

Akt nr:

0181K-P278C

AU\$0181K-P278C

INKOM
 SM Stads- och landskansli
 Planeringssektionen

580 - 4 JAN 1962

111-

STADSPLANEBESTÄMMELSER
 tillhörande förslag till ändring av stadsplanen
 för områdena för och invid
 MOTORVÄGEN NR 1
 (del 2 Motorvägsbron) inom
 Södertälje stad

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Specialområden.

- a) Med Tj betecknat område får användas endast för järnvägstrafik och därmed samhörigt ändamål.
- b) Med Tr betecknat område får användas endast för motorvägstrafik och därmed samhörigt ändamål.
- c) Med Trp betecknat område får användas endast för motorvägstrafik och därmed samhörigt ändamål; området skall planteras.
- d) Med Tw betecknat område får användas endast för kanaltrafik och därmed samhörigt ändamål och får icke bebyggas i annan mån än som erfordras för kanalens skötsel och bevakning. De delar av sådant område som icke bebygges eller icke erfordras för annan kanalverksamhet skall ordnas och vidmakthållas som plantering.

§ 2.

Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar och för allmän trafik.

- Mom. 1. Å med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.
- Mom. 2. Med z betecknad del av trafikområde skall hållas tillgänglig för allmän motorvägs- eller gatutrafik.

§ 3.

Markhöjd. Brokonstruktions underkant.

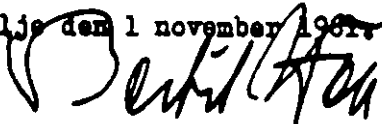
- Mom. 1. Å med Tj, Tr eller Tw samt med plus jämte siffra inom cirkel betecknat område får mark icke läggas högre än den höjd över stadens nollplan som siffran i cirkeln anger.
- Mom. 2. Å med z samt med plus jämte siffra inom rektangel betecknat område får brokonstruktions underkant icke läggas lägre än den höjd över stadens nollplan som siffran i rektangeln anger.

§ 4.

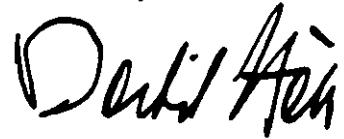
Byggnads höjd, läge och utformning.

Inom med Tw. betecknat område åger byggnadsnämnden att med hänsyn till områdets betydelse för stadsbilden meddela särskilda föreskrifter angående byggnadens höjd, läge och utformning.

Södertälje den 1 november 1961


 Bertil Hök

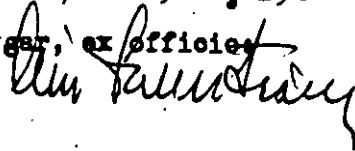
Plankarta och beskrivning reviderade
den 9 december 1961.



Antaget av stadsfullmäktige i Södertälje

den 22/12 1961 § 290

betygar, ex officio



den 4 JAN 1952

IH 51-272

B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen
för områdena för och invid

M O T O R V Ä G E N N R 1

(del 2 Motorvägsbron) inom

S ö d e r t ä l j e s t a d .

Planområdets läge. Gällande stadsplaner.

Planområdet utgöres av ett varierande, i genomsnitt ca 100 meter brett bälte, vilket är beläget strax väster om Statens Järnvägars banvall och järnvägsbron samt sträcker sig ca 300 meter norr om och ca 400 meter söder om kanalen.

Gällande stadsplan för delar av förslagsområdet har fastställts av Kungl. Maj:t a) den 7.2.1924: Förslag till ändrad stadsplan för Näset och Vårdsholmen; b) den 10.3.1944: Förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för del av östra området (del II); c) den 12.4.1946: Förslag till ändring av stadsplanen för d.s.k. Viksängen; d) den 11.10.1946: Förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för del av stadsdelen Näset I; e) den 20.6.1947: Förslag till ändring av stadsplan för del av s.k. Viksängen; f) den 7.5.1954: Förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för Vårdsholmen och del av Näset; g) den 23.11.1956: Förslag till ändrad stadsplan för Nedre Viksängen.

Av länsstyrelsen har fastställts a) den 17.1.1949: Förslag till ändrad stadsplan för del av Viksängsområdet; b) den 23.4.1949: Förslag till ändrad stadsplan för kvarteret Barkassen; c) den 11.9.1953: Förslag till ändrad stadsplan för kvarteret Svärdet.

Befintliga förhållanden.

Södertälje kanal med sina markanta skogbevuxna slänter korsas av planområdet. Mot norr övergår slänten i den s.k. Viksängshöjden, som anknyter till ett sammanhängande parkområde (Tältet) fram till Slussen. Vidare åt norr korsas Viksängsvägen. Denna del av planområdet fram till norra gränsen är helt obebyggd. Åt söder övergår kanalslänten i en Kungl. Sjöfartsstyrelsen tillhörig uppfylld platå, där en bebyggelse av ringa omfattning uppförts. Vidare söderut korsas planområdet av banvallen för lokalspåret till Södertälje central. Här kvarstår en Statens järnvägar tillhörig äldre banvakts-

stuga. Till järnvägsområdet gränsar ett markområde med en mindre byggnad samt ett bostadshus om 33 lägenheter / tillhörig AB Scania-Vabis. Vidare utgöres planområdets södra del i stort sett av allmän mark, korsningen Hertig Carls väg-Verkstadsvägen med tillhörande gatuplanteringar.

Beskrivning av förslaget.

Föreliggande förslag till stadsplan är en fortsättning av förslag till stadsplan för Motorvägen nr 1, del 1, Sofiehill och har utformats huvudsakligen med ledning av det principförslag till arbetsplan för motorvägen nr 1, som ingenjörfirman Kjessler & Mannerstråle AB har upprättat. Angående utredningar, projektering och motiveringar till föreliggande motorvägsförslag hänvisas således till beskrivningen tillhörande ovannämnda principförslag.

Sedan principförslag till arbetsplan upprättats, har underhandlingar skett med Kungl. Sjöfartsstyrelsen, Kungl. Järnvägsstyrelsen och Kungl. Väg- och Vattenbyggnadsstyrelsen, vilket resulterat i följande justeringar: 1) Kanalbrons fria bredd har ökats till 55 meter vinkelrätt mot kanalen; 2) Motorvägens längdprofil har ändrats av hänsyn till olika alternativa brokonstruktioner; 3) Viksängsvägens längdprofil har ändrats av samma anledning.

Stadsplaneförslaget var tidigare avsett att ingå i det större planområdet, kallat del 2, Kolpenäs (omnämnt i beskrivningen till del 1, Sofiehill). På grund av Motorvägsbrons beroende av fastställd stadsplan och därmed sammanhängande vattendom och vidare bearbetning fram till definitiva anbuds-handlingar, har Väg- och Vattenbyggnadsstyrelsen önskat en skyndsam behandling av stadsplanen kring brofrågan, varför en delplan för bron och intilliggande områden blivit en följd härav.

Med hänsyn till att man ännu inte tagit definitiv ställning till brotypen, kan en viss variation i konstruktionshöjden bli följden. Av denna anledning har på planförslaget redovisats s.k. elastiska markhöjder på motorvägen, dvs. högsta tillåtna höjd med en variation nedåt. Brokonstruktions underkant har fixerats efter de fordringar sjöfarten ställt på fri broöppning. Likaledes har den fria höjden i de planskilda korsningarna med Viksängsvägen, Hertig Carls väg och järnvägen bestämts i samråd med vägmyndigheterna och Statens Järnvägar.

Med tanke på de framtidsplaner som framkommit beträffande sjöfarten och järnvägens utbyggnad, har den i gällande stadsplan väl tillgodosedda disponeringen för dessa ändamål bibehållits. I likhet med vad som fastställts för del 1, Sofiehill, har i princip ett byggnadsfritt område av 100 meters bredd redovisats.

En del av planområdet kring Viksängsvägen ingår i del 1, Sofiehill, vilken i dagarna fastställts av länsstyrelsen, men dock ej vunnit laga kraft.

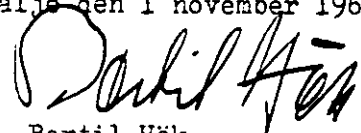
Verkstadsvägens sänkning ansluter till ett under arbete varande förslag till stadsplan för Kolpenäs, del 3, vilket avses framlagt inom kort.

Tillfarten till järnvägens magasin över stadsägan nr 517, vilken idag utgår från Verkstadsvägen, föreslås få en ändrad sträckning och utgå från Hertig Carls väg. Tillfartsvägen har i planförslaget visats som illustration samt är avsedd att ingå i planterat trafikområde.

Planförslaget har utformats så att en eventuell ombyggnad till högertrafik för motorvägen kan ske inom redovisade trafikområden.

Med hänsyn till vad som tidigare nämnts beträffande motorvägsbrons beroende av fastställd stadsplan, är det av betydelse att föreliggande stadsplaneärende får en skyndsam behandling.

Södertälje den 1 november 1961.


Bertil Hök

Reviderat den 9 december 1961.



Antaget av stadsfullmäktige i Södertälje
den 22/12 1961 § 290

betygar, *ex officio:*

