



Kf § 97

Dnr: KS 2024/736

Detaljplan Vemdalens Kyrkby 39:42 med flera Hovde syd

Beslut

Kommunfullmäktige antar detaljplan för Vemdalens kyrkby 39:42.

Ärende

Detaljplanens syfte är att möjliggöra en utvidgning av befintlig skidanläggning vid Vemdalsskalet, på fjälltoppen Hovde. Planförslaget innebär nya pister, nya liftar samt tillhörande stödfunktioner såsom snöläggningsystem, teknikbyggnader, samt målpunkter för skidåkare exempelvis grillplatser. Utvidgningen syftar till att ske i direkt anslutning till den skidanläggning som etablerades på 1950-talet och utöka kapaciteten i denna. Detaljplanens syfte överensstämmer med utvecklingsstrategin och markanvändningen i kommunens översiktsplan.

Detaljplanen förhåller sig till de hänsyn som översiktsplanen pekar ut och möjliggör en utvidgning av en befintlig anläggning som är viktig för riksintresse för friluftslivet och det rörliga friluftslivet, samtidigt som påtaglig skada för riksintresset för rennäringen ska undvikas.

Enligt samhällsutvecklingsförvaltningen, mark- och exploatering, behöver enligt exploateringsavtal tas fram.

Enligt Länsstyrelsen i Jämtlands län krävs inte artskyddsdispens enligt artskyddsförordningen vare sig för skyddade arter eller fåglar.

Planen har handlagts med utökat förfarande, plan och bygglag (SFS 2010:900). Detaljplanen har varit på samråd under perioden 11 oktober 2023–10 november 2023 samt på granskning under perioden 15 maj 2024–17 juni 2024. Kungörelse har skett i Tidningen Härjedalen 11 oktober 2023. Öppet hus har ägt rum i Vemdalen 15 oktober 2023.

Förslag från beredande organ

Kommunstyrelsens förslag:

Kommunfullmäktige antar detaljplan för Vemdalens kyrkby 39:42.

Förslag under sammanträdet

Lars-Gunnar Nordlander (S) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.



Kf § 97, fortsättning

Dnr: KS 2024/736

Beslutsgång

Ordförande frågar om kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag och fastslår att svaret är ja.

Jäv

Anders Häggkvist (C) deltar på grund av jäv inte i ärendets handläggning.

Beslutet skickas till:

Länsstyrelsen

Lantmäteriet

Trafikverket

Räddningstjänsten

Sökande

Mark- och exploateringsingenjör

Vatten och miljöresurs mitt AB

De som senast under granskningstiden har lämnat synpunkter som inte blivit tillgodosedda