

Byggnadsplanebestämmelser tillhörande "Förslag till byggnadsplan för del av fastigheten Rådmansö 1:10 i Rådmansö socken, Frötuna kommun av Stockholms län".

1 §

Inledande bestämmelser

- Mom 1) Inom byggnadsplaneområdet får icke i byggnad förekomma anordning för vars användande avloppsledning är nödvändig.
- Mom 2) Bestämmelserna i 97 § byggnadsstadgan skola äga tillämpning i den mån icke här nedan annorlunda stadgas.

2 §

Byggnadsplaneområdets användning

- Mom 1) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- Mom 2) Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för mindre bryggor, båthus eller dylikt.
- Mom 3) Med V betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke får utfyllas eller överbyggas annat än med anordning för badändamål.

3 §

Mark, som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

4 §

Byggnadssätt

Med B betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående.

5 §

Tomtplats storlek

Tomtplats må icke givas mindre areal än 2000 kvadratmeter.

6 §

Antal byggnader och byggnadsyta å tomtplats

A tomtplats må endast uppföras ett boningshus jämte erforderliga uthus.

Av tomtplats må högst 100 m² bebyggas med bostadshus och 30 kvadratmeter med uthus.

7 §

Våningsantal och byggnads höjd

A med Iv betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning, varjämte vind får inredas.

Huvudbyggnad må icke uppföras till större höjd än 4,0 meter.

Uthusbyggnad må icke uppföras till större höjd än 2,5 meter.

8 §

Byggnads inredning

I boningshus må icke mer än ett kök inredas. Boningsrum må icke inredas i uthus.

Norrtälje den 16 december 1957

På distriktslantmätarämbetets vägnar:

Olof Dahlqvist

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

L. Malmäter

Rätt avskrivet betygar,

Antoni Pålsson