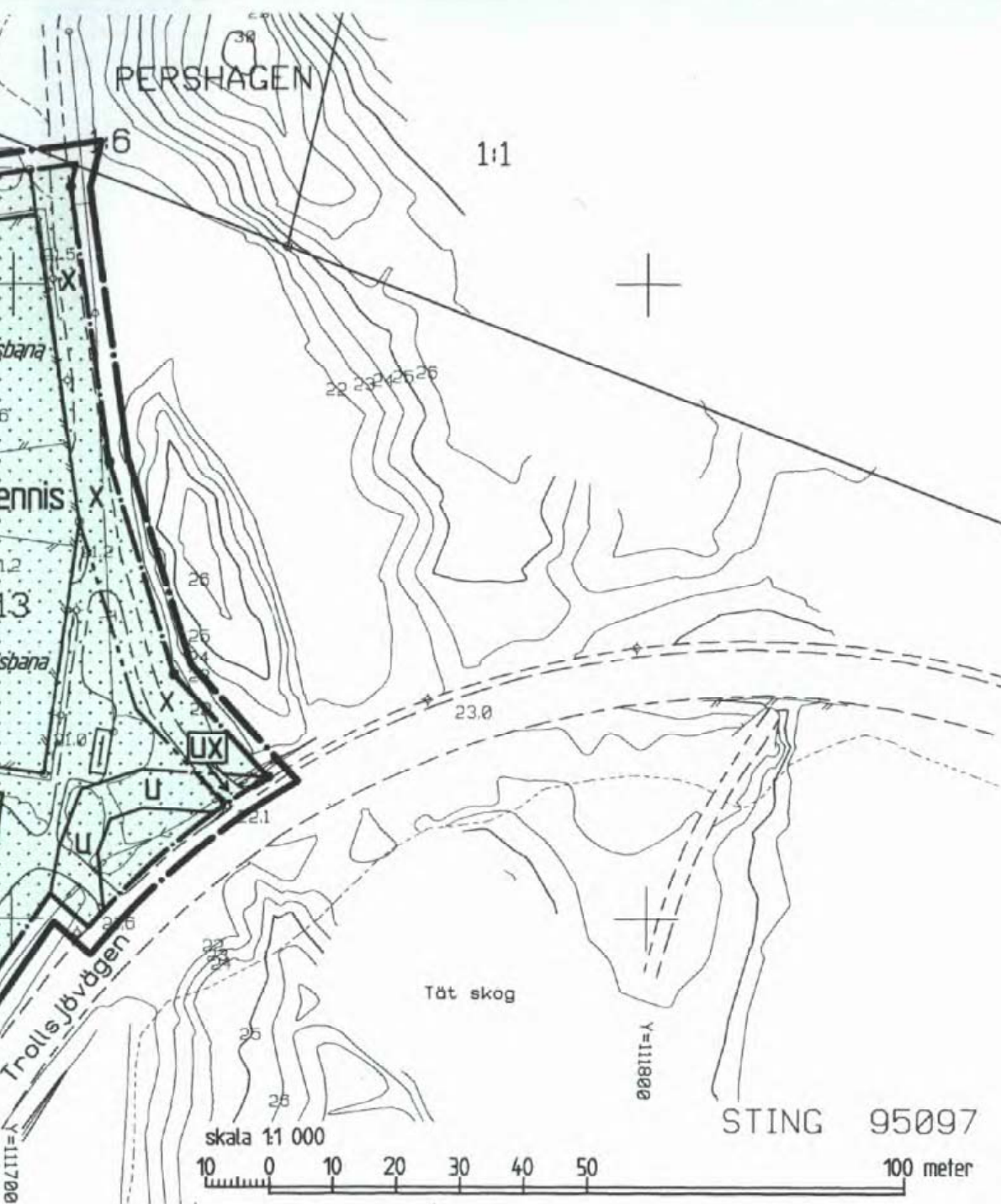




- GRUNDKARTANS BETECKNING
- o Gränspunkt, inmätt
 - Fastighetsgräns
 - 1 Registernr för fast
 - 11 Registernr för fast
 - U Uthus med takkon
 - Staket
 - Häck
 - Dike
 - Väg
 - Ägostagsgräns
 - * * o Barrskog resp löv

PLANKARTA GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje på k
- Användning
- Egenskaps

PLANBESTÄMMELSE

Följande gäller inom områ

Bestämmelser utan beteck

Endast angiven användning

MARKANVÄNDNING Kvartersmark

- Y Idrott

BEGRÄNSNING AV MARK

- Marken fä
- U Marken sk
- X Marken sk

MARKENS ANORDNANDE

tennis Tennisbanor

UTFORMNING

- 0,0 Högsta by

ADMINISTRATIVA BESTÄ

För planområdet är genomförd

dagen efter det att planen

ILLUSTRATIONER

- parkering Illustration

beskrivning samt

idrottsändamål (tennis-
banor) samt parkeringsplats

6-17, som angav
området sydväst var

östra och östra sidan.
Det finns i viss ut-
sträckning i den norra
delen av området sker från
området används för bil-
övergripande, allmän

gång- och cykelväg. Områdets sydöstra del korsas av en allmän VA-ledning.
Marken är kommunägd och arrenderas av Pershagens Tennisklubb.

Planen medger att hela området får användas för idrottsändamål (tennisbanor
m m). Ett mindre byggrättområde har lagts in i den södra delen av området,
i anslutning till tennisbanorna. Detta möjliggör att en omklädningspaviljong får
uppföras med en högsta tillåtna byggnadshöjd av 3,5 meter. Tennisbanorna
med mellanliggande markområde för "bollplan" har redovisats med en plan-
bestämmelse (tennis). Den allmänna gång- och cykelvägen i områdets östra
del samt allmän ledning norr om Trollsjövägen har säkerställts med er-
fordriga bestämmelser (x respektive u). Tillfarten till området sker som
tidigare från Trollsjövägen. Parkeringsplatsen har förskjutits något söderut
med tanke på det nya byggrättområdet. Omklädningspaviljongen skall anslutas
till det kommunala VA-nätet. Dagvattenledning finns inte inom området varför
lokalt omhändertagande av dagvatten måste ske. Parkeringsytan skall fort-
sättningsvis vara belagd med vattengenomsläppligt material.

Detaljplan för fastigh

BRÄNNINGE G
vid Trollsjövägen
inom PERSHAGEN/
SÖDERTÄLJE

Upprättad på stadsbyggnads

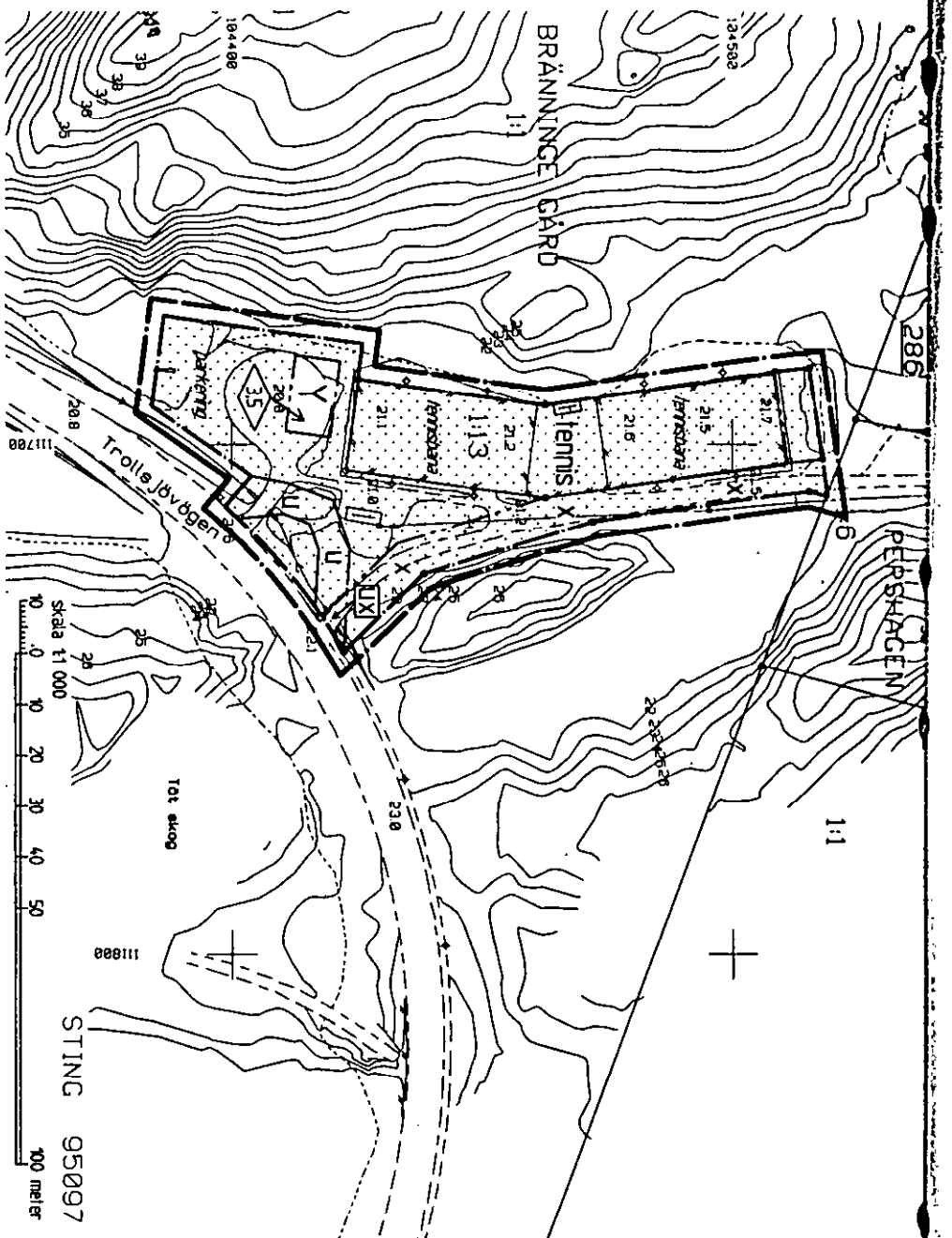
Uno Dahle
stadsbyggnadsdirektör



Akt nr:

0181K-P1156A

AU\$0181K-P1156A




 Erik Bergljön
 stadskommunikations-
 planerare


 Ingrid Norén
 stadskommunikations-
 planerare