



Plats och tid

Timrå kommunhus 17:00-18.45

Beslutande

Se bilagd uppropslista

Övriga närvarande

Annica Sjödin, kommunsekreterare
Stig Fagerström, kommunchef
Yvonne Westerlund, ekonomichef
Sten Ekström, revisionens ordförande § 145
Mediarepr
Åhörare

Utses att justera

Annica Söderberg (S) och Marcus Molinder (SD)

Justeringens plats och tid

Kommunledningskontoret onsdag den 28 oktober 2015

Underskrifter

Mari Eliasson (S), ordförande

Annica Sjödin, kommunsekreterare

Annica Söderberg (S), justerare

Marcus Molinder (SD), justerare

ANSLAG / BEVIS

Justering av Kommunfullmäktigeprotokoll har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslags-tavla.

Sammanträdesdatum

2015-10-26

Anslaget uppsatt den

2015-10-30

Anslaget nedtas den

2015-11-23

Förvaringsplats för protokollet

Kommunledningskontoret

Paragrafer

141-164

Annica Sjödin, kommunsekreterare

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

**§ 154****Detaljplan Östrands massafabrik Timrå kommun
Dnr KS/2015:240****Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar på kommunstyrelsens förslag:

Anta detaljplan i enlighet med granskningsutlåtandet och dess slutsatser.

Ärendet

SCA Östrand planerar för att kunna ha möjlighet att utvidga kapaciteten vid Östrands massafabrik. För att möjliggöra detta måste bl.a. detaljplaneläget för fabriksområdet ses över och det medför upprättandet av en ny detaljplan, för största delen av industriområdet. Planarbetet har bedrivits enligt normalt planförfarande.

Detaljplanen innebär i korthet att byggrätter skapas för att uppföra nytt renseri, nytt kokeri, blekeri och en ny utlastningshall för färdiga produkter. De högsta nockhöjderna föreslås ökas till + 50 m.ö.h. i planområdets östligaste del och till + 30 m.ö.h. i områdets västra del. Med möjlighet att skorstenar och installationer kan sticka upp ytterligare 30 meter.

Markområdet i planens östra del har fått en tydligare bestämmelse för hamnverksamhet och givits en möjlig utvidgning i sydöst. Vattenområdet för kajanordningar har inte utökats jämfört med gällande planer.

Planhandlingar har upprättats av Arkitekt SAR/MSA Hans Gillgren, Gillark på uppdrag av SCA Östrand.

Planförslaget har under granskningstiden från 2015-08-24 till 2015-09-16 funnits tillgängligt att studera på kommunens bibliotek och på Miljö- och byggkontoret samt på kommunens hemsida.

De synpunkter som inkommit under granskningstiden är inte av den arten att de bedöms påverka planarbetet, varför det föreslås att Kommunfullmäktige antar planen i enlighet med slutsatserna i granskningsutlåtandet.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Bilagor:

Planhandlingar

Plankarta

Planbeskrivning

Samrådsredogörelse

Granskningsutlåtande

Fastighetsförteckning

Bilagor till planbeskrivningen

Miljökonsekvensbeskrivning, MKB, ÅF Industry 2015-07-14, inkl. bilagor

PM Förändringar i ny detaljplan och därmed kopplade risker avseende hälsa, säkerhet och riksintresse för kommunikation. Strategigruppen 2015-09-24

Riskhantering industri-järnväg, 2015-07-21, Strategigruppen

Östrand Helios Geo Klimat Ras och skred 2015-05-27

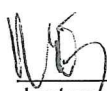
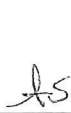
Protokollsutdrag till

SCA

Miljö- och bygg

Exp

2/11 2015 

  
Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

