

Beskrivning

tillhörande förslag till stadsplan för Stubbehagen i Lidköpings stad, upprättad i februari 1961 av stadsarkitekt Bengt Kocken.

Förslaget är avfattat dels på stadsplanekarta i skala 1:2000, dels i stadsplanebestämmelser.

För området jämte angränsande kvarter gälla följande stadsplaner:

Stadsplan för Dalängsområdet	fastställd av Kungl. Maj:t den 25 oktober 1940
" " kv Haspen och Hjulet	fastställd av länsstyrelsen den 17 mars 1950
" " del av Dalängsområdet	fastställd av Kungl. Maj:t den 25 januari 1952

Stadsplanen, som upprättats i princip i enlighet med stadens generalplan, avser ett obebyggt område omedelbart söder om Läckögatan och beläget i direkt anslutning till befintlig bostadsbebyggelse. Denna föreslås utbyggd med ett mindre antal radhus samt egna hem, som genom ett parkområde avgränsas från ett industriområde, som upptager större delen av stadsplanen. Sistnämnda område kan med stickspår anslutas till järnväg.

Den planerade gatan, som i väster begränsar planområdet, avses att i fullt utbyggt skick förmedla större delen av stadens genomgående trafik västerut mot Kålland.

Stenportsgatan utgör områdets naturliga gräns i söder mot ett framtida större bostadsområde.

Planområdet saknar nivåskillnader. Undergrunden utgöres av lera, ytskiktet av sand till ca 2 meters djup. För dagvatten och avlopp fordras pumpanläggning.

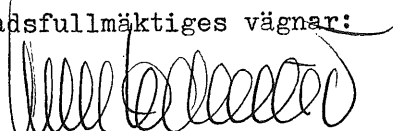
Lidköping i februari 1961



Bengt Kocken
stadsarkitekt

Tillhör stadsfullmäktiges beslut
den 15 maj 1961 § 95.

På Stadsfullmäktiges vägnar:



Arne Söderström

Tillhör länsstyrelsens i Skaraborgs län beslut den 14 oktober
1961; betygar

På tjänstens vägnar:



Nils Karlberg

Stadsplanebestämmelser

tillhörande förslag till stadsplan för Stubbehagen i Lidköpings stad, upprättad i februari 1961 av stadsarkitekt Bengt Kocken.

§ 1 STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom. 1. Byggnadskvarter

- a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b) Med Jm betecknat område får användas endast för småindustri-ändamål. Bostäder få dock anordnas i den utsträckning, som fordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.
- c) Med G betecknat område får användas endast för garageändamål.

Mom. 2. Specialområden

Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

§ 2 MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3 SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR

Å med u betecknad mark få icke vidtagas anordningar, som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska, allmänna ledningar.

§ 4 BYGGNADSSÄTT

Mom. 1. Med R betecknat område får bebyggas endast med radhus.

Mom. 2. Med F betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående.

§ 5 VÅNINGSAANTAL

Mom. 1. Å med I eller II betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en och två våningar.

Mom. 2. Endast Å med v betecknat område får utöver angivet våningsantal vind inredas.

§ 6 BYGGNADS HÖJD

Mom. 1. Å med I, Iv och II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4.4, 5.6 och 7.6 meter.

Mom. 2. Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter, som siffran anger.

§ 7 ANTAL LÄGENHETER

Å med F betecknat område får byggnaderna icke inrymma flera än sammanlagt två bostadslägenheter. ✓

§ 8 DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS

Av tomt, som omfattar med BF betecknat område, får högst en femtedel bebyggas.

§ 9 FÖRBJUDEN UTFART

Från kvarter eller annat område, som begränsas med streckad linje, är utfart förbjuden.

Lidköping i februari 1961

Bengt Kocken
Bengt Kocken
stadsarkitekt

Tillhör stadsfullmäktiges beslut
den 15 maj 1961 § 95.

På Stadsfullmäktiges vägnar:

Arne Söderström
Arne Söderström