

IIIIG1-98:62

R e s o l u t i o n .

Länsstyrelsen prövar, med stöd av 26 och 106 §§ byggnadslagen, skäligt fastställa ett av kommunalfullmäktige i Botkyrka kommun vid sammanträde den 29 juni 1962 antaget förslag till ändring av stadsplanen för kvarteren Svalan och Björken, sådant förslaget åskådliggjorts å en av f.d. distriktslantmätaren A.F. Sandberg år 1961 upprättad karta med därtill hörande den 8 december 1961 dagtecknad beskrivning och stadsplanebestämmelser av den lydelse härvid fogade bilagor (Bil. A och B) utvisa.

Klagan över detta beslut må föras hos Konungen genom besvär, vilka, av den klagande själv eller lagligen befullmäktigat ombud underskrivna, skola ha inkommit till Kungl. kommunikationsdepartementet inom tre veckor från denna dag; dock må klagan föras allenast av sakägare, som i ärendet framställt yrkande, vilket helt eller delvis lämnats utan bifall. Besvären kunna insändas med posten i betalt brev.

Stockhoom ä landskansliet den 24 januari 1963.

På länsstyrelsens vägnar:

Gösta Falk

Olof Ljungström

Bestyrkes på tjänstens vägnar: *Malmström*

Dnr B 137/61

Beskrivning

tillhörande förslag till ändring
av stadsplanen för kvarteren
SVALAN och BJÖRKEN i Botkyrka
kommun, Stockholms län.

För kvarteren i fråga gäller av Kungl. Maj:t den 5 augusti
1932 fastställd stadsplan.

För kvarteret Björken finns av länsstyrelsen den 26 januari
1951 fastställd tomtindelning.

Tomterna nr 2 och 3 äro rättsligen bildade.

För del av kvarteret Svalan upprättades den 8 mars 1961 ett
förslag till tomtindelning som fastställdes av länsstyrelsen
den 28 november 1961 med undantag för tomterna nr 1, 2 och 3.
Föreliggande förslag till ändring av stadsplanen har upprättats
för att möjliggöra ett bättre utnyttjande av marken inom de båda
kvarteren. Skissförslag till nya tomtindelningar närslutes.
Enär Björkstigen lämpligen ej kan framdragas till Sveavägen har
en vändplan inlagts å Hågelby ¹²⁰ och ¹⁴² varifrån en gångväg le-
der upp till Sveavägen. Breddning har härjämte företagits av Björk-
stigen och del av Bellmansvägen.

Tumba den 8 december 1961

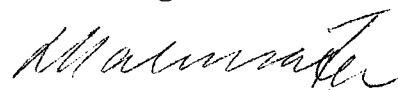
A.F. Sandberg

f.d. distriktslantmätare

Tillhör byggnadsnämndens i Botkyrka
beslut den 13 mars 1962 betygar
Herbert Johansson
byggnadsnämndens ordf.

Tillhör kommunalfullmäktiges
beslut den 29 juni 1962
betygar
Ernst Blom
kommunalfullmäktiges ordf.

Bestyrkes på tjänstens vägnar:



Dnr B 137/61

Stadsplanebestämmelser

tillhörande förslag till ändring
av stadsplanen för kvarteren
SVALAN och BJÖRKEN
i Botkyrka kommun, Stockholms län.

Byggnadskvarter.

§ 1.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
Mark som icke eller endast i mindre omfattning får bebyggas.

§ 2.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.
Särskilda föreskrifter angående område för ledningar.

§ 3.

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindra
framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.
Byggnadssätt.

§ 4.

Med F betecknat område får bebyggas endast med fristående hus.
Tomts storlek.

§ 5.

Tomt må icke givas mindre areal än 600 kvm.
Del av tomt som får bebyggas och antal byggnader å tomt.

§ 6.

Mom. 1. Å med BF betecknat område må å tomt endast uppföras en huvudbyggnad. Där så utan olägenheter kan ske må därjämte uppföras ett uthus.

Mom. 2. Inom med Bf betecknat område må huvudbyggnad upptaga högst 150 kvm. och uthus högst 30 kvm.

Våningsantal.

§ 7.

Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

Byggnads höjd.

§ 8.

Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7.6 meter.

Antal lägenheter.

§ 9.

Mom. 1. Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mer än en bostadslägenhet, dock må byggnadsnämnden, om så finnes lämpligt, medgiva inredande av ytterligare en lägenhet.

Mom. 2. I uthus får bostad icke inredas.

Tumba den 8 december 1961

A.F. Sandberg

f.d. distriktslantmätare.

Tillhör byggnadsnämndens i Botkyrka
beslut den 13 mars 1962
betygar

Herbert Johansson
byggnadsnämndens ordf.

Tillhör kommunalfullmäktiges
beslut den 29 juni 1962
betygar

Ernst Blom
kommunalfullmäktiges ordf.

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

M. Amundsen