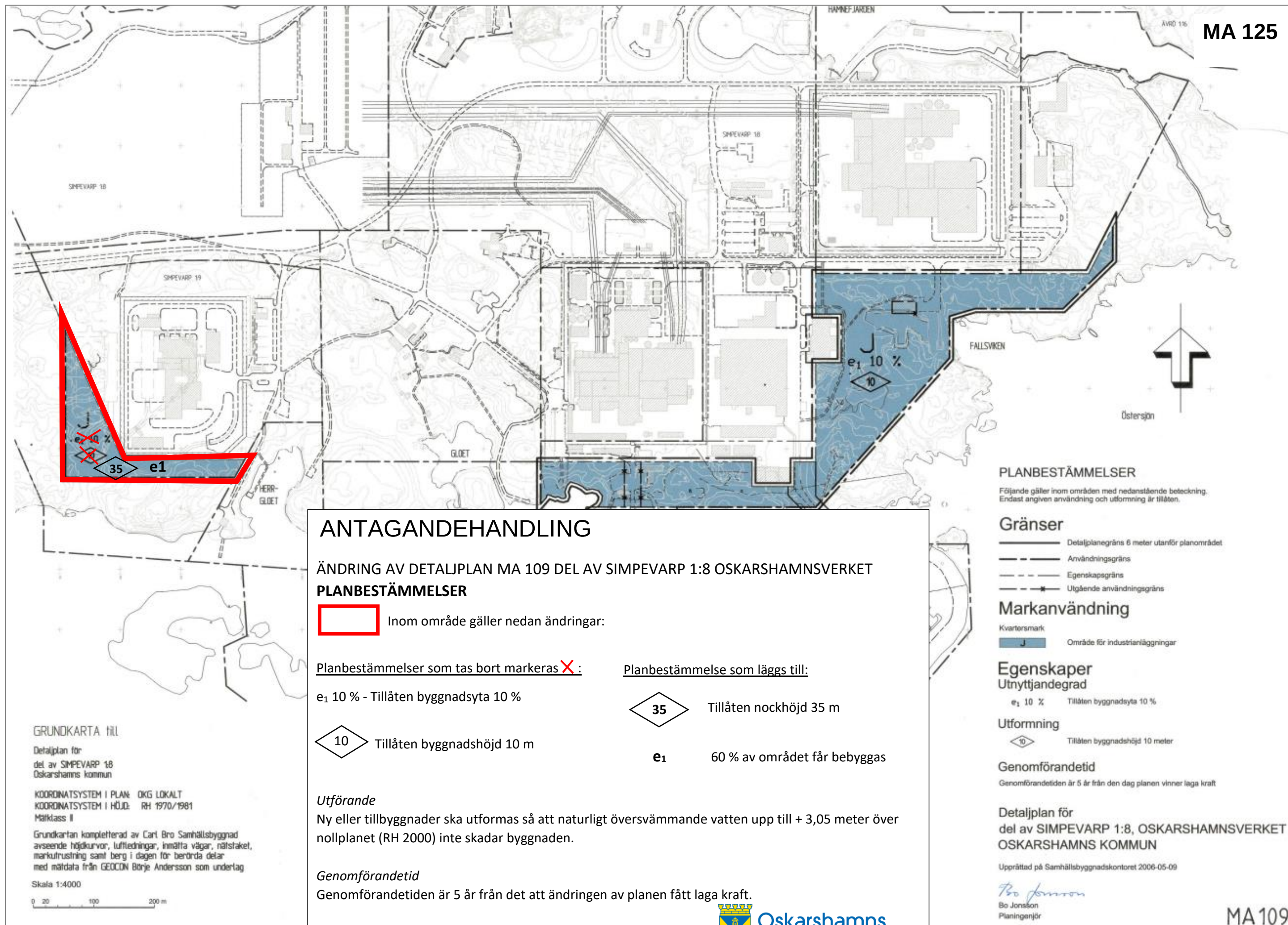




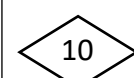
ANTAGANDEHANDLING

ÄNDRING AV DETALJPLAN MA 109 DEL AV SIMPEVARP 1:8 OSKARSHAMNSVERKET PLANBESTÄMMELSER

 Inom område gäller nedan ändringar:

Planbestämmelser som tas bort markeras **X**:

~~e₁ 10 %~~ - Tillåten byggnadsyta 10 %

 Tillåten byggnadshöjd 10 m

Planbestämmelse som läggs till:

 Tillåten nockhöjd 35 m

e₁ 60 % av området får bebyggas

Utförande

Ny eller tillbyggnader ska utformas så att naturligt översvämmande vatten upp till + 3,05 meter över nollplanet (RH 2000) inte skadar byggnaden.

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från det att ändringen av planen fått laga kraft.

Dnr SBN 2023/000210 LAGA KRAFT 2024-12-19



Oskarshamn
kommun

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckning. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränser

- Detaljplanegräns 6 meter utanför planområdet
- - - Användningsgräns
- - - Egenskapsgräns
- * - Utgående användningsgräns

Markanvändning

- Kvartermark
-  Område för industrianläggningar

Egenskaper Utnyttjandegrad

- ~~e₁ 10 %~~ Tillåten byggnadsyta 10 %

Utformning

-  Tillåten byggnadshöjd 10 meter

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Detaljplan för
del av SIMPEVARP 1:8, OSKARSHAMNSVERKET
OSKARSHAMNS KOMMUN

Upprättad på Samhällsbyggnadskontoret 2006-05-09


Bo Jonsson
Planingenjör