdet för busstorget planeras en bussgata med infart från söder och utfart i nordväst.

Tranebodavägen har under planarbetets gång stängs av för att förbättra säkerheten för oskyddade trafikanter. För att ändå möjliggöra goda förbindelser med centrum planeras en ny cykelväg längs med Bredgatan. Både på busstorget och på torgytan finns möjlighet att placera cykelparkeringar. Kommunen avser också skapa en cykelväg i nord-sydlig riktning längs andra sidan järnvägen, utanför planområdet, vilket gör att planområdet med lätthet nås med cykel från båda sidor järnvägen.

Med in- och utfart från Bredgatan föreslås ett 30-tal parkeringsplatser inklusive handikapparkeringsplatser. Därutöver medger planen att på nuvarande gräsyta söder därom anlägga ytterligare parkeringsplatser om behov uppstår. Parkeringen kommer att ha enkelriktad trafik. Från befintlig parkering på ICA ska man kunna köra direkt till den nya parkeringen på busstorget.

Längsgående parkering längs den östra sidan av Bredgatan har bedömts som olämpligt av Trafikverket. Även mängden träd längs med Bredgatan bör anpassas med avseende på trafiksäkerheten och siktmöjligheterna vid in- och utfart. Gående prioriteras på torget och gestaltungsförslaget redovisar ett tydligt gångstråk. Avsikten är också att fotgängare ska kunna passera mellan ICA:s byggnad och järnvägen.

Mark, vegetation och rekreation

Gestaltungsförslaget redovisar att marken på torget ska utformas som ett golv av betongplattor. På gångytorna föreslås 35x35 plattor och på de körbara ytorna en låssten. Parkdelen ut mot gatan behålls i söder och ger platsen ett skydd mot vägen. Befintliga björkar ska bevaras så långt möjligt. Marklov och återplantering krävs för fällning. De nyplanterade träden på torget kommer att stå i skelettjord. Skateparken placeras i områdets lugnaste och mest skyddade hörn. Marken för skateslingan hårdgörs och en gång av betongplattor leder hit. Innanför skateslingan finns en gräs- och vegetationsyta som på sikt också kan bli en lekyta. Det nya torget kommer att få en jämn markbeläggning med tydliga taktila stråk och gott om plats för vila. Mot järnvägen sätts stängsel upp.

Teknisk försörjning

Kommunen ansvarar för vatten- och avloppsförsörjning och planområdet är anslutet till befintligt system. Befintliga ledningar finns i Bredgatan och Glimåkravägen. Dagvattnet på de icke hårdgjorda ytorna kommer att tas omhand lokalt genom infiltration. Vattnet från de hårdgjorda ytorna kommer att ledas till kommunens ledningsnät. Brandvattenpost finns på den västra sidan vid Bredgatan, vid fastighet Lönsboda 51:7. E.ON ansvarar för elförsörjning till planområdet.

Geotekniska förhållanden

Området är tidigare planlagt och anses ha tillfredsställande grund- och markförhållanden avseende planens syfte.

Tillgänglighet och trygghet

Utformningen ska följa gällande krav på tillgänglighet. Gestaltningförslaget redovisar att torget och gångvägarna kommer att utföras tillgänglighetsanpassade med lämpliga material och lutningar. Platsen kommer att vara överblickbar och ta hänsyn till fotgängares och cyklisters villkor.

Det finns inga kända brister i känslan av trygghet i det aktuella planområdet. Genom att skapa en knutpunkt med olika användningsområden ökar antalet personer som rör sig i området och det i sig skapar en tryggare miljö att vistas i. För att nå känslan av trygghet i området spelar belysningen en stor roll och det är viktigt att den utformas så att den är både tydlig och tilltalande.

Barnperspektivet

Inom planområdets torgdel kommer en skatepark att anläggas. Det finns också möjlighet att skapa miljöer avsedda för barns lek. Säkerheten blir samtidigt en mycket viktig del av utformningen i och med närheten till både bussar och tåg. Med tanke på det centrala läget och möjligheten till möten och utbyten bedöms planens genomförande få positiva konsekvenser för barn och ungdomar i närområdet.

Sociala konsekvenser

Planförslaget bedöms få positiva sociala konsekvenser. Lönsboda behöver en starkare knutpunkt som samlar människor. Detta kan uppnås genom att ge torget många olika användningsområden som i sin tur ger ett underlag till en bra blandning av människor; hastande resenärer, lekande barn, skateande ungdomar, vilande pensionärer och kunder till intilliggande affärer.

Hälsa och säkerhet

Buller

Buller från trafiken i området bedöms kunna öka marginellt.

Trafiksäkerhet

Beslutet att flytta den befintliga busstationen från det norra till detta sydliga läge grundar sig på behovet att öka säkerhet och tillgänglighet i centrum. Gestaltningförslaget redovisar en genomtänkt infrastruktur som kommer att öka trafiksäkerhet i Lönsbodas centrum. Ankommande/avgående bussar från söder kommer inte att trafikera Glimåkravägen / länsvägarna 121/119 (med undantag för busstrafik norr mot Älmhult) och detta kommer att bidra till bättre fungerande infrastruktur.

Tranebodavägen har under planarbetets gång stängts av för att förbättra säkerhet för oskyddade trafikanter. Innan planen kan antas har Trafikverket signalerat att ett avtal ska finnas mellan Trafikverket och Osby kommun som reglerar att staket eller stängsel ska finnas längs järnvägen på båda sidor.

Planförslaget bedöms få positiva konsekvenser för trafiksäkerheten i Lönsbodas centrum.

Farligt gods

I riskanalys för Osby kommun (upprättad 1997) redovisas att transporter med farligt gods som går genom Lönsboda i första hand går på järnvägen samt på väg 119 och 121. Länsvägarna 119 och 121 är också utpekade i kommunens översiktsplan som



Korsningen på Tranebodavägen som har stängts.

rekommenderade vägar för transporter med farligt gods. Länsvägarna 119 och 121 avgränsar detaljplanens område i norr. Väg 119 går mellan Hässleholm och Ryd i Småland och fortsätter i nordöstlig riktning förbi länsgränsen. Väg 121 är en viktig förbindelse mellan Blekinge (E22) och Skåne (väg 19/23).

Brandsäkerhet

Lönsboda har en brandstation belägen på Gjutarevägen. Beredskapsgrupperna består av 1 brandförman och 4 brandmän vilket garanterar att självständig rökdykarinsats kan utföras. Insattiden för tätorten understiger 10 minuter.

Planförslaget bedöms inte medföra några negativa konsekvenser för människors hälsa och säkerhet.

Miljökvalitetsnormer

En miljökvalitetsnorm är ett juridiskt styrmedel för att uppnå lägsta godtagbara miljökvalitet. Dessa ska fastställas utifrån vad människan kan utsättas för eller miljön belastas med, utan fara för påtagliga olägenheter. Normerna är kopplade till olika EU-direktiv. Det finns fyra typer av miljökvalitetsnormer: vatten, utomhusluft, fisk- och musselvatten samt omgivningsbuller. Vid planering och planläggning ska kommuner och myndigheter iakttä miljökvalitetsnormerna. Vattenförekomster i närheten är Skräbeån respektive Strönhultsbäcken på vardera sida om Lönsboda. Detaljplanen möjliggör stora hårdgjorda ytor, men kommunen anser att den planerade utformningen av torgytorna snarare kommer att medföra att mer dagvatten än tidigare kommer att infiltreras på plats. Befintlig placering av busstation ligger inom vattenskyddsområde för grundvattentäkt i Lönsboda och Tommaboda. Planen medför att busstationen istället kan placeras precis söder om gränsen för den yttre skyddszonen av vattenskyddsområdet. Ett genomförande av detaljplanen bedöms inte medföra att någon miljökvalitetsnorm överskrids.

ADMINISTRATIVA FRÅGOR

Tidplan

Planarbetet påbörjades sent 2011. I maj 2012 var planförslaget föremål för samråd. I november 2012 var planen föremål för granskning. En andra granskning sker under jan 2013. Antagande kan troligtvis ske i mars 2013 och planen kan då vinna laga kraft i april.

Genomförandetid

Genomförandetiden är fem år från det att detaljplanen vunnit laga kraft. Under genomförandetiden har fastighetsägaren en garanterad rätt att bygga i enlighet med planen och

detaljplanen får inte ändras utan att synnerliga skäl föreligger. Efter genomförandetidens utgång fortsätter planen att gälla, men den kan då ändras eller upphävas utan att fastighetsägaren har rätt till ersättning (för exempelvis förlorad byggrätt). Utformning ska ske i samråd med Miljö- och byggförvaltningen.

Huvudmannaskap

Kommunen är huvudman för allmänna platser (BUSSTORG, TORG, LOKALGATA, GENOMFART) och område för teknisk anläggning (E). Trafikverket ansvarar för området för järnvägstrafik (T₁). E.ON Sverige AB är huvudman för eldistributionsnätet inom planområdet. Gatukontoret, genom VA-avdelningen, är huvudman för va-verksamheten.

Fastighetsrättsliga frågor

Fastighetsregleringar

Detaljplanens genomförande medför att den privatägda fastigheten Lönsboda 51:1 avstår ca 650 m² mark för att ge utrymme för perrongområde (delar av område planlagt för järnvägstrafik, T₁) och en större trafik Korsning (delar av område planlagt för gatumark, GENOMFART). Marken regleras mot ersättning över till kommunens fastighet Lönsboda 44:1. Intill järnvägen är avsikten att Lönsboda 51:1 ska ha kvar en meter mark utanför byggnaden men att resterande yta intill järnvägen regleras över till kommunens fastighet i första hand. Nästa steg är att hela området för järnvägstrafik, T₁, regleras över till Trafikverkets fastighet Lönsboda 1:51.

Fastighetsplaner

Inom planområdet finns två gällande fastighetsplaner/tomtindelningar:

- för kv Skomakaren, nr III G3-164-70, upprättad 1970-09-28
- A Jourkarta över Lönsboda samhälle, upprättad 1974, kompletterad 1982

Del av kartan för kv Skomakaren och del av A Jourkarta (kv Skomakaren) över Lönsboda samhälle upphävs genom detaljplanen. Tomtindelningen för fastigheten Lönsboda 51:1 gäller ännu för de delar av fastigheten som inte ingår i denna detaljplan.

Ledningsrätt

Ledningsrätt ska finnas för område E, teknisk anläggning.

Fastighetskonsekvenser

Fastigheten Lönsboda 51:1 påverkas delvis av utfartsförbud mot Glimåkravägen.

Ekonomiska frågor

Kostnadsfördelningen för anläggandet av busstationen och funktioner tillhörande densamma samt upprättandet av detaljplan är avtalad mellan Osby kommun och Skånetrafiken. Flytt av telenätstation bekostas av operatören. Stängsel intill järnvägen regleras i avtal mellan kommunen och Trafikverket.

Kostnader för fastighetsreglering, lantmåteriförrättning, och ersättning för mark som överförs mellan fastigheter bestäms i första hand i förhandlingar mellan berörda fastighetsägare.

Miljö- och byggförvaltningen i Osby kommun den 7 mars 2013

Annika Wijk
Miljö- och bygghövud

Carina Tenngart Ivarsson
bitr. stadsarkitekt