

Kopia

Ändring av detaljplan

Denna plankarta redovisar med rött ändringar till en gällande byggnadsplan, och ska läsas tillsammans med den gällande och underliggande byggnadsplanen. Ändringarna i denna handling kan innebära att nya planbestämmelser läggs till eller att befintliga planbestämmelser redigeras eller tas bort.

Utöver denna handling och de ändringar som anges med rött gäller laga kraft vunnna byggnadsplaner:

- Södra delen av Jonstorps kyrkby (12-JON-796)

Planbestämmelser

Gränser

Område som ändringen avser

Planbestämmelser som utgår inom rödmarkerat område

- Kommunen är inte huvudman för allmän platsmark

Planbestämmelser som ersätter inom rödmarkerat område

- Kommunen är huvudman för allmän platsmark

Administrativa bestämmelser inom rödmarkerat område/upplysningar

- Genomförandetiden för ändring av detaljplan är 5 år från den dag ändringen av detaljplanen får laga kraft



HÖGANÄS KOMMUN

Ändring av byggnadsplan för
Södra delen av Jonstorps kyrkby
Jonstorp, Höganäs kommun, Skåne län

Antagande:	Laga kraft:	Laga kraft-handling
2025-01-14	2025-02-14	Standardförfarande
Upprättad:	Diarienummer:	Gunilla Sandebert Planchef
2024-12-17	KS/2024/332	Tove Olsson Johanna Augustsson Planarkitekt

Tillhör kommunfullmäktiges beslut av den 18/4
1974, § 60 betygar;

I tjänsten:
Erland Bondeasson
Kom. fullm. sek.

Förslag till ändring av byggnadsplan för södra delen av JONSTORPS KYRKBY Jonstorps kommun, Malmöhus län.

Upprättat i Lund den 9 oktober 1970. Rev. den 2 februari 1971

Stefan Romare
Arkitekt SAR

BETECKNINGAR FÖR PLANFÖRSLAGET

- linje 3 meter utanför byggnadsplanegräns
- områdesgräns avsedd att bibehållas
- områdesgräns avsedd att utgå
- föreslagen områdesgräns
- områdesgräns med utfartsförbud
- föreslagen bestämmelsegräns
- föreslagen tomtgräns
- parkgräns ej avsedd att fastställas
- illustrationslinjer

- allmän plats, väg
- allmän plats, park
- B område för bostadsändamål
- E område för transformatorstation
- mark som ej får bebyggas
- U mark för underjordiska ledningar

- F byggnadssätt
- IV antal våningar
- byggnads höjd

BETECKNINGAR FÖR BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN

- gräns för fastighet eller samfällt område
- häck, staket
- stödmur, stenmur
- väg
- nivåkurva
- elledning
- boningshus, uthus
- ägobeteckning
- polygonpunkt

På grundval av grundkarta upprättad i april 1966 och kompletterad i mars 1970
av lantmätare Nils Rågstedt, Kjessler & Mannerstråle AB, Hälsingborg.

Kopians likhet med originalet
bestyrkes på tjänstens vägnar

Ulf Bunte

Länstyrelsen
Malmöhus län
Genom beslut 1974-07-12 vilket på grund av
stadgande i 150 § tredje stycket byggnads-
lagen blivit laga kraft, har länstyrelsen
fastställt det på denna karta utfärdade för-
slag till ändring av byggnadsplan betygar
Gjörgy Vass Ulf Bunte
Utan avgift

SKALA 1:2000

meter 300 200 100 50 10 0