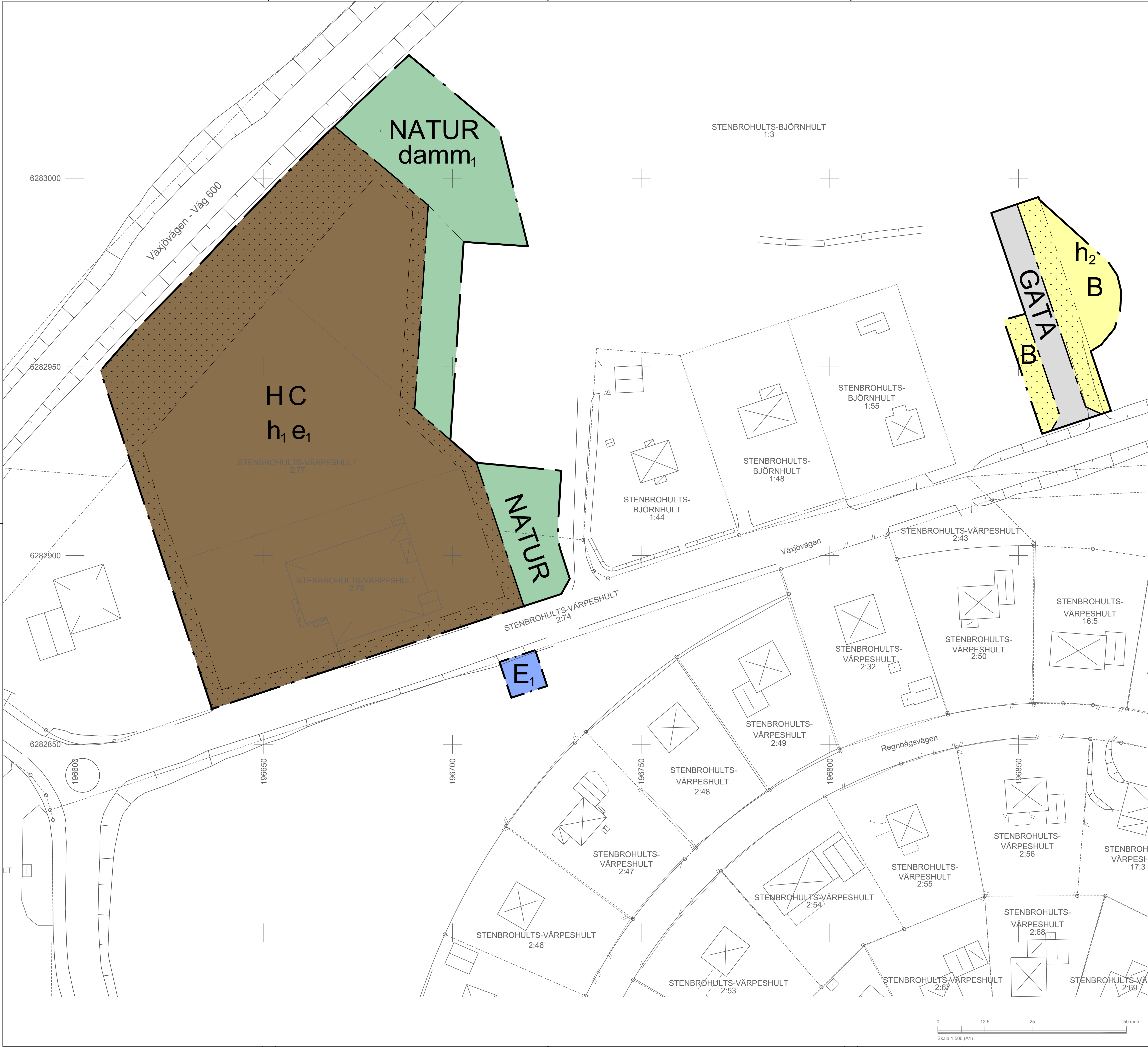




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

- GATA Gata
- NATUR Natur

Kvartersmark

- B Bostäder
- C Centrum
- E Transformatorstation
- H Detaljhandel

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Utformning av allmän plats

- damm, Damm

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad.

Höjd på byggnadsverk

- h1 Högsta nockhöjd på byggnadsverk är 10 meter

- h2 Högsta byggnadshöjd är 4,4 meter

Utnyttjandegrad

- e1 Största byggnadsarea är 40 % av fastighetsarean inom egenskapsområdet.

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 10 år fr.o.m. det datum detaljplanen vinner laga kraft

Upplysning

Detaljplanen bekostas genom planavtal

- GRUNDKARTANS BETECKNINGAR
- Trakt-, kvarterstrakts- och fasthetsgräns
 - Fasthetsbeteckning
 - Byggnad
 - Slätt
 - Vägar, gångbana
 - Vattendrag
 - Agriationsgräns
 - Löv- respektive barrskog
 - Löv- respektive barrträd
 - Sankmark
 - Öppen mark
 - Nivåkurva med höjdvärde
 - Markhöjd
 - Belysningsstolpe
 - Rutnät med koordinat
- Grundkartan är upprättad från kommunens primärkartor
Koordinatsystem: SWEREF 99 13 30 och RM 2000
Fasthetsindelning aktual 2024-08-30
Mått: 1:5000
Kart- och mättningsavdelningen, Älmhults kommun



- Till planen hör:
- Planprogram
 - Samrådsredogörelse program
 - Planbeskrivning
 - Miljökonsekvensbeskrivning
 - Fasthetsförteckning
 - Samrådsredogörelse
 - Granskningsutlåtande
 - Cestallningsprogram
 - Kvalitetsprogram
 - Illustration

Detaljplan för Stenbrohults-Värpeshult 2:77 m.fl. i Liatorp

Älmhults Kommun	Kronobergs Län	Beslutsdatum	Instans
		Godkännande	
Plankarta 1/1		Antagande	KS
		Laga kraft	
		2024-10-15	
		2024-11-08	
Linda Björling Planarkitekt	Arpine Minasyan Stadsarkitekt	P2024/8	