

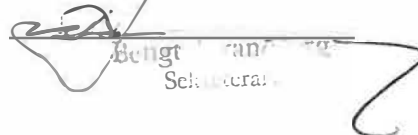
INKOM 11082

14 JAN 81 0053 81

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Tillhör Byggnadsnämndens 1

Norrtälje beslut 1980-10-09, § 582

Bil 2

Bengt Granholm
Sekreterare

BESKRIVNING tillhörande förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för fastigheten GOTTSTA 1:304 m fl söder om Gottsta skola i Hallstavik, Häverö socken

Området är beläget i södra delen av Hallstaviks tätort öster om Gottstavägen (väg 1103) och mellan Gottsta skola i norr och bebyggelsen vid Rönnvägen i Sjölundshage i söder. För området kring Granitbacken gäller en stadsplan från 1978-05-22. Skogsmarkerna öster om denna plan är ej tidigare planlagda. Vid Gottsta skola gäller en byggnadsplan från 1967-12-05.

Avsikten med planläggningen är att möjliggöra byggandet av en gång- och cykelväg enligt ett av gatukontoret upprättat förslag mellan bebyggelsen i Sjölundshageområdet och Gottsta skola vilket får anknytning till befintligt gångstråk vidare norrut mot centrum o centralskolan. Den sträckning för en sådan väg som fanns angiven i 1978 års plan visade sig i vissa partier besvärlig att genomföra varför man nu valt ett östligare läge som är lättare att bygga.

I samband med denna flyttning föreslås bebyggelsegruppen vid Granitbacken utökad åt öster med tre tomter. Vidare föreslås en utökning av Gottstaskolans område mot söder för att möjliggöra en ev framtida utbyggnad av skolan utöver den som nyligen genomförts. Därvid berörd fastighet Gottsta 4:1, är den enda inom plangränsen som ej är i kommunal ägo.

All föreslagen bebyggelse kan med självfall anslutas till kommunens VA-nät enligt en av gatukontoret upprättad ledningsplan.

Förslaget har vid samråd tillstyrkts av planenheten, vägförvaltningen, gatukontoret, fastighetskontoret och trafiksäkerhetskommittén.

Norrtälje i mars 1979


Björn Cederström
Stadsarkitekt


Sven-Olov Granholm
Planarkitekt