

Detaljplan för del av
KALKUGNSGATAN
i Landskrona



Detaljplan för del av
KALKUGNSGATAN
i Landskrona

Upprättad på stadsbyggnadskontoret
Landskrona den 1 mars 1993

PLANBESKRIVNING

Planförslaget består av följande handlingar:

- * plankarta
- * planbeskrivning
- * planbestämmelser
- * genomförandebeskrivning
- * miljökonsekvensbeskrivning

PLANENS SYFTE

Syftet med detaljplanen är att öppna Kalkugns-gatan så att genomgående biltrafik blir möjlig från Lö-pargatan till Erikstorpsvägen.

Enligt gällande plan är området avsatt som park-mark.

Berörd gatudel är idag upplåten för buss och gång-och cykeltrafik.

PLANDATA

Planområdet är beläget i nordvästra delen av Lands-krona inom Borstahusen och begränsas av Öresunds-parken i väster och kvarteret Drottningen i öster.

All mark inom planområdet ägs av Landskrona kommun.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

För planområdet gäller del av detaljplan 348 fastställd 1978-05-18. För angränsande områden gäller detaljplaner med följande fastställelsesdata:

224 1959-05-15 Öresundsparken
361 1981-12-01 Ulkavallen

Kommunfullmäktige beslöt 1992-04-24 § 83 att öppna sträckan mellan Löpargatan och Kalkugns-gatan för trafik samt att ge byggnadsnämnden direktiv om planändring för berörd sträcka till gata upplåten för allmän trafik.

Byggnadsnämnden beslöt 1992-05-18 § 85 att stadsbyggnadskontoret skulle utarbeta förslag till ny detaljplan för del av Kalkugnsgatan och därigenom pröva markens lämplighet som allmän gata.

PLANFÖRSLAGET

För närvarande saknar bebyggelsen inom kvarteret Tornet och Drottningen närliggande förbindelser såväl västerut mot Erikstorpsvägen som österut mot Hälsingborgsvägen och norrut mot väg 107. Bristerna i vägnätets uppbyggnad innebär att ca 200 bilister dagligen trotsar gällande förbud på bussgatan. Den alternativa färdvägen norrut mot Erikstorp och väg 107 är ca 1,5 km längre.

Trafikmängden beräknas öka från dagens 363 fordon/dygn till ca 600 fordon/dygn, därav 57 bussar/dygn.

De beräknade bullernivåerna på Kalkugnsgatan ligger vid förändringen vid fasad på 54 dB(A) och är under de värden på 55 dB(A) som eftersträvas vid nyplanering.

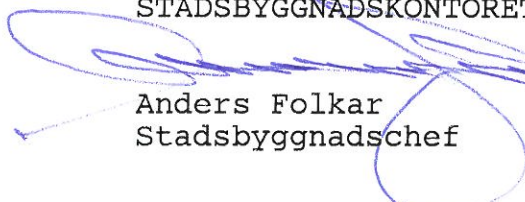
Bullerförändringen utmed Kalkugnsgatan är dock så pass stor (ca 6 dB(A)) att den bör uppfattas av de kringboende.

Planförslaget innebär att befintlig bussgata får en sådan utformning att den kan användas även för allmän trafik.

Gatan skall utformas som miljögata med farthinder så att man skall köra med låg hastighet.

Planens genomförandetid slutar den 31 december 2000.

STADSBYGGNADSKONTORET


Anders Folkar
Stadsbyggnadschef


Håkan Henriksson
Byråingenjör