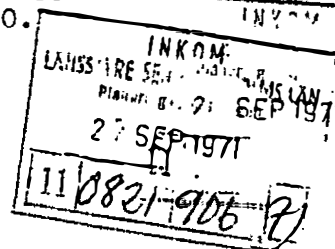


År 1971 den 24 aug, § 188 blev detta förslag antaget av kommunfullmäktige i Norrtälje, betygar å tjänstens vägnar:

Bengt Strandberg
Sekreterare

Stadsplanebestämmelser tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för kv. BÅTSMAN: del av kv. BERGET S:A; kv. NEPTUNUS m.m. i Norrtälje stad, upprättat å stadsarkitektkontoret den 6 oktober 1970.



§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Byggnadskvarter:

Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Med Bh betecknat område får användas endast för bostadsändamål och, där så prövas lämpligt, för handels- och hantverksändamål.

Med Hb betecknat område får användas endast för handels- och kontorsändamål och, där så prövas lämpligt, för bostadsändamål.

Specialområde:

Med P betecknat område får användas endast för parkeringsändamål.

Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas.

§ 2.

Mark som icke eller i endast mindre omfattning får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Med punkt- och korsprickning betecknad mark får icke bebyggas. Utan hinder härav får garage, förråd och dylika mindre gårdsbyggnader uppföras, om detta för varje särskilt fall prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

§ 3.

Särskilda föreskrifter angående områden för allmän trafik.

Inom med x betecknad del av vattenområde får allmän gångtrafik framföras på bro över vattnet.

Inom med z betecknad del av vattenområde får allmän gatutrafik framföras på bro över vattnet.

§ 4.

Byggnadssätt.

Med M betecknat område får bebyggas endast i den omfattning och på det sätt som byggnadsnämnden för varje särskilt fall prövar lämpligt med hänsyn till den kulturhistoriska miljön. Byggnad må förläggas i tomtgräns, där byggnadsnämnden så prövar lämpligt.

Å med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomt där sådan gräns förekommer inom området.

Å med Ö betecknat område skall huvudbyggnader uppföras fristående eller två och två med varandra sammanbyggda i gemensam tomtgräns.

§ 5.

Våningsantal.

Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

§ 6.

Byggnads höjd.

Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 8,0 meter.

Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran angiver.

§ 7.

Taklutning.

Å med siffra i triangel betecknat område får tak givas en lutning mot horisontalplanet av högst det gradtal som siffran angiver.

§ 8.

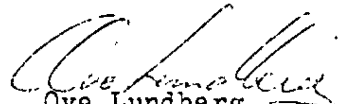
Förbud mot utfart.

Över med tvärsträck betecknad områdesgräns må utfart från angränsande fastighet ej anordnas.

Norrtälje den 6 oktober 1970.


Björn Cederström

stadsark.

/ 
Ove Lundberg

stadsplaneing.