

Förslag till ändring av stadsplanen
för KV. BONDEN i FRÖSÖ KÖPING
av Jämtlands län



VATTENBYGGNADSBYRÅN (VBB)



VATTENBYGGNADSBYRÅN (VBB)

KONSULTERANDE INGENJÖRER OCH ARKITEKTER

LEDAMÖTER AV SVENSKA KONSULTERANDE INGENJÖRERS FÖRENING

SW/Ad

Beskrivning tillhörande förslag
till ändring av stadsplanen för
KV. BONDEN I FRÖSÖ KÖPING av
Jämtlands län.

BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN

Kv. Bonden är beläget i den centrala delen av Frösö köping. Gällande stadsplan fastställdes av Kungl. Maj:t den 31 augusti 1939. Kvarteret är tomtindelat. På tomterna nr:is 3 och 6 som är i enskild ägo ligger bostadshus av tämligen god beskaffenhet. Övriga tomter är obebyggda och ägs av kommunen.

PLANFÖRSLAGET

Andringsförslaget utgör ett led i pågående omplanering för den centrala delen av köpingen i syfte att hit koncentrera flerfamiljshusen. Gällande kvartersgränser avses bibehållas oförändrade. Bebyggelse föreslås i tre våningar för bostäder och affärer. Den inre delen av kvarteret föreslås lämnas obebyggd. Parkeringsplatser tänkes förlagda utmed kvarterets yttre sidor såsom illustrerats på plankartan. Härigenom skapas möjlighet till gemensamma lekytor i kvarterets mitt. För att erhålla direkt kontakt mellan lekplats och bostad föreslås entréerna förläggas på byggnadernas gårdssidor.

Beskrivning tillhörande förslag till ändring
av stadsplanen för KV. BONDEN i FRÖSÖ KÖPING
av Jämtlands län.

2

De på kartan angivna gatuhöjdssiffrorna motsvarar de
utbyggda gatornas verkliga höjdlägen.

Avloppssystem finnes utbyggt.

Stockholm i april 1960

FÖR VATTENBYGGNINGSSEKTÖREN

Gunnar Lindman

/Fritz Ridderstolpe



VATTENBYGGNADSBYRÅN (VBB)

KONSULTERANDE INGENJÖRER OCH ARKITEKTER

LEDAMÖTER AV SVENSKA KONSULTERANDE INGENJÖRERS FÖRENING

SW/Ad

Stadsplanebestämmelser tillhörande
förslag till ändring av stadsplanen
för KV. BONDEN i FRÖSÖ KÖPING av
Jämtlands län

§ 1

STADSPLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

Mon. 1. Med B betecknat område får användas endast för bostads-
ändamål.

Mon. 2. Med BH betecknat område får användas endast för bostads-
och handelsändamål.

§ 2

MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

VÅNINGSANTAL

Å med III betecknat område får byggnad uppföras med
högst tre våningar.

Stadsplanebestämmelser tillhörande förslag till ändring
av stadsplanen för KV. BONDEN i FRÖSÖ KÖPING av Jämtlands län.

§ 4

BYGGNADS HÖJD

Mon. 1. Å med III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 10,6 meter, där ej annan maximal höjd särskilt angivits på stadsplanekartan.

Mon. 2. Å med plus jämte siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter över köpingens nollplan som siffran angiver.

Stockholm i april 1960

FÖR VATTENBYGGNADSBESKRIVNING

Gunnar Lindman

/Fritz Ridderstolpe

