

Avskrift av avskrift

III G2-18:57

R e s o l u t i o n.

Länsstyrelsen prövar, med stöd av 107 § byggnadslagen, skäligt fastställa förslag till ändring av byggnadsplanen för delar av fastigheterna Jakobsberg 2:97 och 2:962 m.m. i Järfälla kommun, sådant förslaget åskådliggjorts å en av arkitekten N.H. Winblad i januari 1957 upprättad karta med därtill hörande beskrivning av den lydelse härvid fogade bilaga utvisar, dock ett från fastställelse undantages ett å kartan med blå gränslinje angivet område.

Klagan över detta beslut må föras hos Konungen genom besvär, vilka, av den klagande själv eller lagligen befullmäktigat ombud underskrivna, skola hava inkommit till Kungl. kommunikationsdepartementet inom en månad från denna dag. Besvären kunna insändas med posten i betalt brev.

Stockholm å landskansliet den 17 september 1957.

På länsstyrelsens vägnar:

Gösta Falk

Olof Ljungström

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

L Malmström

Rätt avskrivet intygas:

S. Lundgren

Förslag till ändring av byggnadsplanen för delar av fastigheterna
Jakobsberg 2:97 och 2:962 m.fl. i Järfälla kommun, Stockholms län.

Länsstyrelsen har tidigare fastställt en byggnadsplan för området
den 20 februari 1954.

Föreliggande planförslag upptager dels en utökad bebyggelse mot
norr, dels en ändring av parkmarken inom det två södra kvarteren.

De parkremser, inom de två södra kvarteren, vilke ingå i tidigare
planförslag, har efter samråd mellan kommunen och de bostadsrättsföreningar,
vilke äga angränsande fastigheter, ansetts böra ingå i kvartersmarken, då
de äro så smala att de lämpligen skötas i samband med friytorna inom kvarte-
ren.

Den tillkommande bebyggelsen utgör en fortsättning av hyreshusbebygg-
elsen mot norr, varigenom redan anlagda vägar och ledningar kunna utnyttjas
bättre. Ett särskilt avtal har upprättats mellan kommunen och markägaren an-
gående principerna för denna utökade exploatering, vilket innebär att kommunen
erhåller en mer fullgod ersättning för redan utförda anläggningsarbeten.

Området öster om den nord-sydliga vägen inom fastigheten Jakobsberg
2:962 var i tidigare planförslaget som lekplan; efter det utförda vägbygget
har det visat sig mindre väl lämpat för detta ändamål. Den minskning av park-
marken som förslaget innebär synes vara väl genomförbar sedan numera de stora
gårdsbildningarna inom kvarteren iordningställts med ledplatser och planteringar.
Dessa lämpa sig väl för de mindre barnen, de större ha god tillgång till lek-
platser inom skogsområdet öster om bebyggelsen.

På särskild kartbilaga ha lekplatser och bilplatser angivits. De
senare ha jämförts med normerna i 1956 års parkeringsutredning. Goda möjlig-
heter till framtida utökning av antalet bilplatser finnas inom angivna reserv-
områden.

För området avses de byggnadsplanebestämmelser gälla, vilka fastställts
för området den 20 februari 1954.

Stockholm i januari 1957

N.-H. Winblad

Arkitekt SAR

Bestyrkes på tjänstens vägnar: L. Malmsäter

Rätt avskrivet intygas:

S. Lundgren