

Beskrivning tillhörande förslag till ändring av stadsplanen
för del av SÖDERMALM i Skövde.

- Läge** Planområdet begränsas i norr av Johannesbergsvägen, i öster av Västra stambanan, i söder av Källgårdsbäcken och i väster av Ekeskogsvägen.
- Gällande stadsplaner** För området gäller stadsplaner fastställda den 18 februari 1949, den 3 april 1959 och den 14 april 1965.
- Bef. byggnader** Läktare, omklädningsbyggnad m.m. på nuvarande idrottsplatsen samt två friliggande, äldre villor i områdets sydvästra del.
- Ägoförhållanden** Staden äger all mark inom planområdet med undantag av stadsäga nr 1481.
- Bef. vegetation** Planförslaget innebär en utökning åt söder av idrottsplatsen och omfattar bl.a. ett område med mycket vackra ekar. Dessa skall bevaras och förslaget är utformat så att de kan bevaras. (Nivå för utfyllnad, släntlutningar etc.).
- Ändamål** Planförslaget innebär att en permanent plats anordnas för övertryckstält (s.k. barracudatält) över en idrottsplan med måtten ca 30 x 70 meter. Idrottsplanen erhålles genom utfyllnad vid bäckravinens norra slänt nära järnvägsbanken. Källgårdsbäckens fåra flyttas något söderut. Lämplig nivå för idrottsplanen har efter utredning visat sig vara + 141, 7 varvid ekarna kan bibehållas och slänter kan ges rimliga lutningar. Från nuvarande idrottsplatsen nås den nya planen via trappor. Stor parkeringsplats finnes på stadsäga 1932 väster om Ekeskogsvägen.
- Sammanfattning** Förslaget innebär en utökning av södra idrottsplatsen. En ny idrottsplan, avsedd att användas som permanent uppställningsplats för s.k. barracudatält, åstadkommes nära Källgårdsbäcken genom utfyllnad.
- Samråd** Vid utarbetandet av stadsplaneförslaget har samråd skett med länsarkitekt, planberedning (samarbetsorgan mellan byggnadsnämnd och drätselkammare), fritidsstyrelsen samt Statens Järnvägar.

Skövde den 3 december 1969.


Rikard Hagerborg
Stadsplanearkitekt

Tillhör byggnadsnämndens i Skövde

beslut den ..26..2..19..70.. S..72..

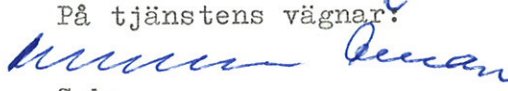
betygar

På tjänstens vägnar:


Byggnadsnämndens sekreterare

Tillhör sammanläggningsdelegerades i Skövde nybildade kommun beslut den 21.4.1970, § 27, betygar

På tjänstens vägnar:


Sokr.

Stadsplanebestämmelser tillhörande förslag till
ändring av stadsplanen för del av SÖDERMALM i Skövde.

§ 1.

STADSPLANEBOIRÅDETS ANVÄNDNING.

Mom. 1. Byggnadskvarter.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom. 2. Specialområde.

Med Ri betecknat område får användas endast för idrottsändamål och därmed samhörigt ändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDE FÖR LEDNINGAR.

På med u betecknad mark få icke vidtagas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4.

BYGGNADSSÄTT.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 5.

DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER PÅ TOMT.

Mom. 1. Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en femtedel bebyggas.

Mom. 2. På tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

§ 6.

VÅNINGSAKTAL

Mom. 1. På med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

Mom. 2. På med v betecknat område får utöver angivet våningsantal vind inredas.

§ 7.

BYGGNADS HÖJD.

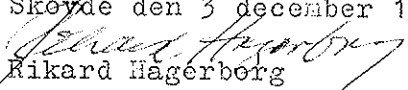
På med siffran i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran angiver.

§ 8.

ANTAL LÄGENHETER.

På med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

Skövde den 3 december 1969


Rikard Hagerberg
Stadsplanearkitekt